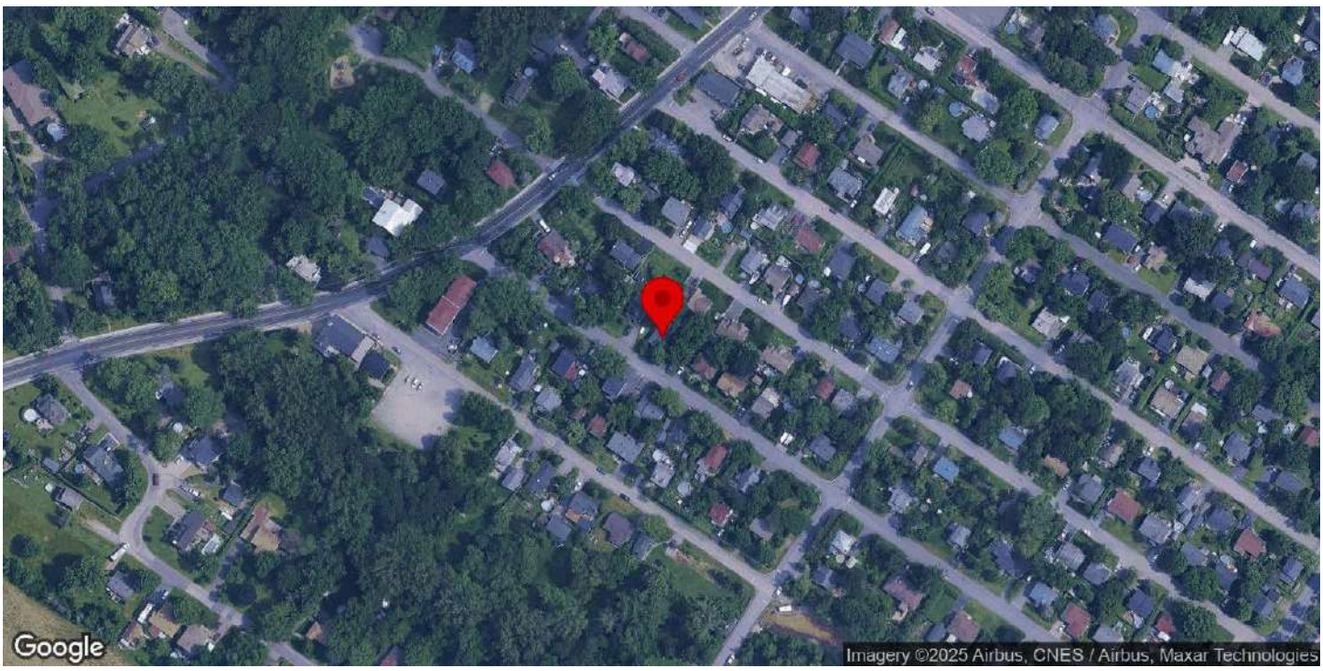
Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

153, rue Borden, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	629
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Borden
Adresse	153
Lot cadastral	3951964

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine, Fixes
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

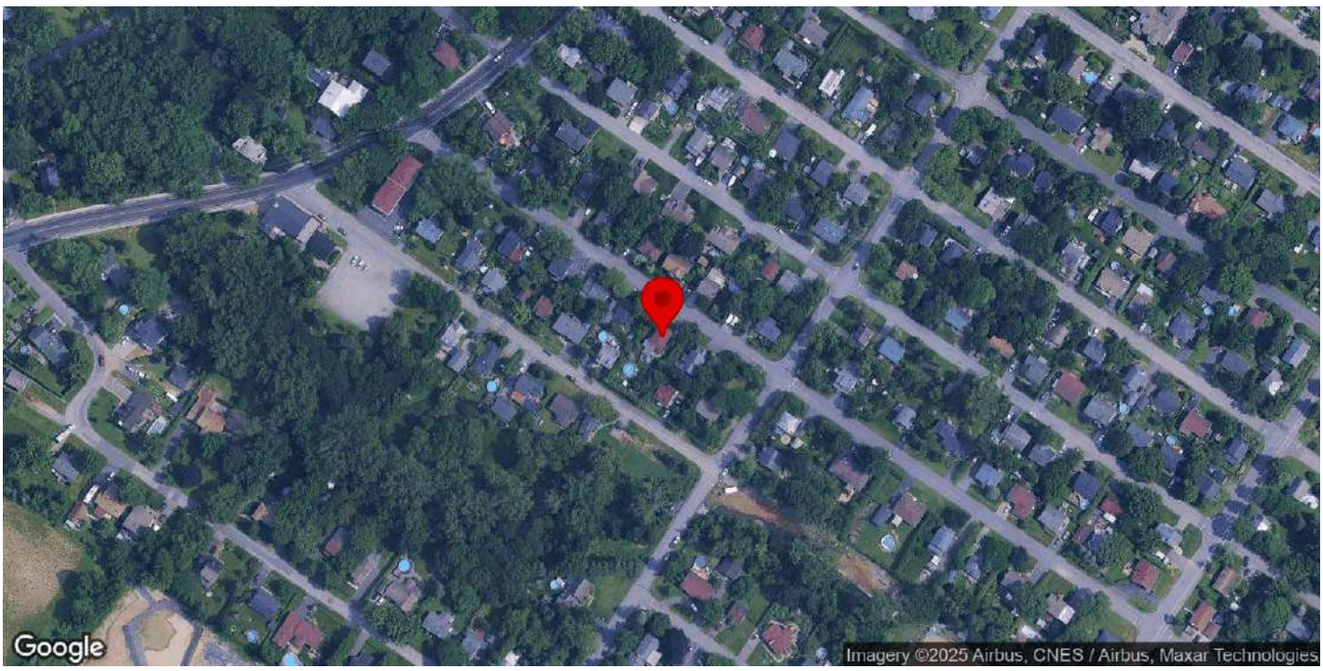
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

170, rue Borden, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	640
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Borden
Adresse	170
Lot cadastral	3951954

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1935
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	En «L»
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À coulisse, À guillotine, Fixes
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Escalier, Oriel, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Allèges.

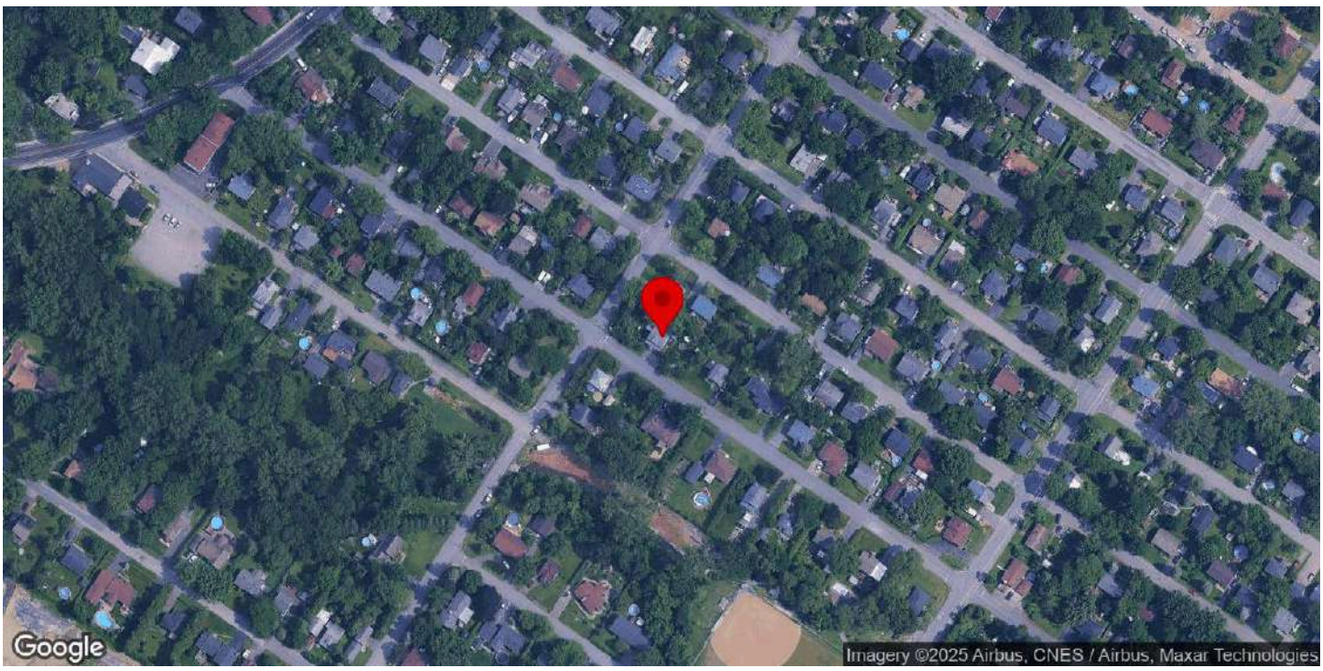
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

199, rue borden, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	658
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue borden
Adresse	199
Lot cadastral	3952121

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1905
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La création du parc Otterburn et les balbutiement du quartier Otterburn (1885-1912)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume greffé en façade principale.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Perron, Tambour
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

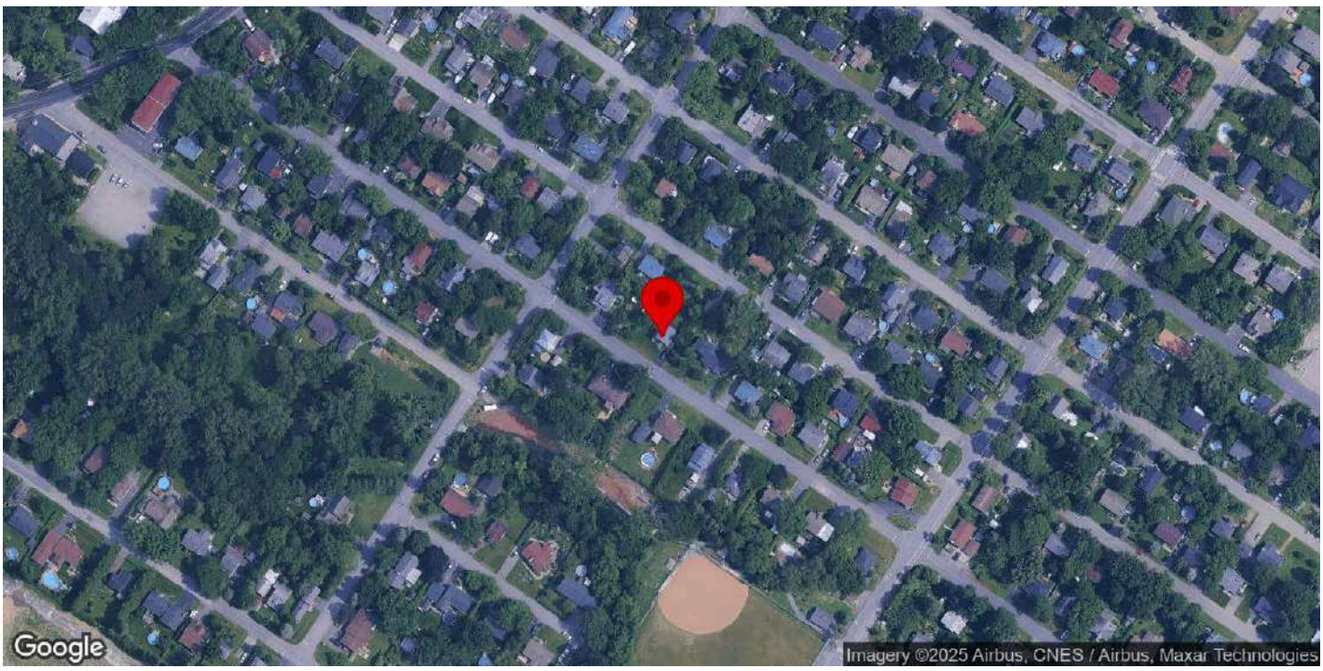
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

211, rue borden, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	669
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue borden
Adresse	211
Lot cadastral	3952128

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1924
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit mansardé

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Mansarde
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Fronton, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle, Retour de corniche
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

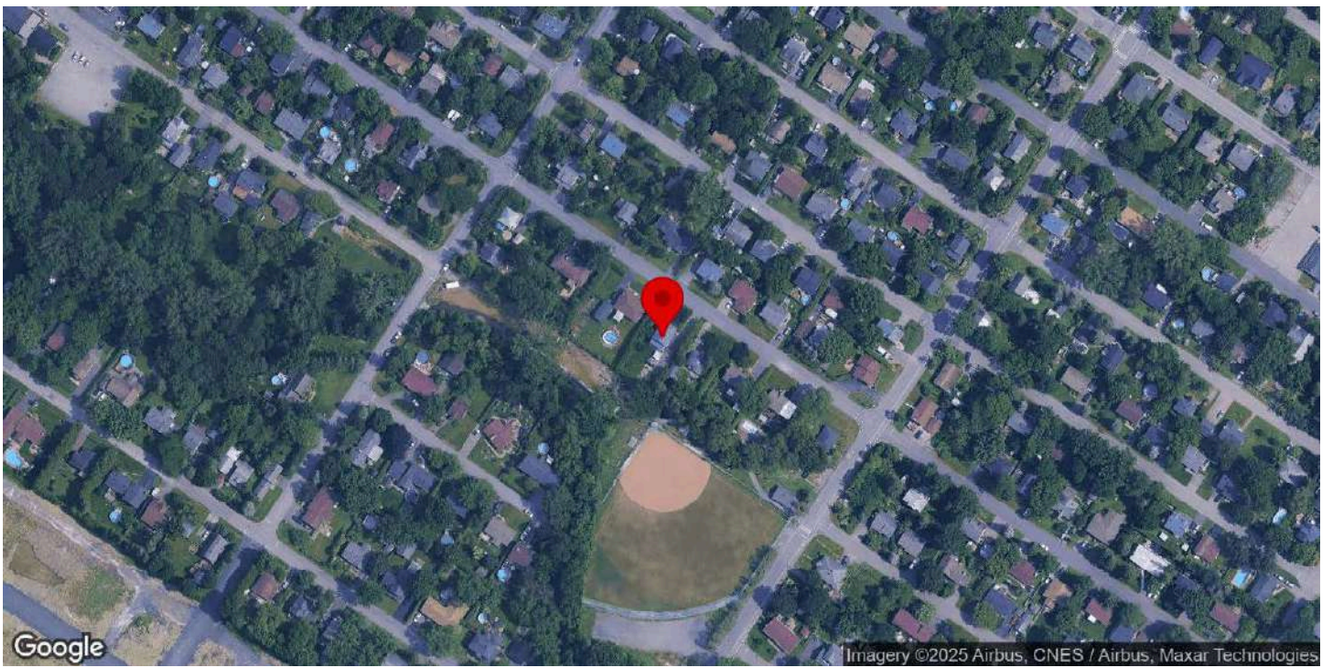
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

226, rue borden, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	677
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue borden
Adresse	226
Lot cadastral	3952139

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Remise
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume greffé en façade principale
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Retour de corniche
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

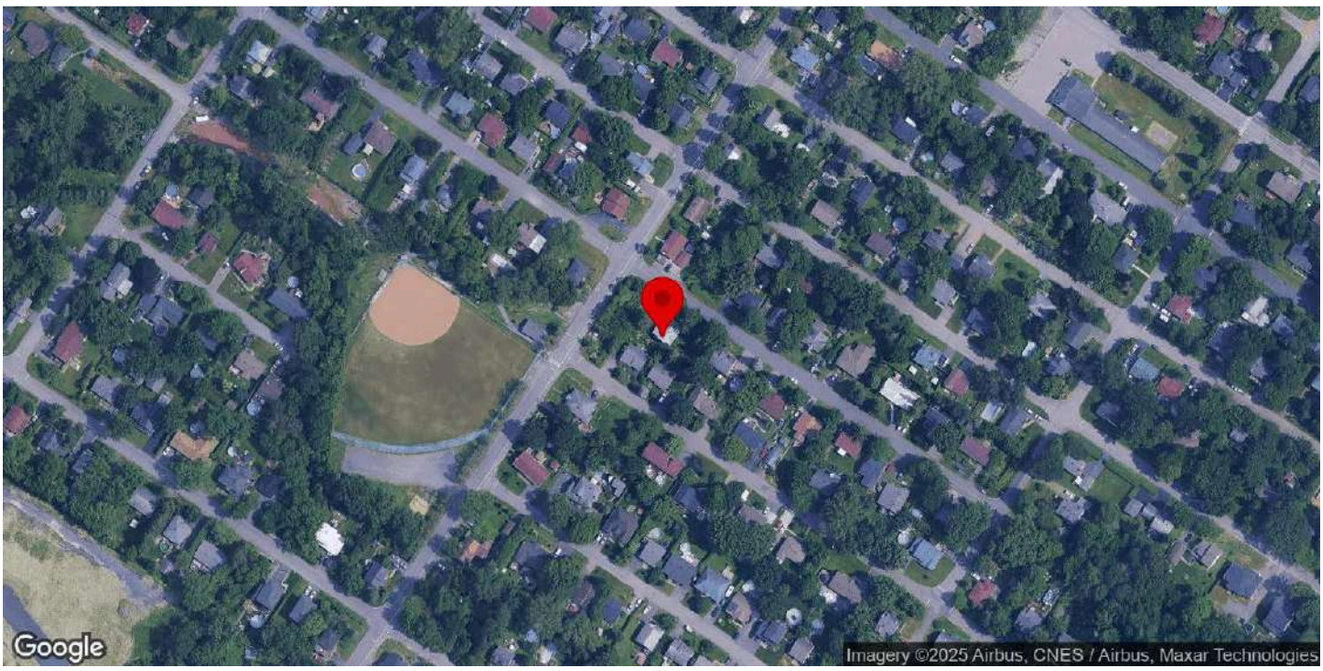
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

280, rue Borden, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	694
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Borden
Adresse	280
Lot cadastral	3952447

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1935
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Pas visible depuis la voie publique
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Véranda
Ornement(s)	Aisselier ou aileron
Descriptif ornementation(s)	

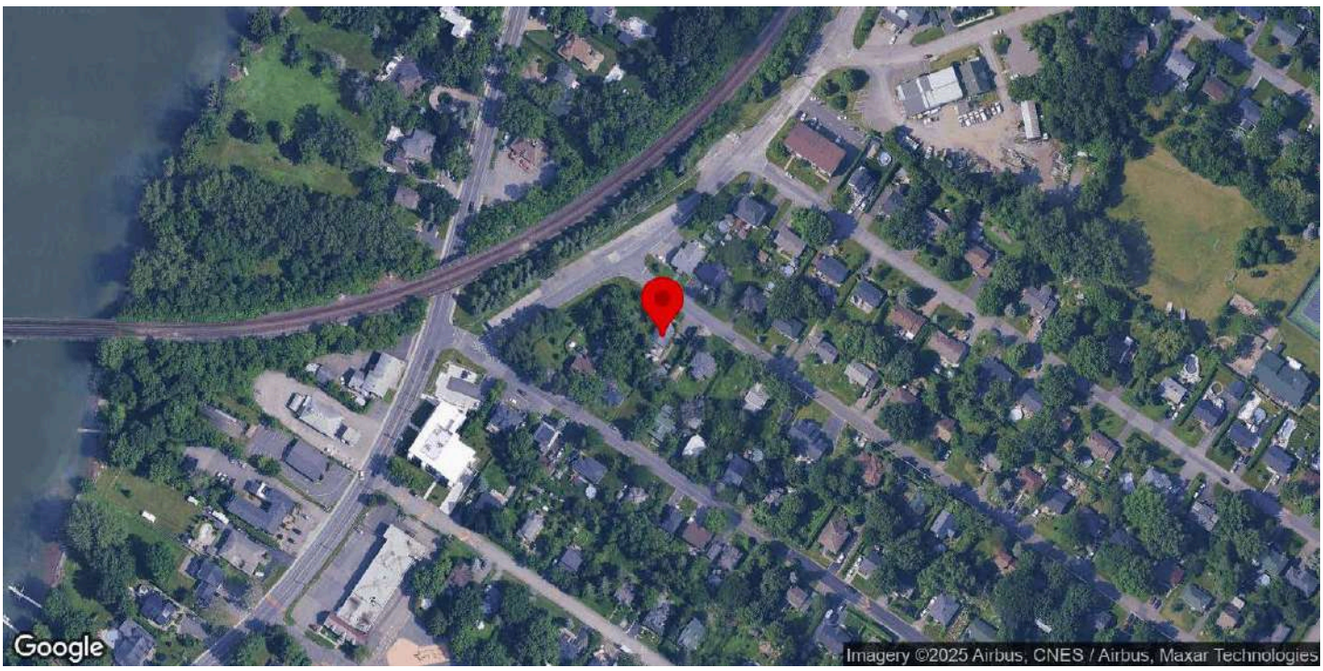
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

30, rue clifton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	700
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue clifton
Adresse	30
Lot cadastral	3954682

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Fronton, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

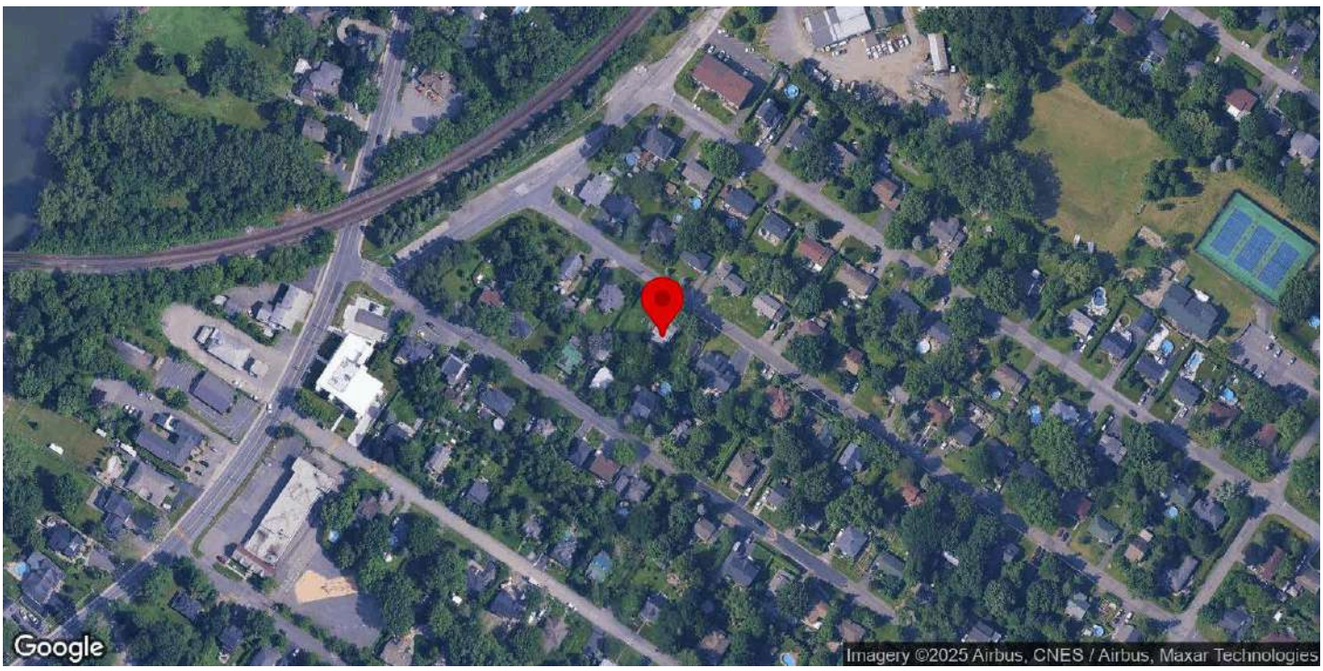
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

46, rue Clifton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	725
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Clifton
Adresse	46
Lot cadastral	3954689

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Bardeaux de bois
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois, Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Ornement(s) de revêtement (bandeau, frise, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

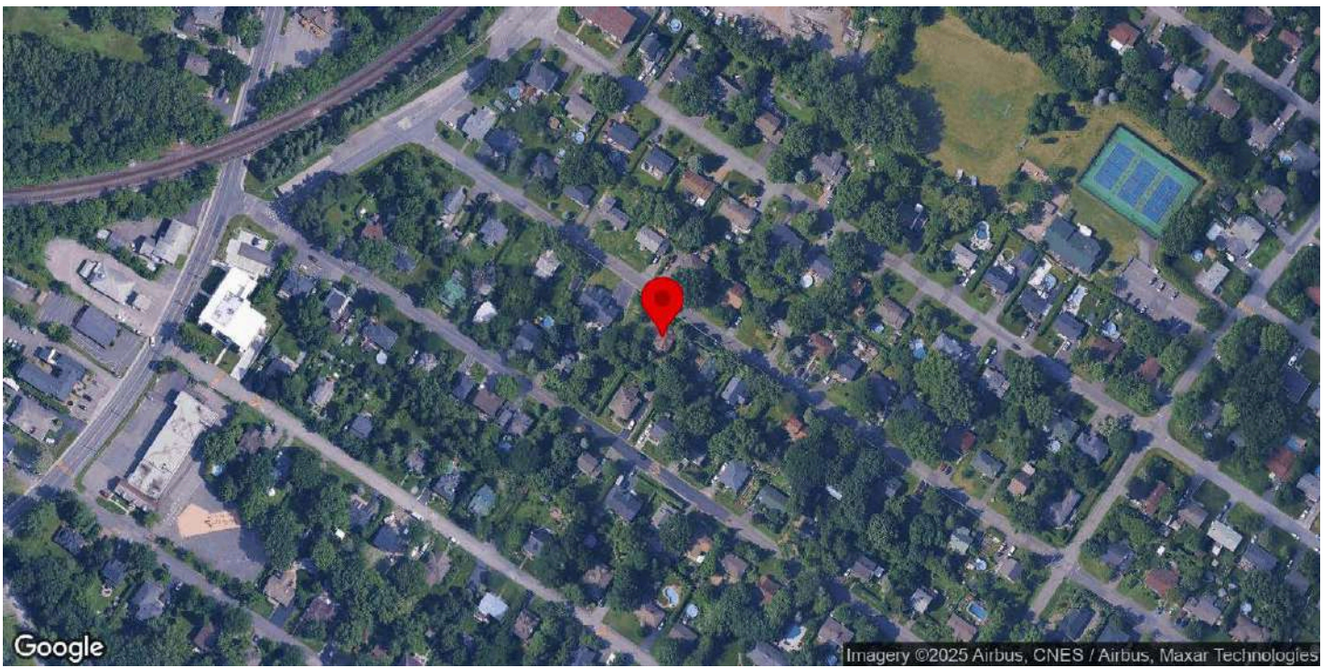
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

70, rue Clifton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	745
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Clifton
Adresse	70
Lot cadastral	3954692

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Oui
Brève justification	

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Non visible
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Double et fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Galerie
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

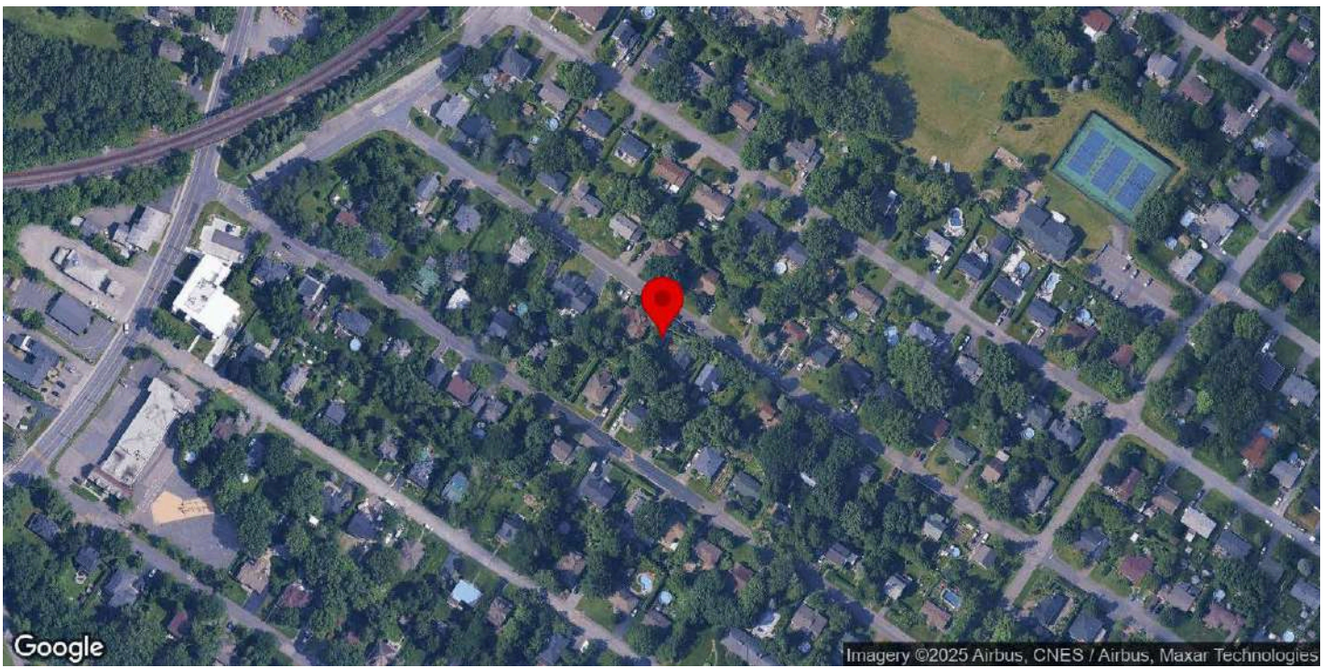
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

78, rue clifton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	749
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue clifton
Adresse	78
Lot cadastral	3954701

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, Fixes
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

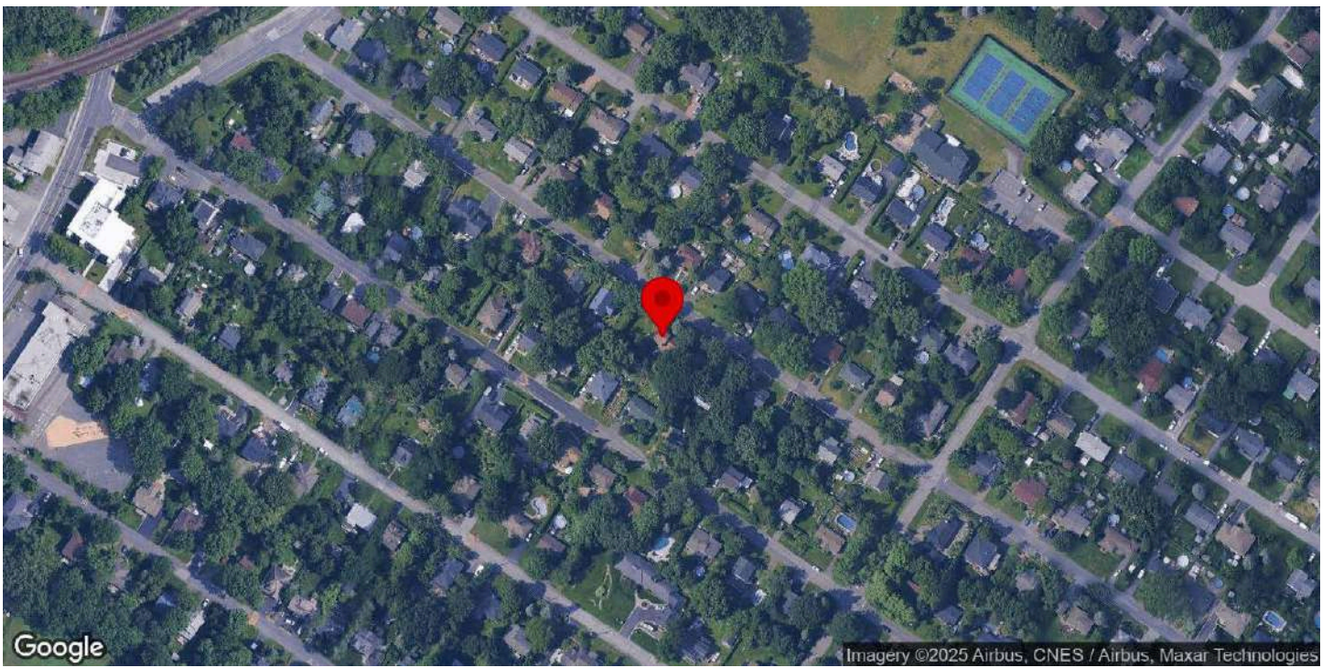
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

94, rue Clifton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	771
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Clifton
Adresse	94
Lot cadastral	3954697

Photos terrain

Photos





Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton

Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À coulisse, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Oriel, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

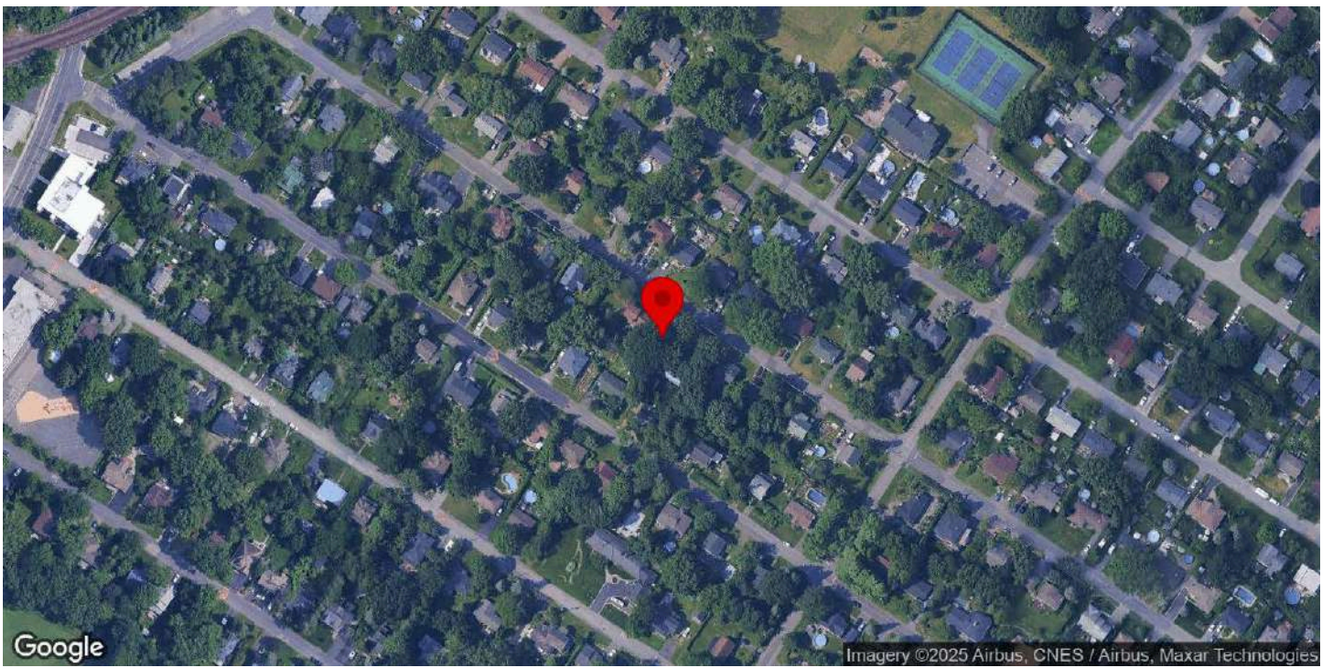
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

104, rue clifton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	596
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue clifton
Adresse	104
Lot cadastral	3954699

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon, Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants courbés
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Double et fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine, Fixes
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Escalier, Perron, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

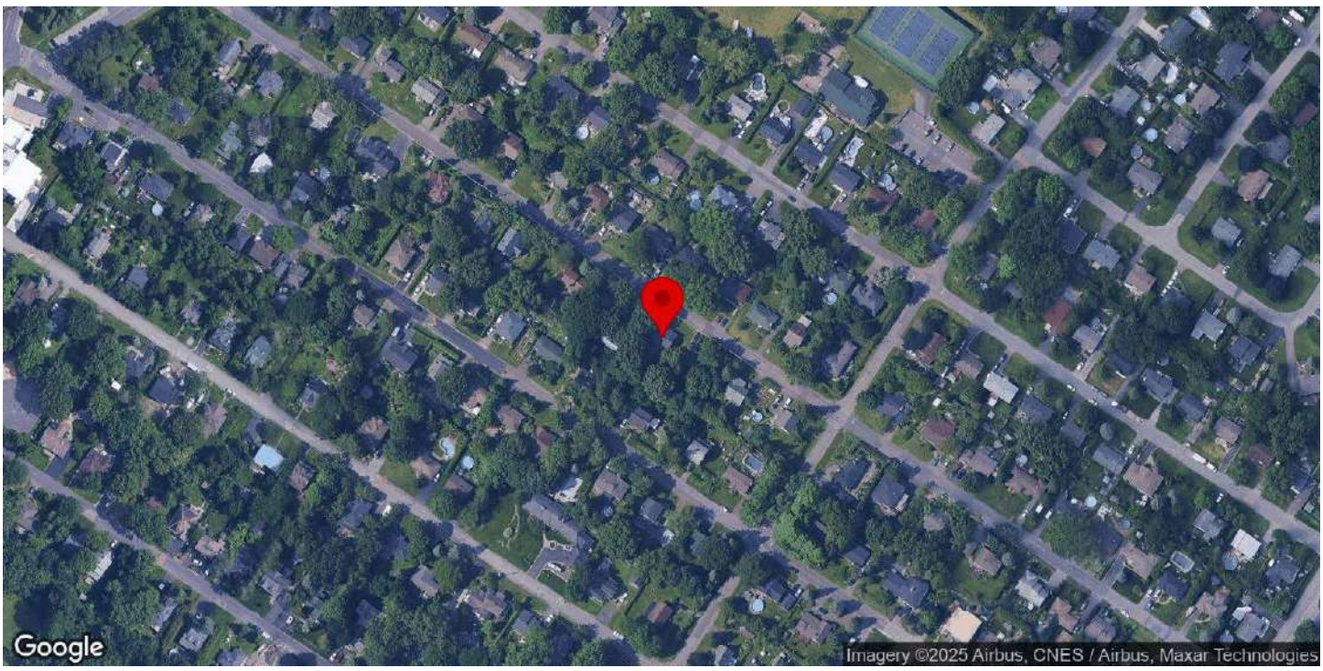
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

114, rue Clifton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	604
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Clifton
Adresse	114
Lot cadastral	3954704

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Néoclassique
Typologie architecturale résidentielle	Cottage à versants droits

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	La maison d'origine semble avoir subi un agrandissement d'un étage en façade avant. L'utilisation du même revêtement extérieur harmonise l'ensemble.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée, À panneaux
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Fausse lucarne
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Porte «dans-oeuvre», chambranles fenêtres et porte.

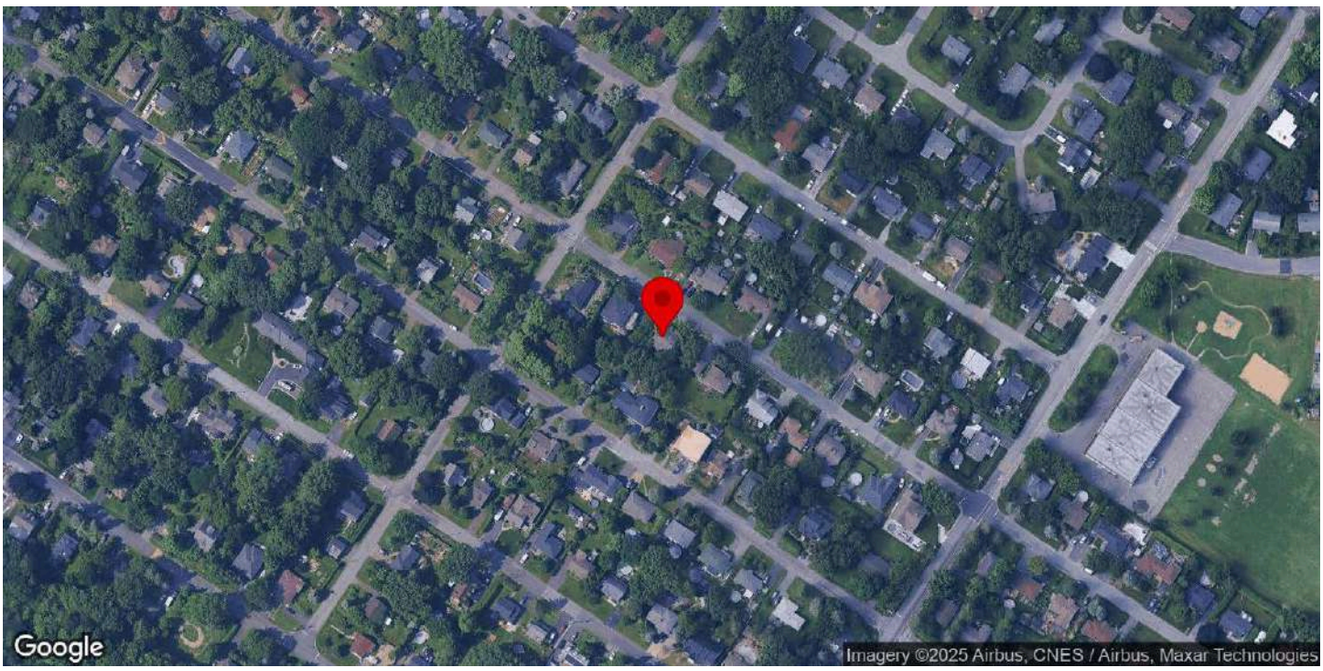
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

170, rue Clifton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	639
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Clifton
Adresse	170
Lot cadastral	3954309

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1931
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants courbés
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles en bois simples porte et fenêtres

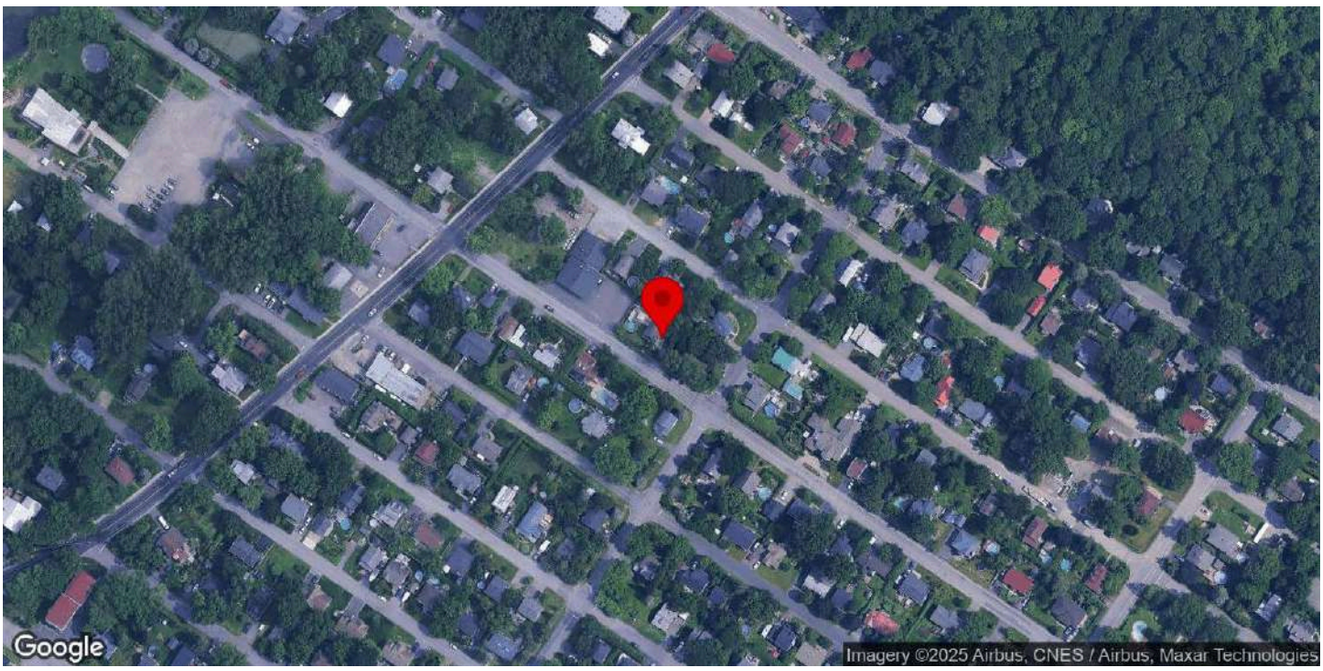
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

183, rue connaught, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	649
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue connaught
Adresse	183
Lot cadastral	3952004

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Perpendiculaire à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Galerie, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Retour de corniche
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

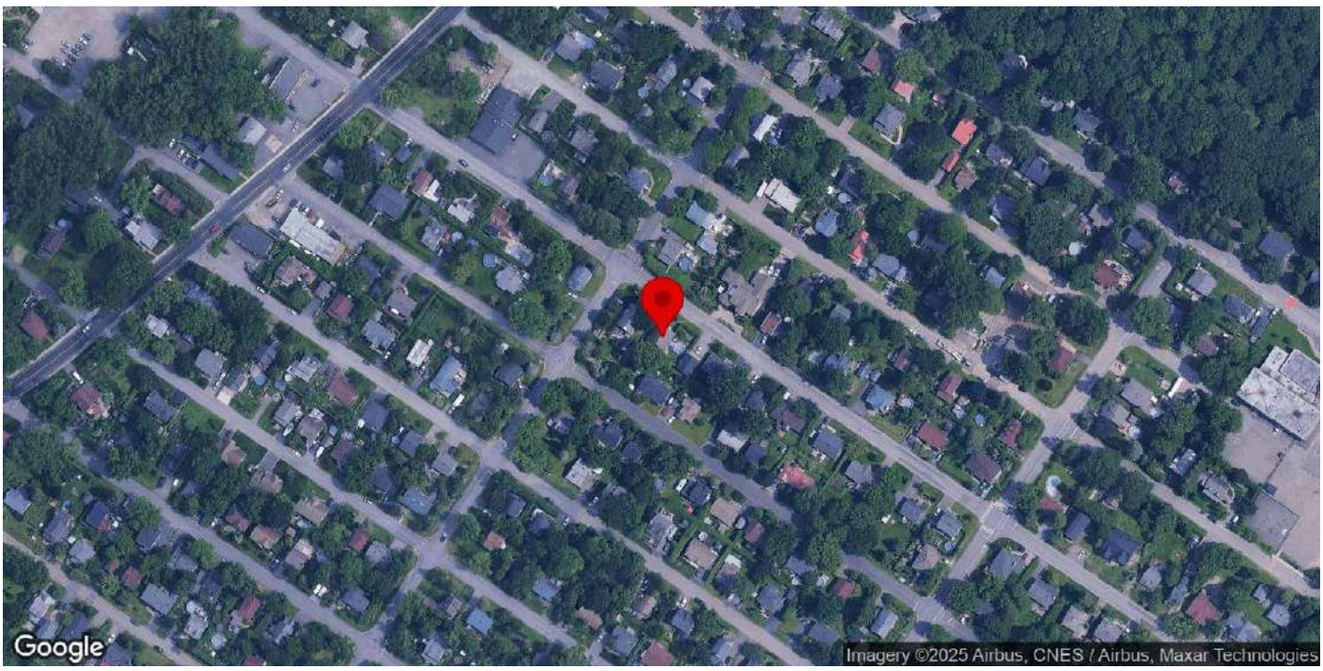
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

204, rue connaught, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	662
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue connaught
Adresse	204
Lot cadastral	3952076

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Probable ajout d'un oriel
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Galerie, Oriel
Ornement(s)	Aisselier ou aileron, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

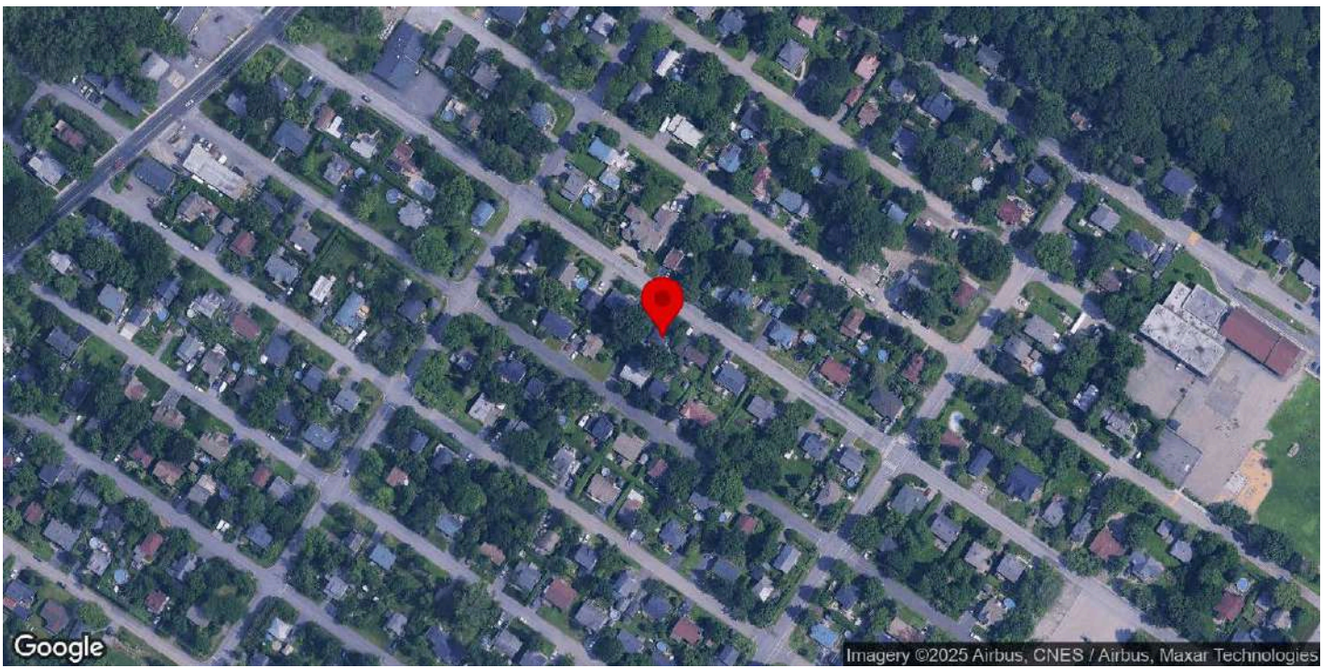
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

220, rue Connaught, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	675
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Connaught
Adresse	220
Lot cadastral	3952080

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison cubique

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Entrée en avant-corps.
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À carreaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine, Fixes
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Tambour
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

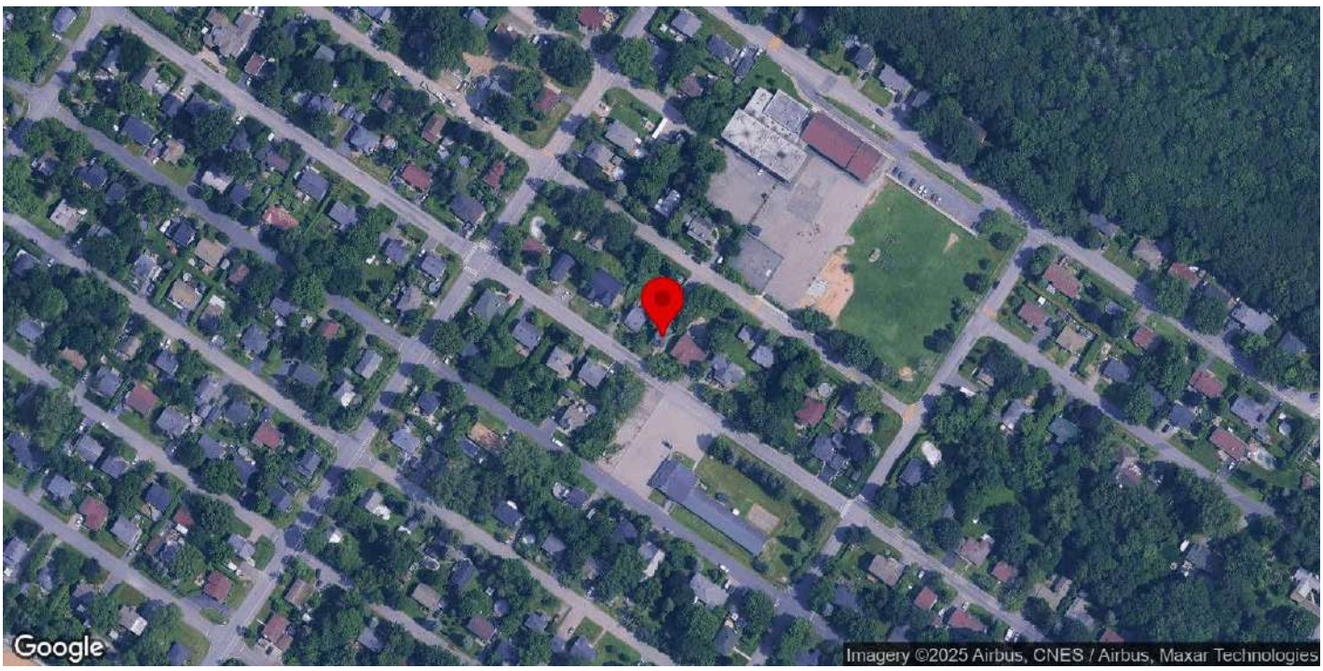
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

297, rue connaught, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	699
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue connaught
Adresse	297
Lot cadastral	3952618

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit mansardé

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume annexe en façade arrière
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Mansarde
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement d'une ouverture
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

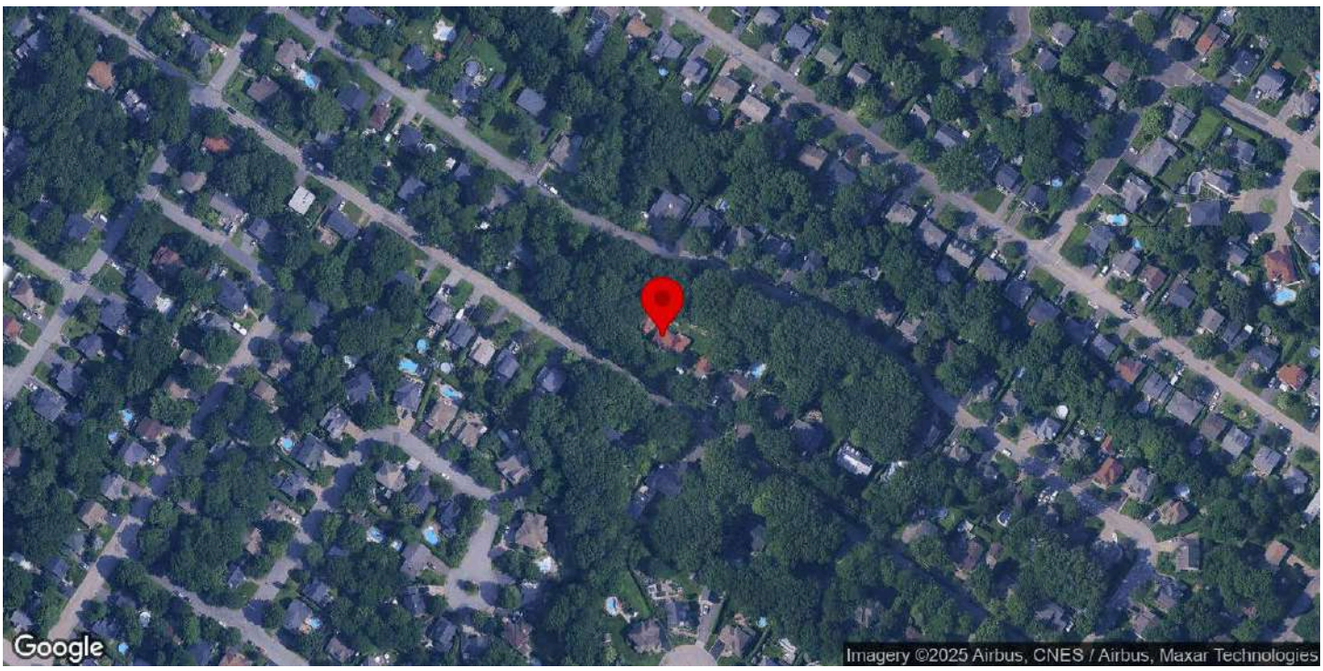
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

519, rue Connaught, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	733
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Connaught
Adresse	519
Lot cadastral	3953460

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1912-1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Plusieurs annexes à la construction principale, présence d'un garage imitant les compactes et matériaux
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois, Pierre
Type de revêtement de bois	Bardeaux de bois
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

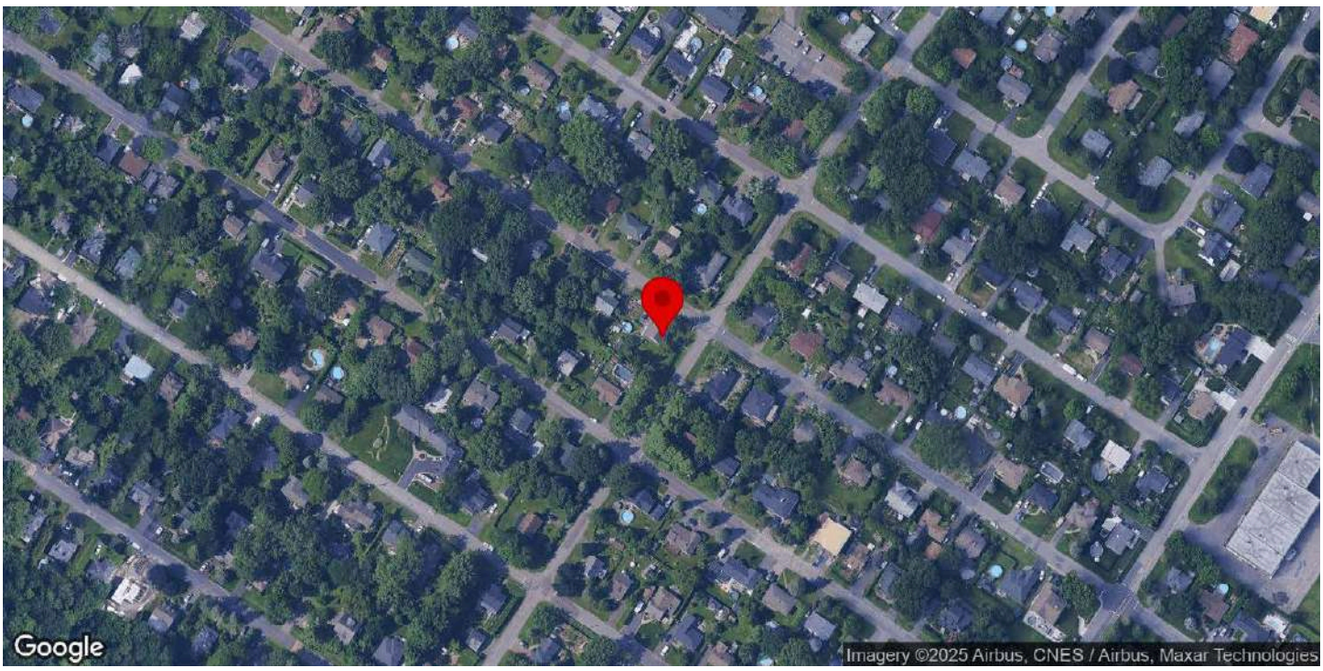
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

503, rue copping, Otterburn Park





Identification

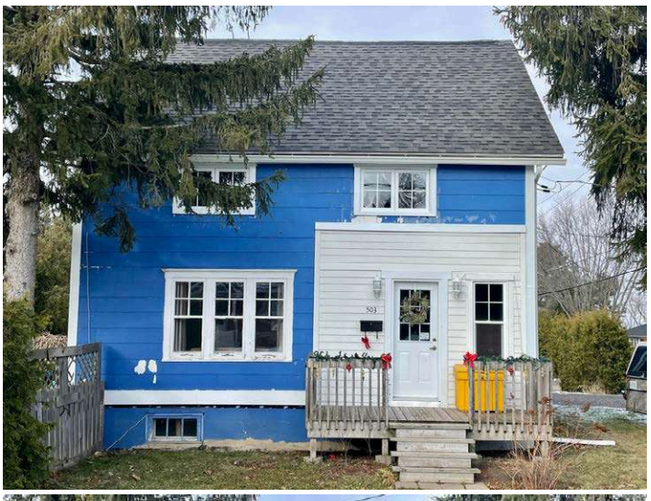
Numéro d'inventaire	731
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue copping
Adresse	503
Lot cadastral	3954707

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel), Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

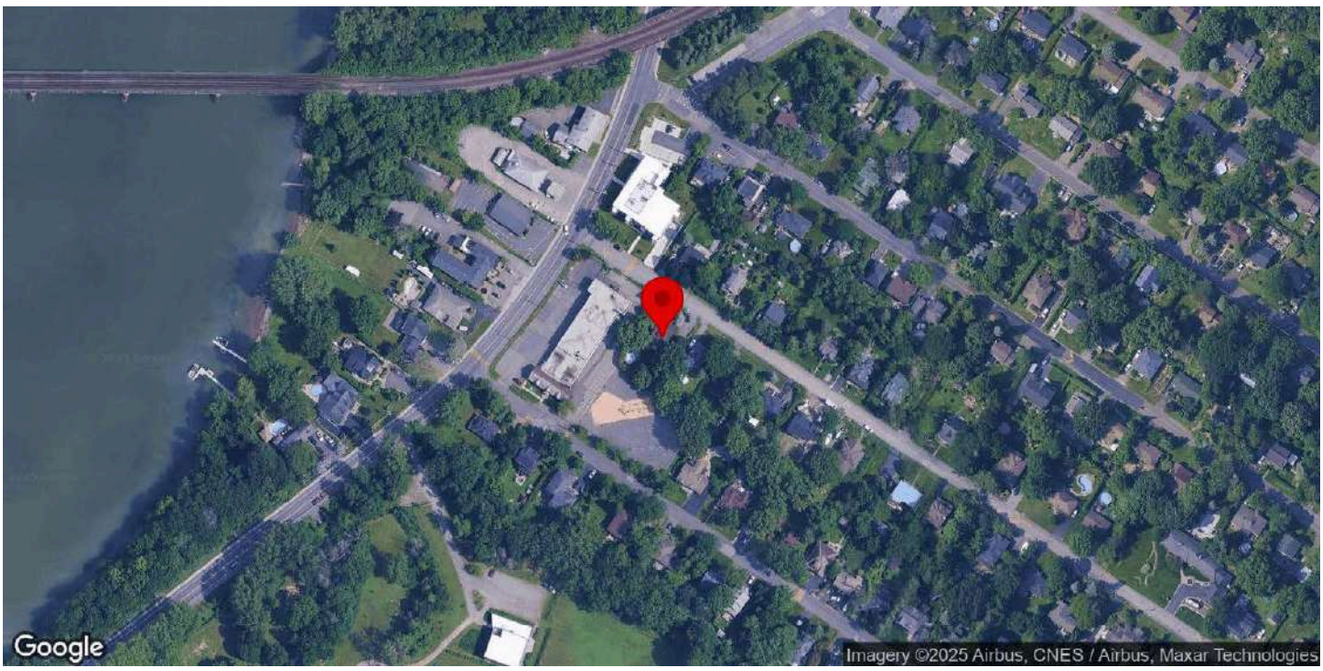
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

20, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	659
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	20
Lot cadastral	3954740

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1928
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Matériau inconnu

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Fronton, Galerie
Ornement(s)	Aisselier ou aileron
Descriptif ornementation(s)	

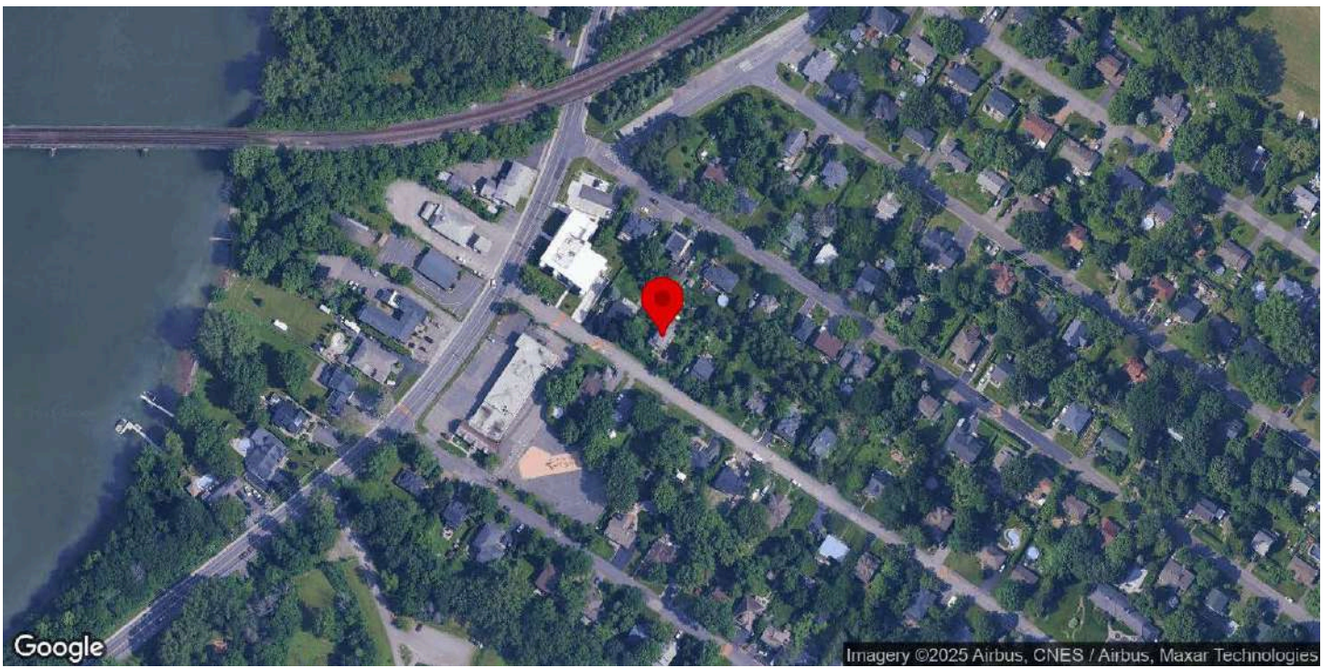
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

25, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	688
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	25
Lot cadastral	3954711

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Agrandissement
Type de porte(s)	À panneaux
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Fronton, Perron, Tambour
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles simples

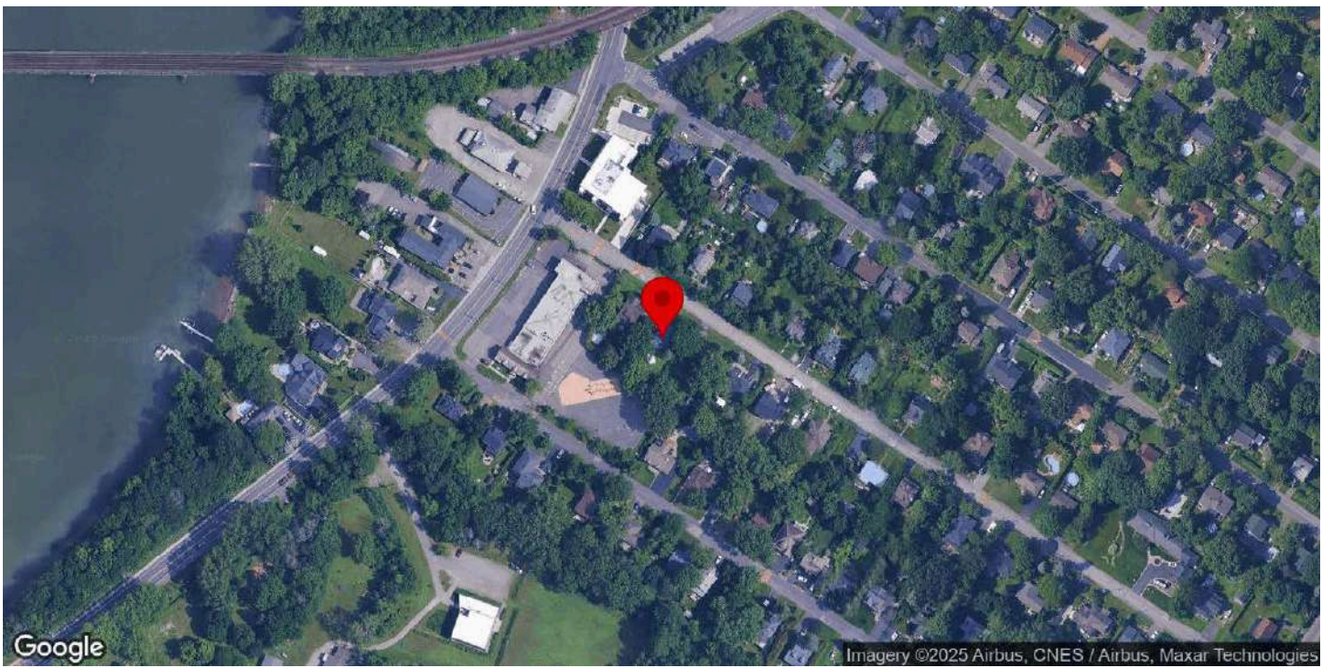
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

28, rue eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	693
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue eleanor
Adresse	28
Lot cadastral	3954741

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Probable élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À coulisse
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

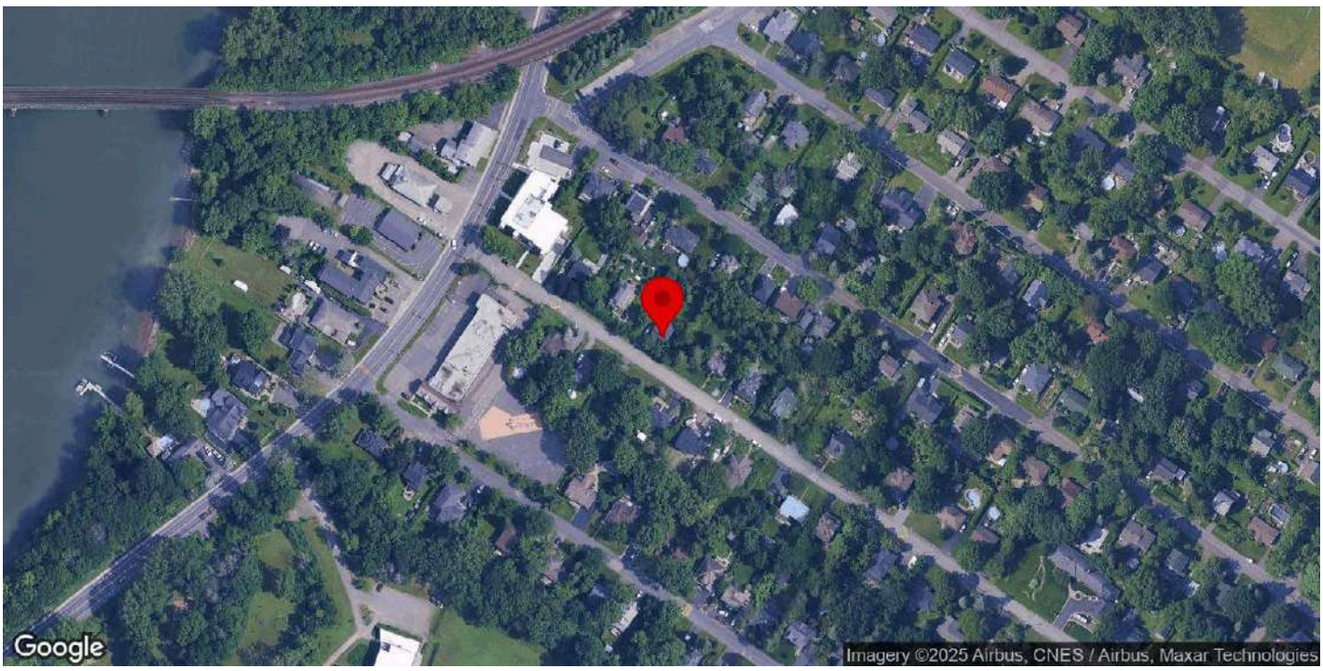
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

35, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	709
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	35
Lot cadastral	3954712

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Autre
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Véranda.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée, À panneaux
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À coulisse, Fixes
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles fenêtres et porte, contrevents fenêtres.

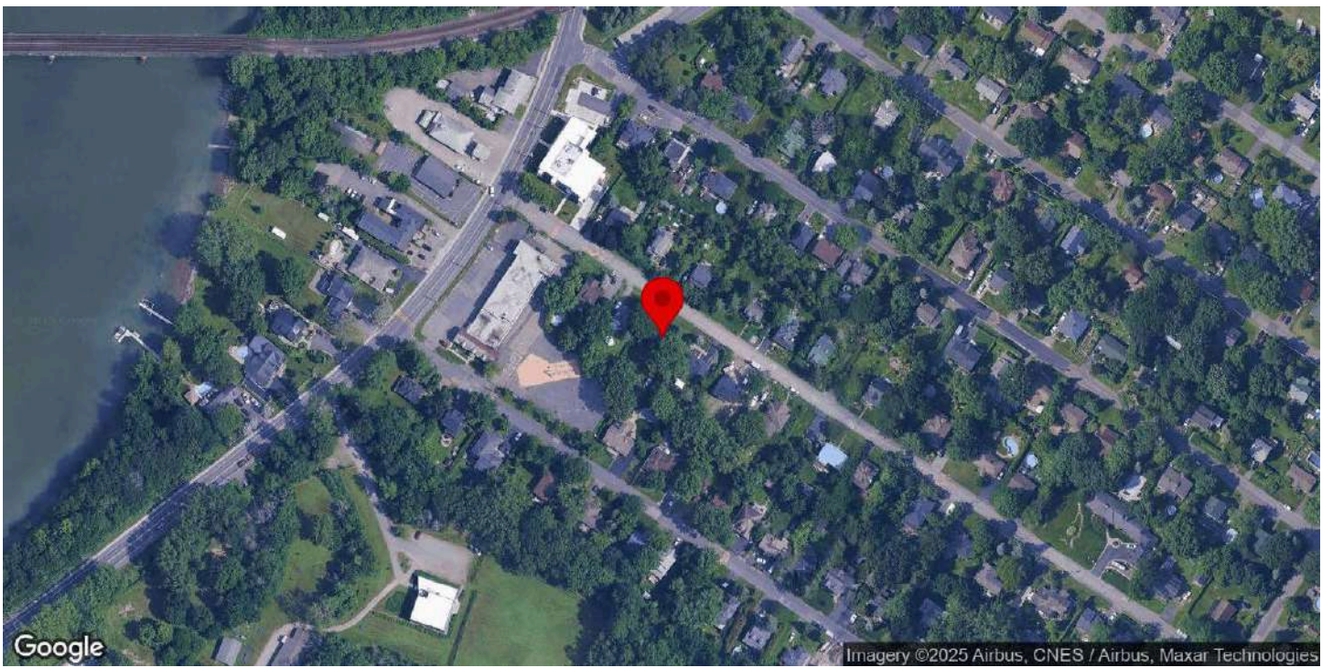
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

36, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	712
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	36
Lot cadastral	3954748

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2022-2023).

Information générale

Année de construction estimée	1924
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Certaines fenêtres sont intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois, Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Perron
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

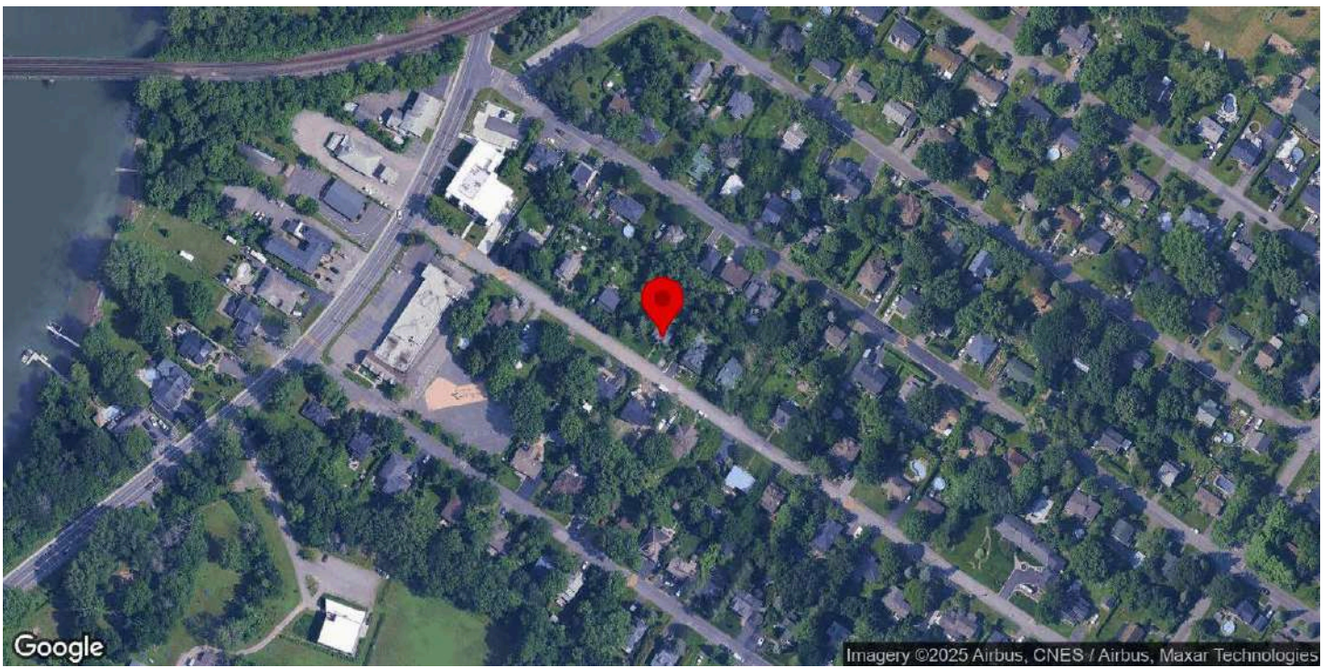
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

47, rue eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	727
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue eleanor
Adresse	47
Lot cadastral	3954713

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Hors typologie

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Perron
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

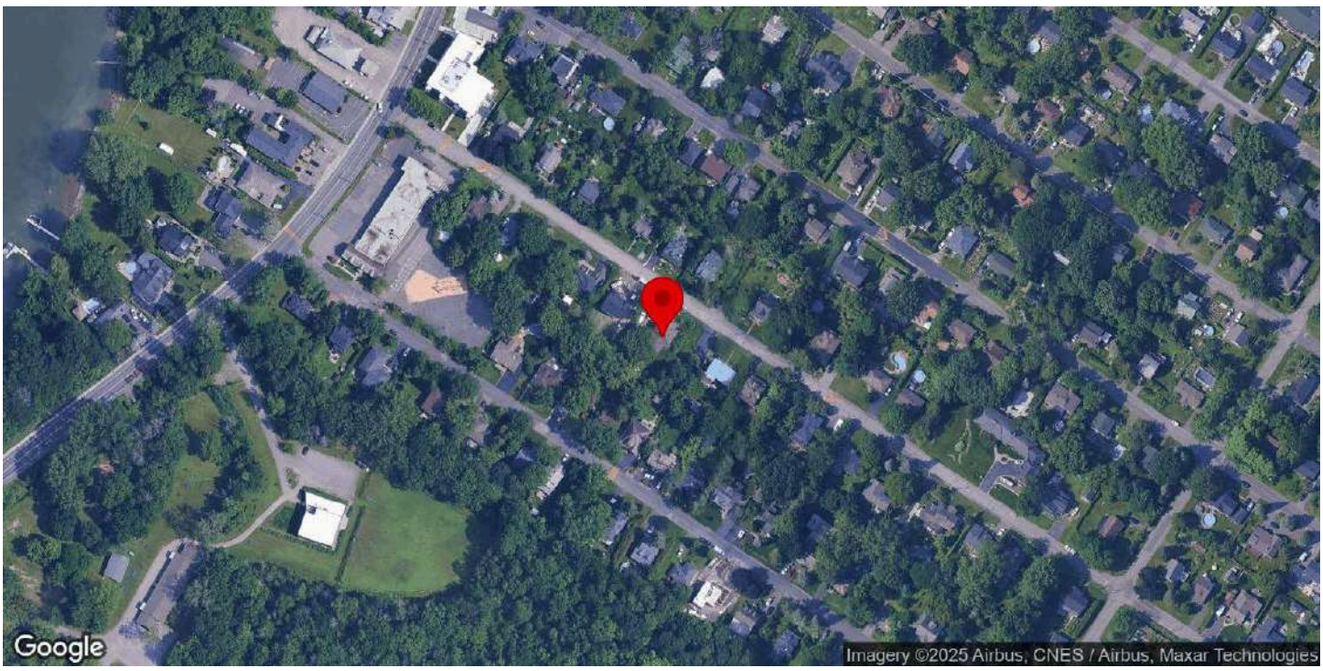
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

58, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	735
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	58
Lot cadastral	3954751

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Galerie
Ornement(s)	Aisselier ou aileron
Descriptif ornementation(s)	

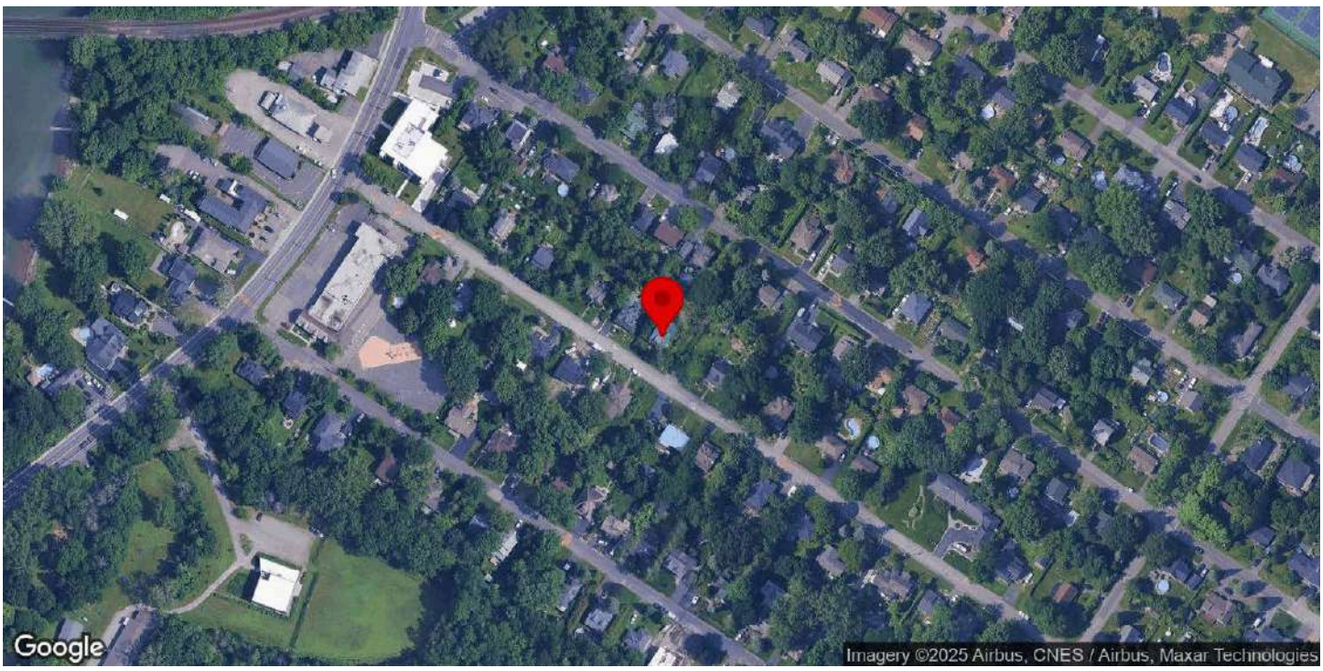
Ressources consultées

Note(s) recherches	Inventaire 2015: Édifice d'influence style Prairie. La planche à clin du revêtement paraît de facture récente.
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

59, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	740
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	59
Lot cadastral	3954721

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1935
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Oriel, Perron
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

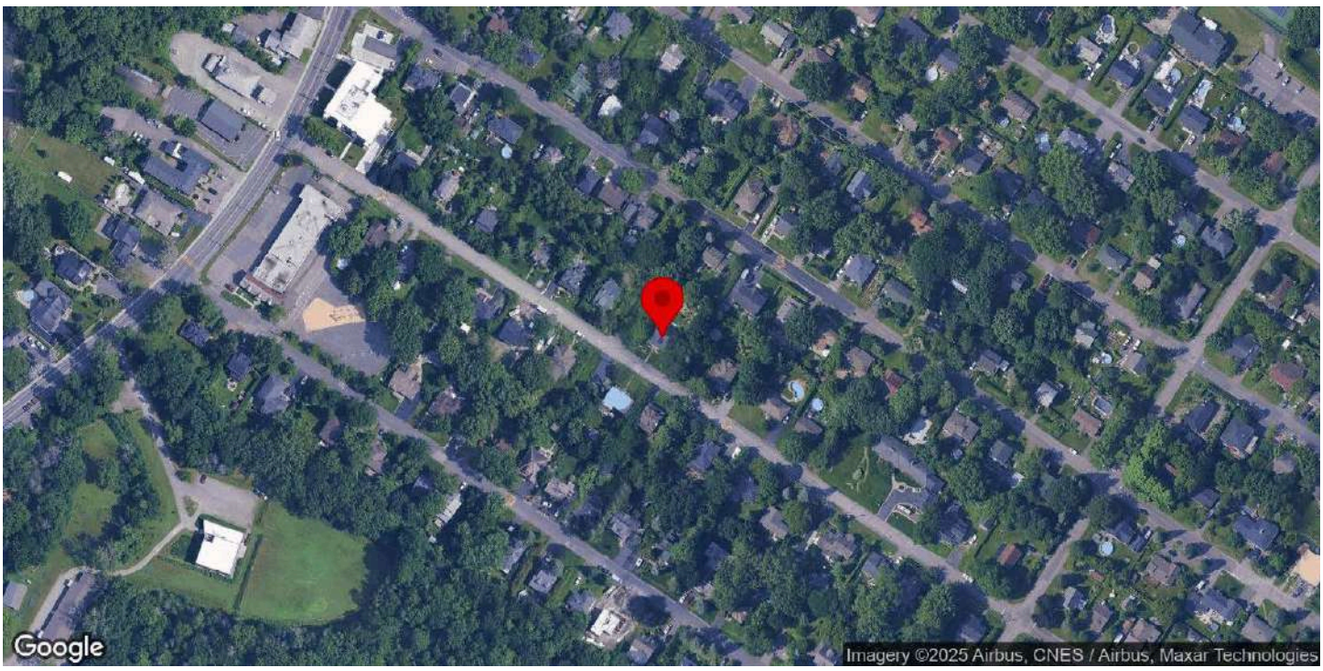
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

69, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	743
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	69
Lot cadastral	3954723

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Oui
Brève justification	Sa façade est très rare dans la municipalité.
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants courbés
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

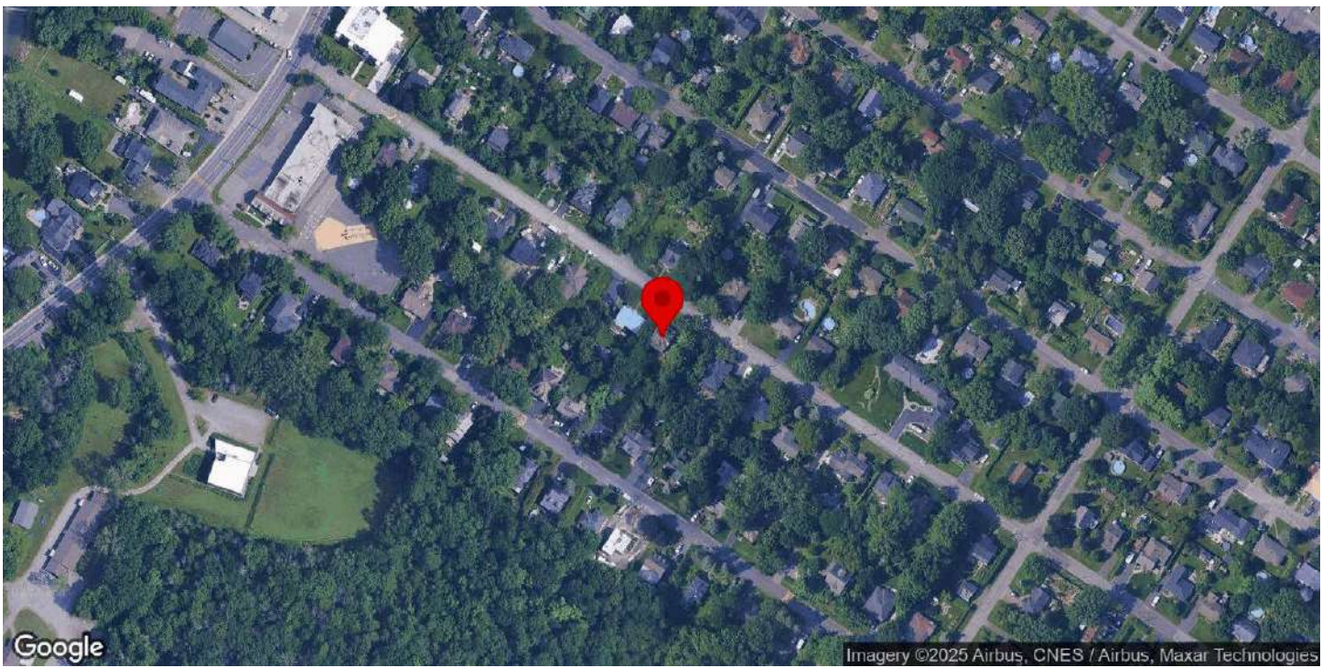
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

74, rue eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	747
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue eleanor
Adresse	74
Lot cadastral	3954755

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1921
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Corniche, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

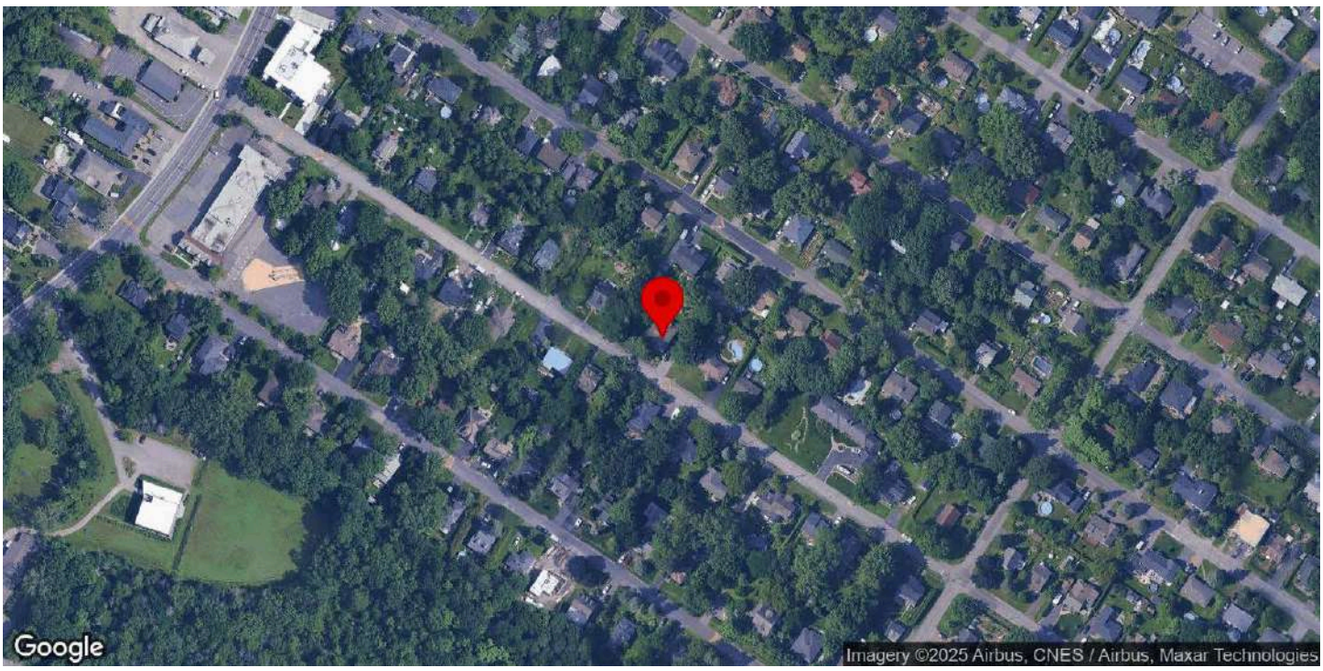
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

83, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	755
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	83
Lot cadastral	3954727

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1922
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Donnée inconnue
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles en bois

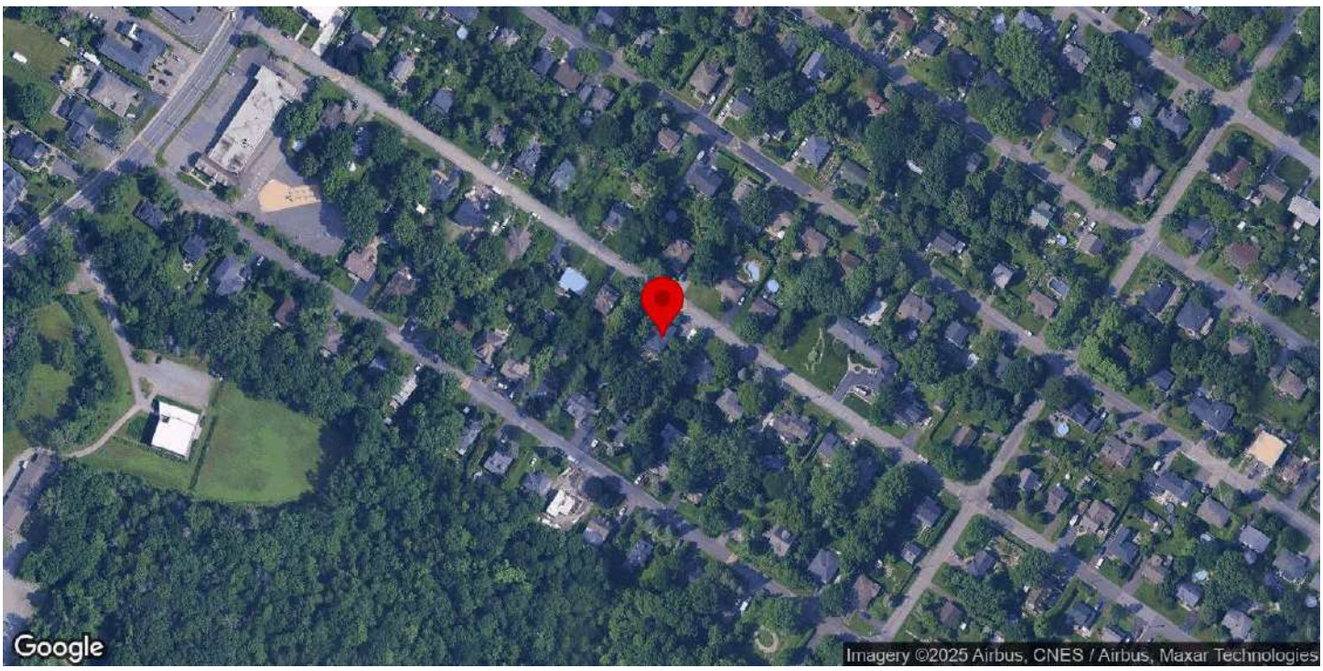
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

88, rue eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	761
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue eleanor
Adresse	88
Lot cadastral	3954757

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1921
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Non identifiable car non accessible
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume annexe en façade latérale droite
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À carreaux, Fixes
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

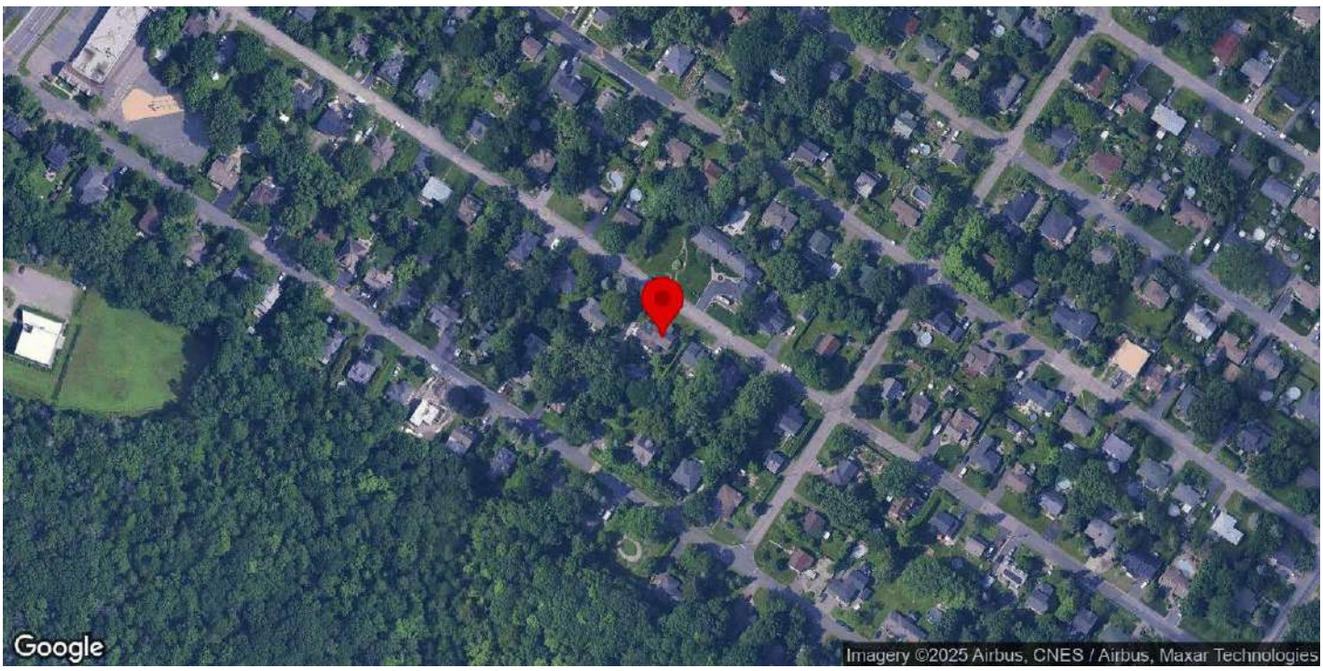
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

116, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	607
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	116
Lot cadastral	3954766

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1912-1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Non visible
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Probable modification des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Balcon, Galerie, Oriel
Ornement(s)	Aisselier ou aileron, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Ornement(s) de revêtement (bandeau, frise, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

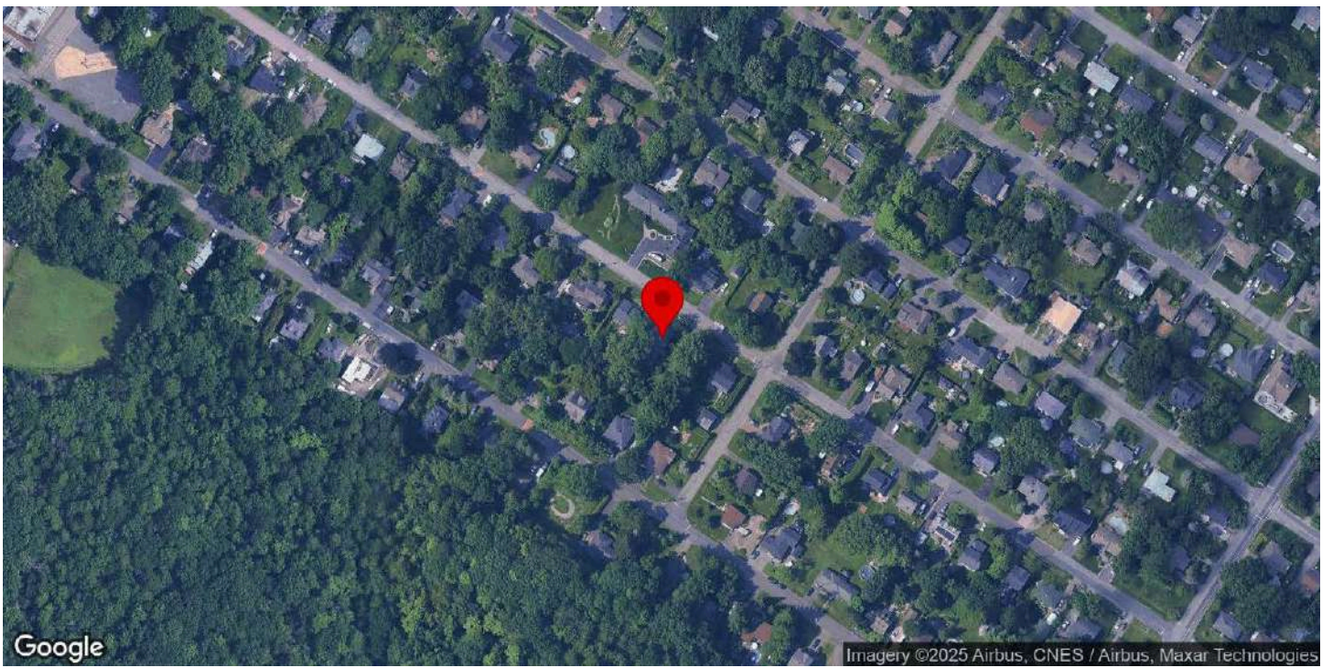
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

128, rue Eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	614
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Eleanor
Adresse	128
Lot cadastral	3954763

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1939
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui

Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Une véranda a été ajoutée à la façade avant ainsi qu'à l'arrière de la maison principale.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée, À panneaux
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Imposte porte et chambranles fenêtres. Fenestration de la véranda en bois qui semble d'origine.

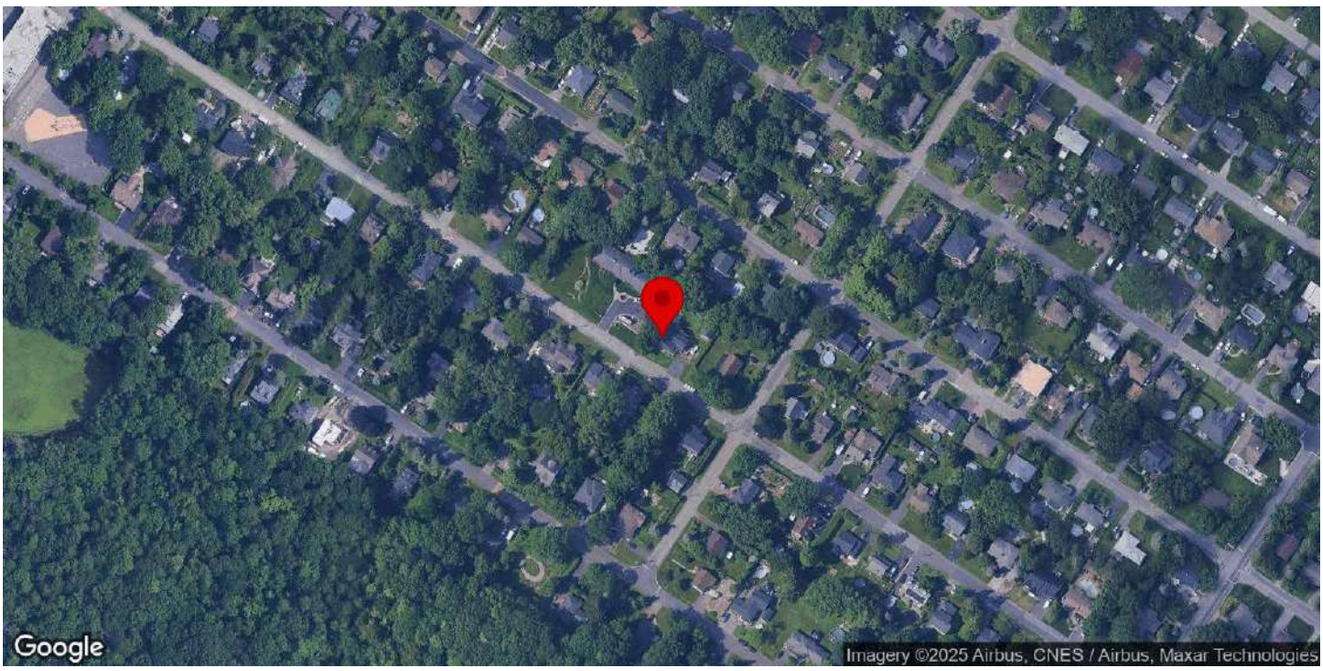
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

133, rue eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	619
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue eleanor
Adresse	133
Lot cadastral	3954732

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1915
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage, Remise
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

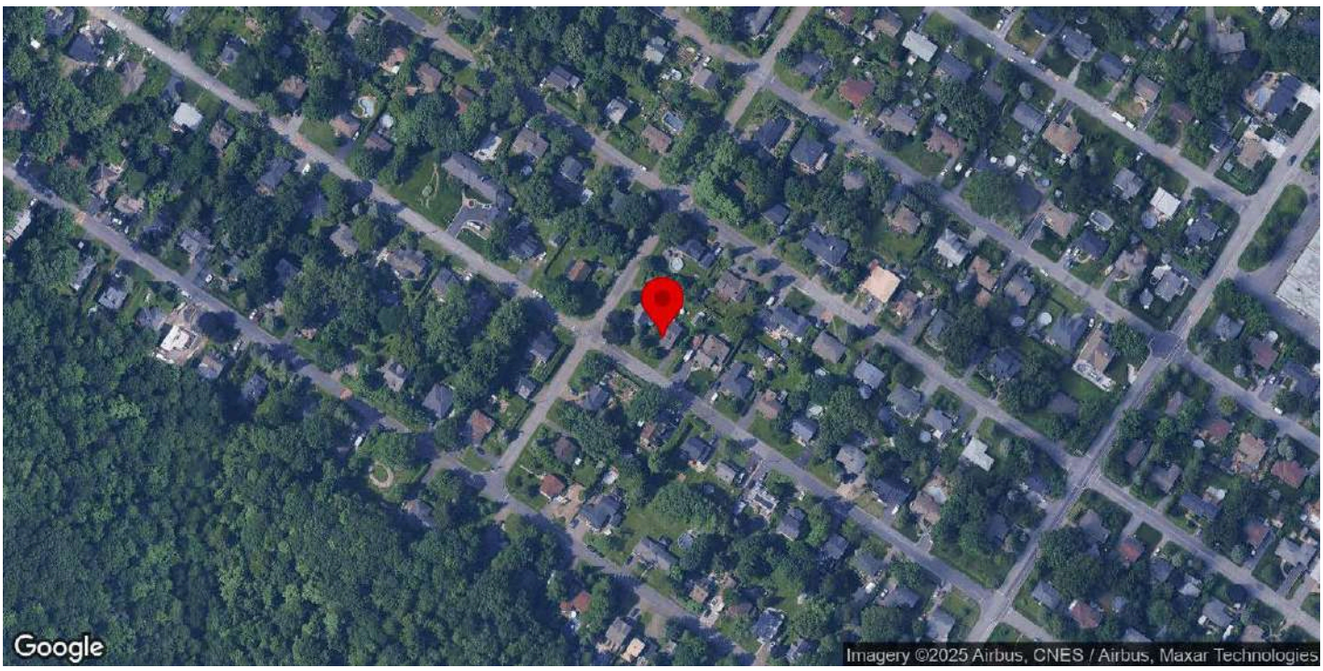
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

159, rue eleanor, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	633
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue eleanor
Adresse	159
Lot cadastral	3954287

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1900
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La création du parc Otterburn et les balbutiement du quartier Otterburn (1885-1912)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement d'une ouverture
Type de porte(s)	Double à carreaux
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À coulisse
Matériel des fenêtres	Bois, Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron
Ornement(s)	Lambrequin, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

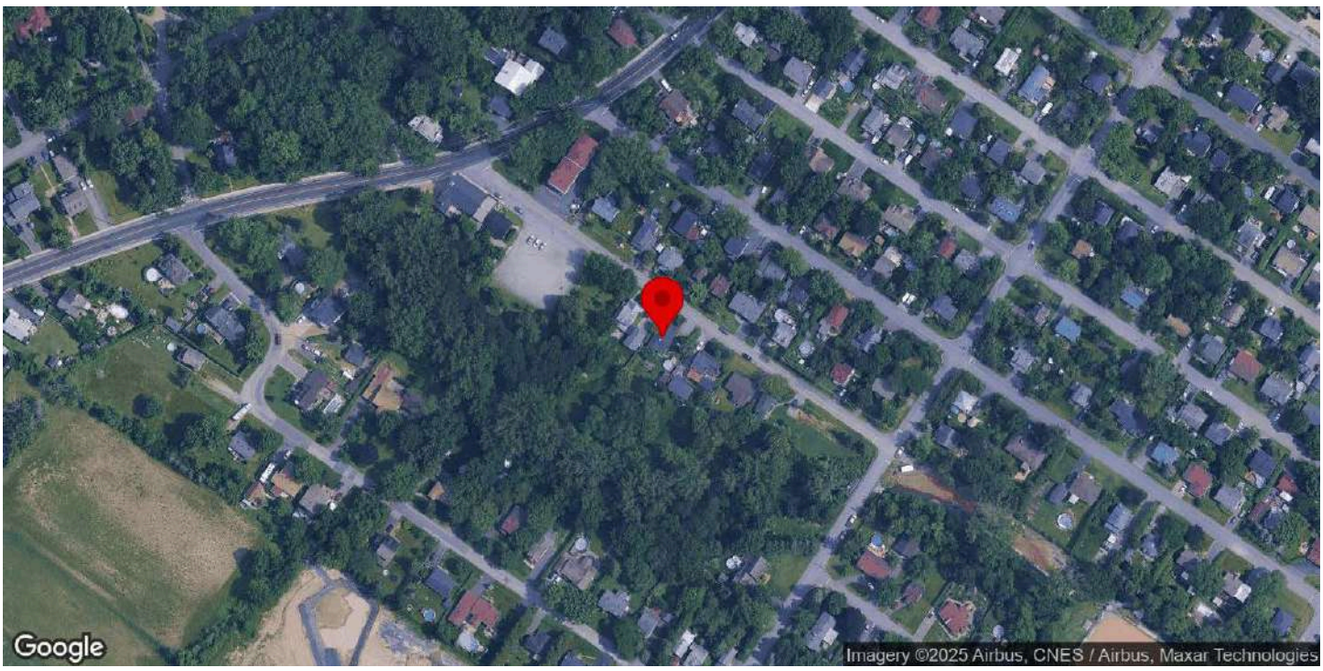
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

150, rue gervais, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	626
Nom de l'immeuble	

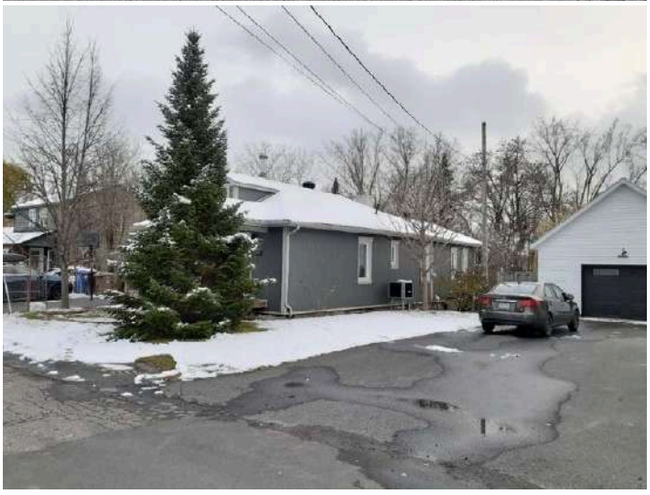
Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue gervais
Adresse	150
Lot cadastral	3951936

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à feuillure ou à gorge
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À auvent, À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Oriel
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

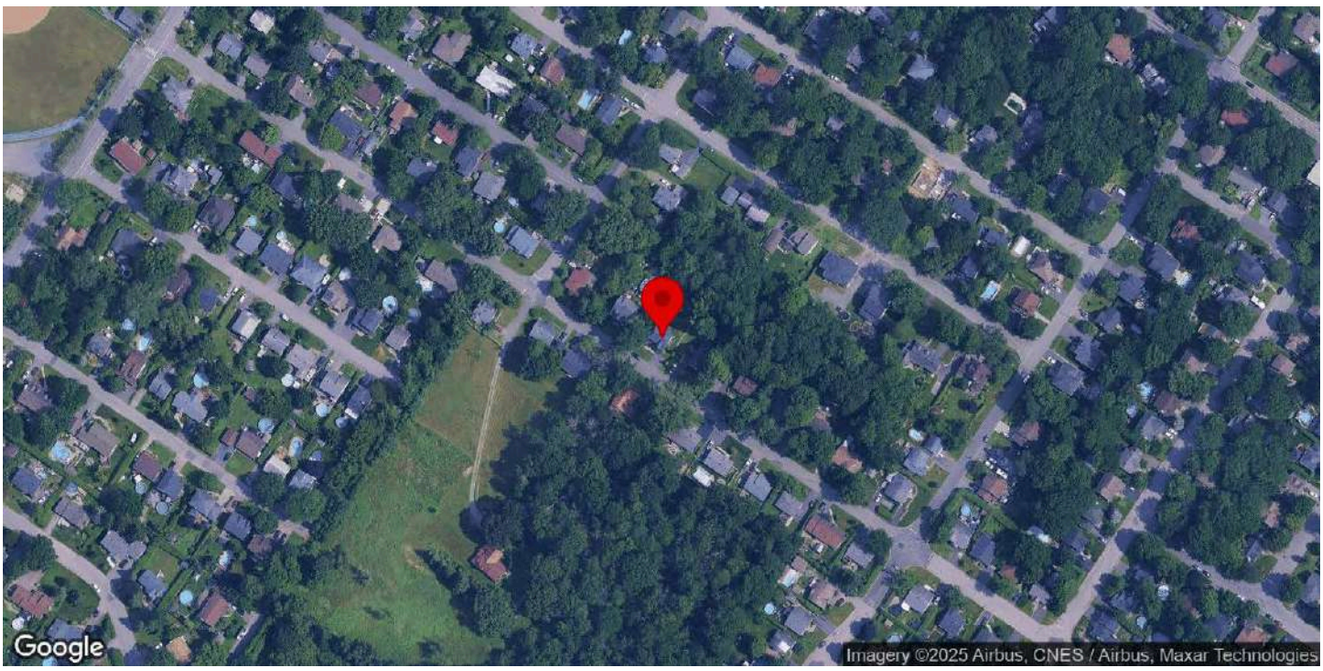
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

363, rue Gervais, Otterburn Park





Identification

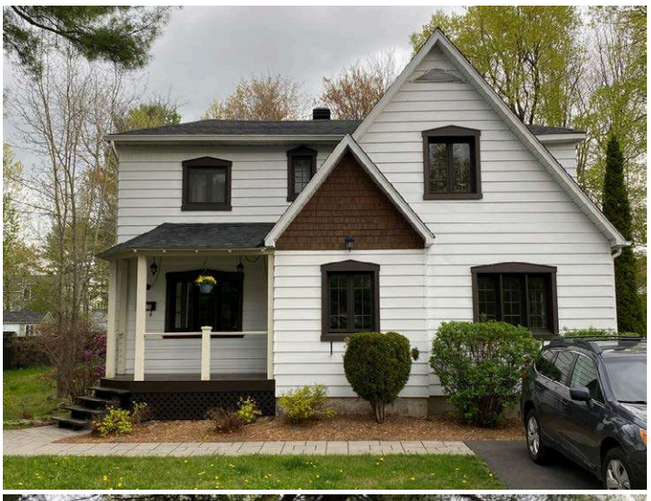
Numéro d'inventaire	713
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Gervais
Adresse	363
Lot cadastral	3952500

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1938
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	À définir - Hors courants - Courants mixtes
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Non
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles porte et fenêtres. Double pignon en façade.

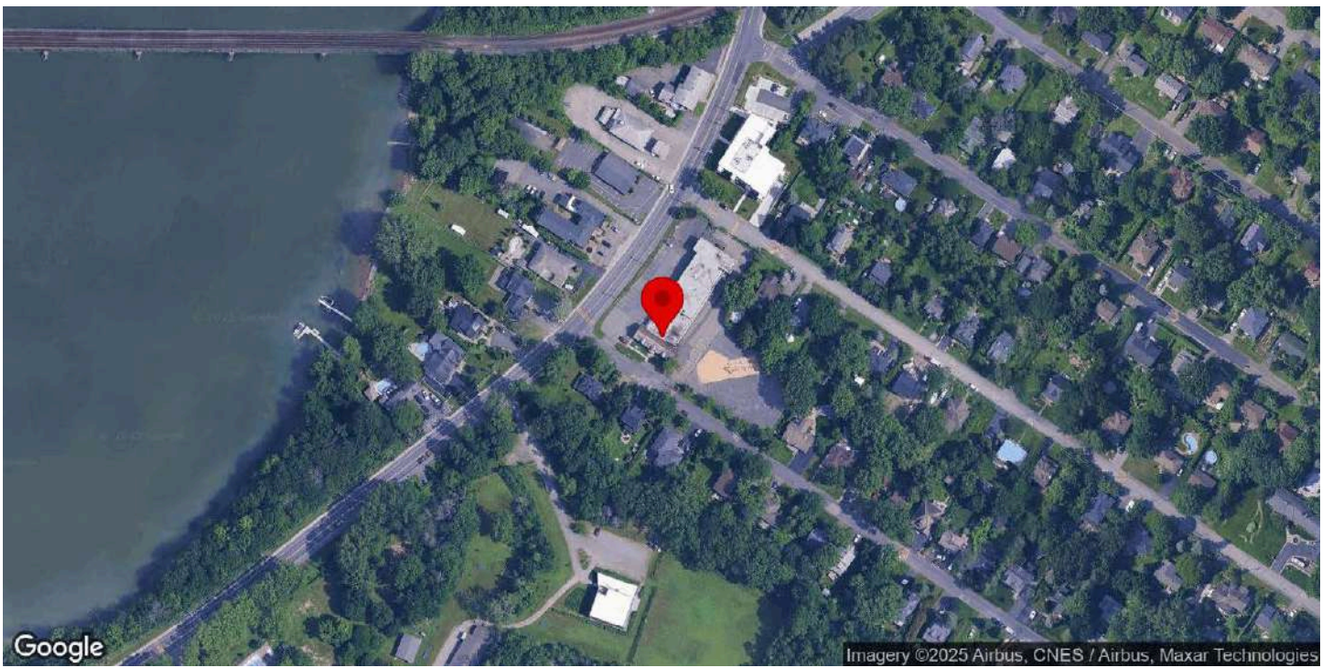
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

11, rue Helen, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	600
Nom de l'immeuble	École Notre-Dame

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Helen
Adresse	11
Lot cadastral	3954739

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1926
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Institutionnelle
Fonction actuelle	Institutionnelle
Type de bâtiment institutionnel	École

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Oui

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Oui
Brève justification	École

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Fronton, Perron
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

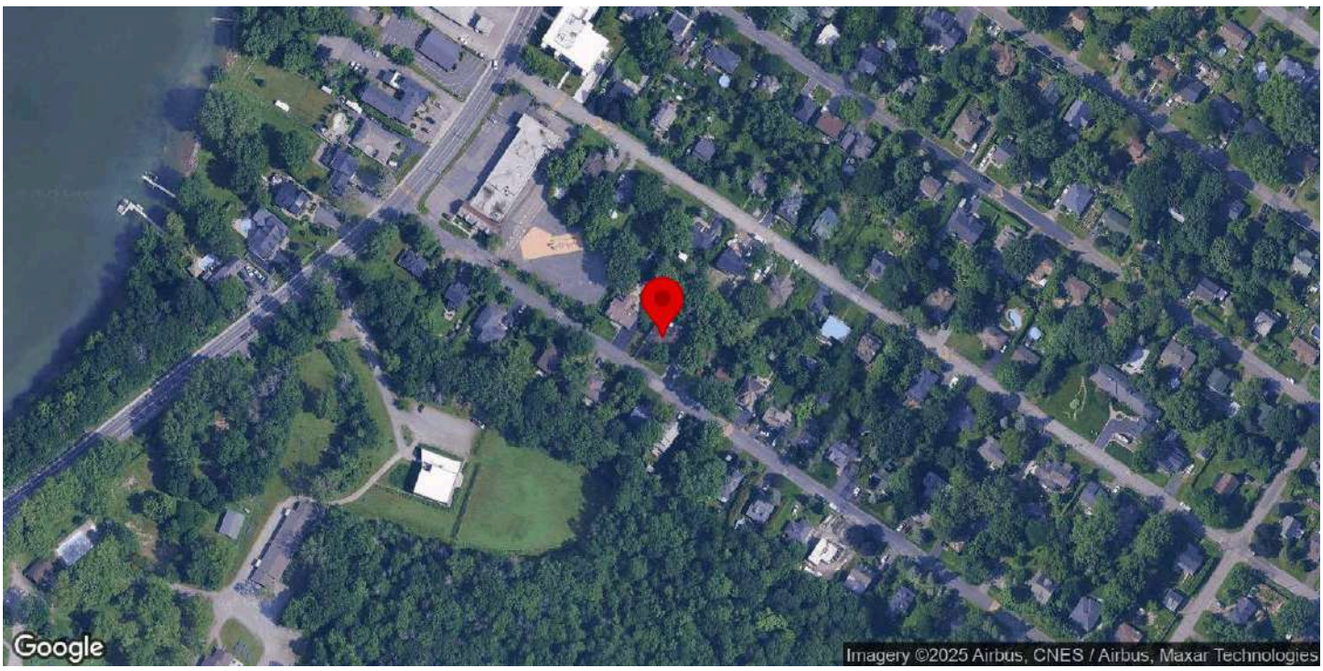
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

49, rue helen, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	729
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue helen
Adresse	49
Lot cadastral	3954743

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	En «L»
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	Pleine
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À coulisse, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Perron
Ornement(s)	Aisselier ou aileron, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

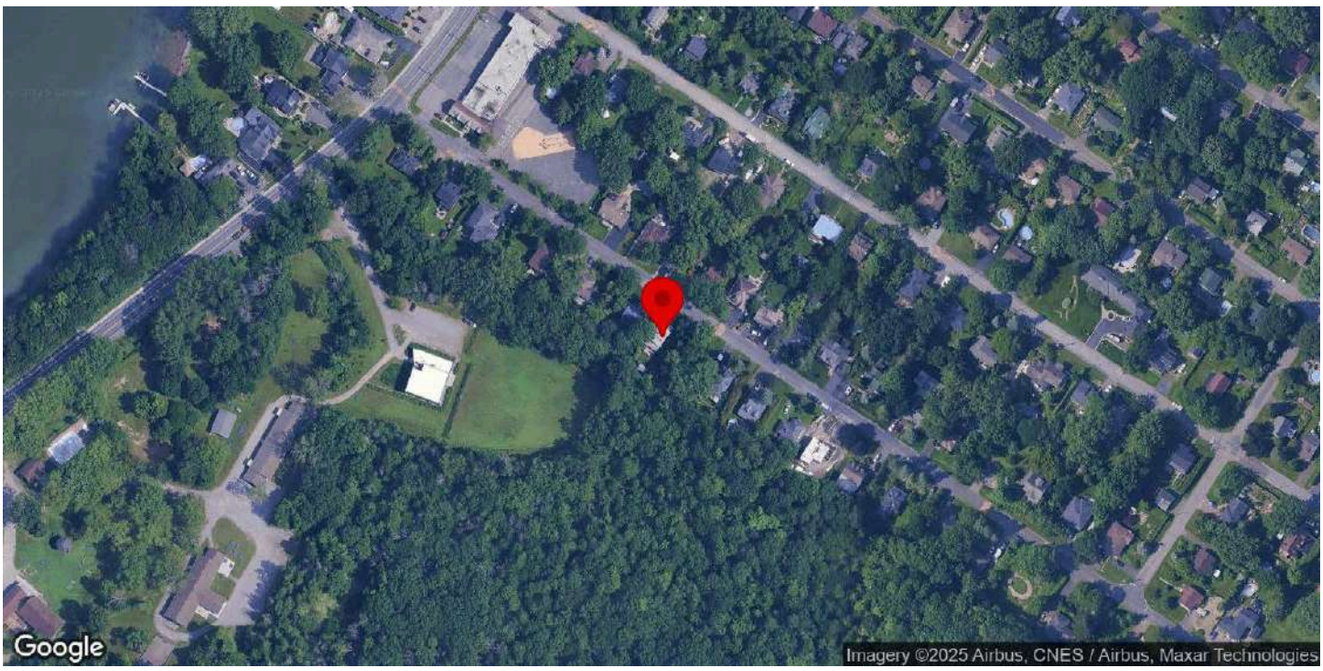
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

56, rue helen, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	734
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue helen
Adresse	56
Lot cadastral	3954783

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1922
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Probable élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

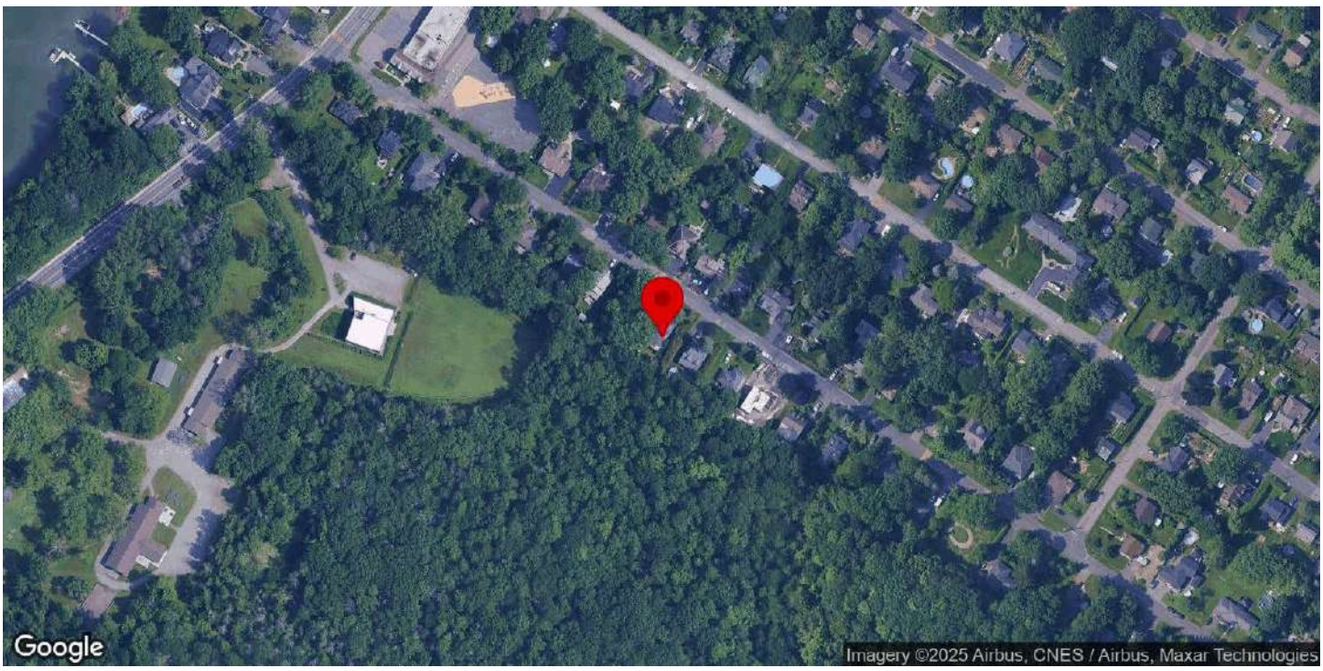
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

70, rue Helen, Otterburn Park





Identification

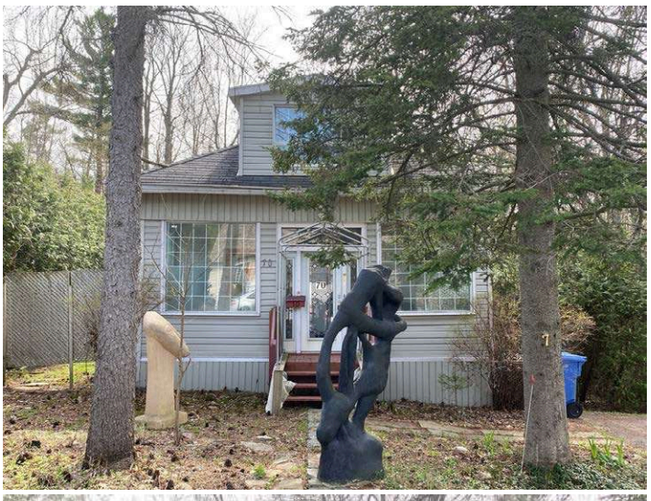
Numéro d'inventaire	744
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Helen
Adresse	70
Lot cadastral	3954770

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Croupe
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Les fenêtres de la parties avant semblent remplacer d'autres ouvertures d'une ancienne véranda ou même d'une ancienne galerie qui a été fermée.
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À coulisse
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Imposte et baies latérales porte, chambranles fenêtres.

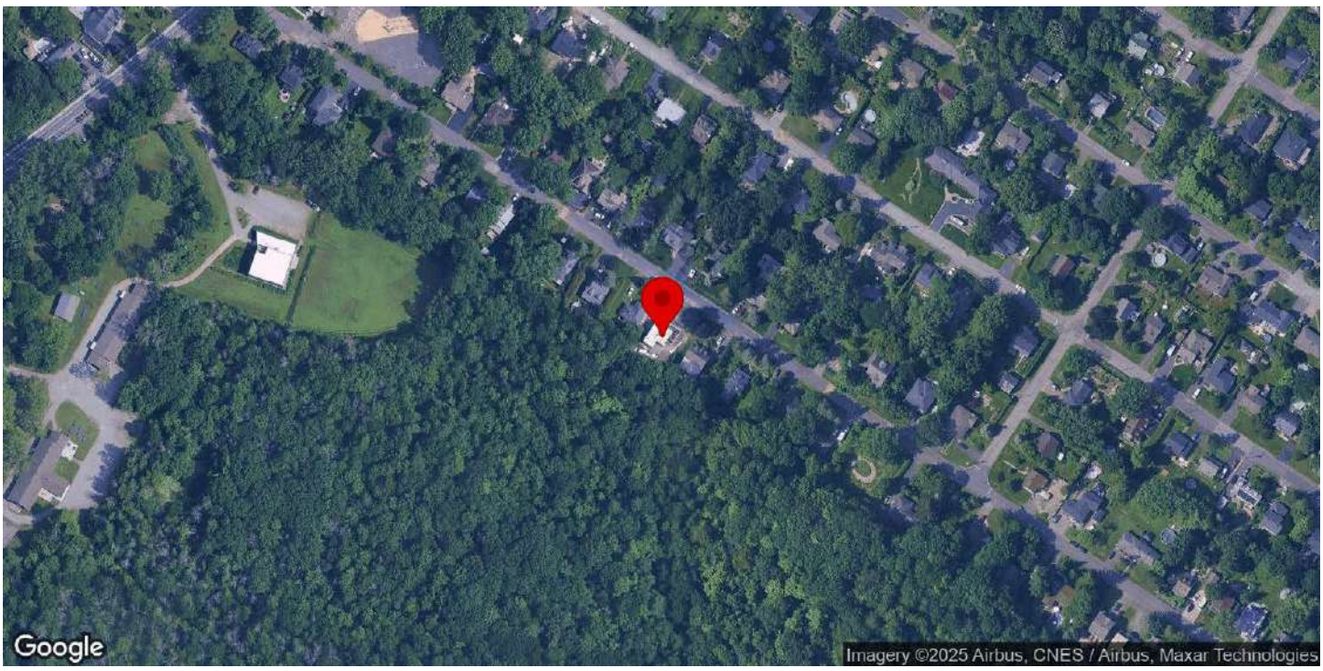
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

92, rue Helen, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	767
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Helen
Adresse	92
Lot cadastral	3954769

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Perpendiculaire à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Certaines sont encore intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

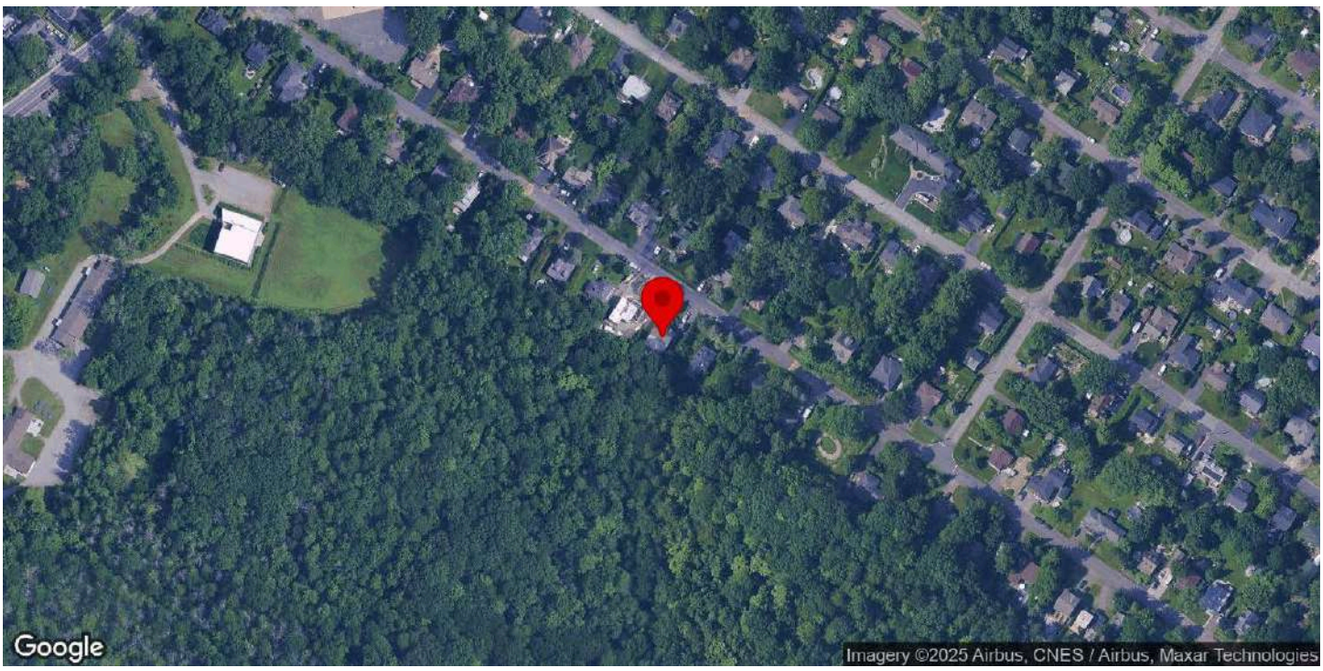
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

98, rue helen, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	778
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue helen
Adresse	98
Lot cadastral	3954771

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

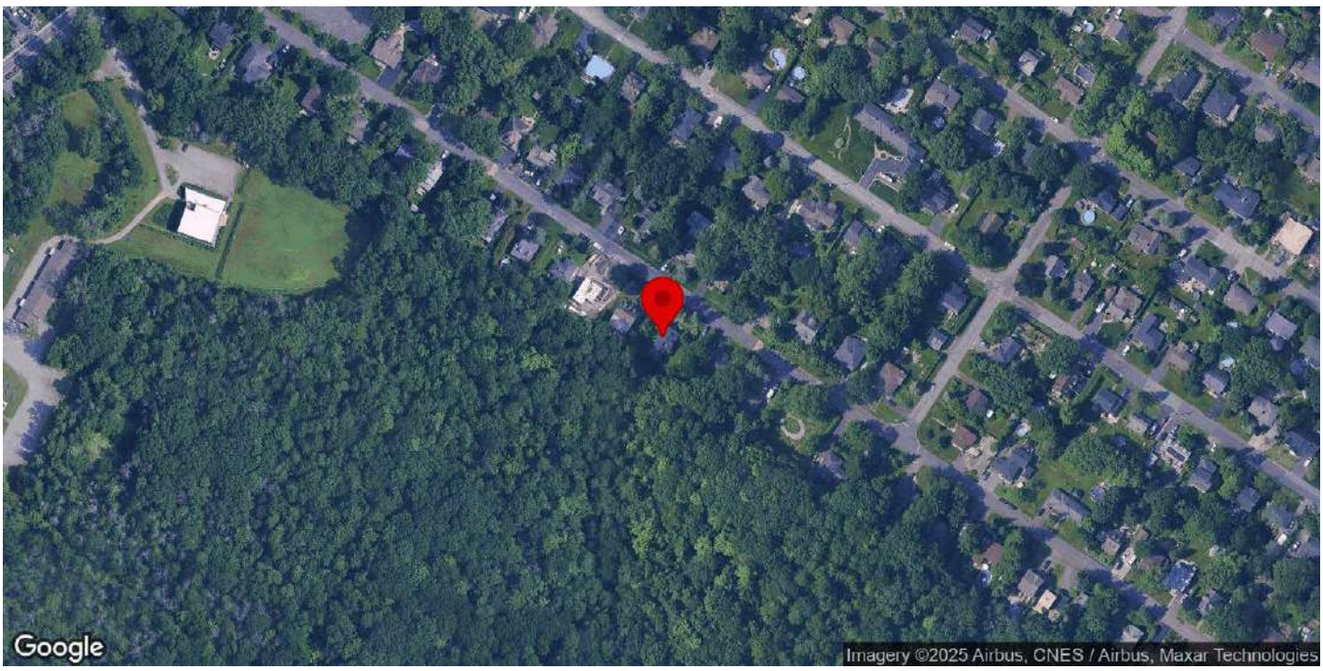
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

108, rue helen, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	599
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue helen
Adresse	108
Lot cadastral	3954772

Photos terrain

Photos





Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1919
Année de construction confirmée	1919
Source de l'année de construction	Propriétaire
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Non identifiable car non accessible
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement arrière (1970), non relevé

Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À coulisse, Fixes
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Galerie
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

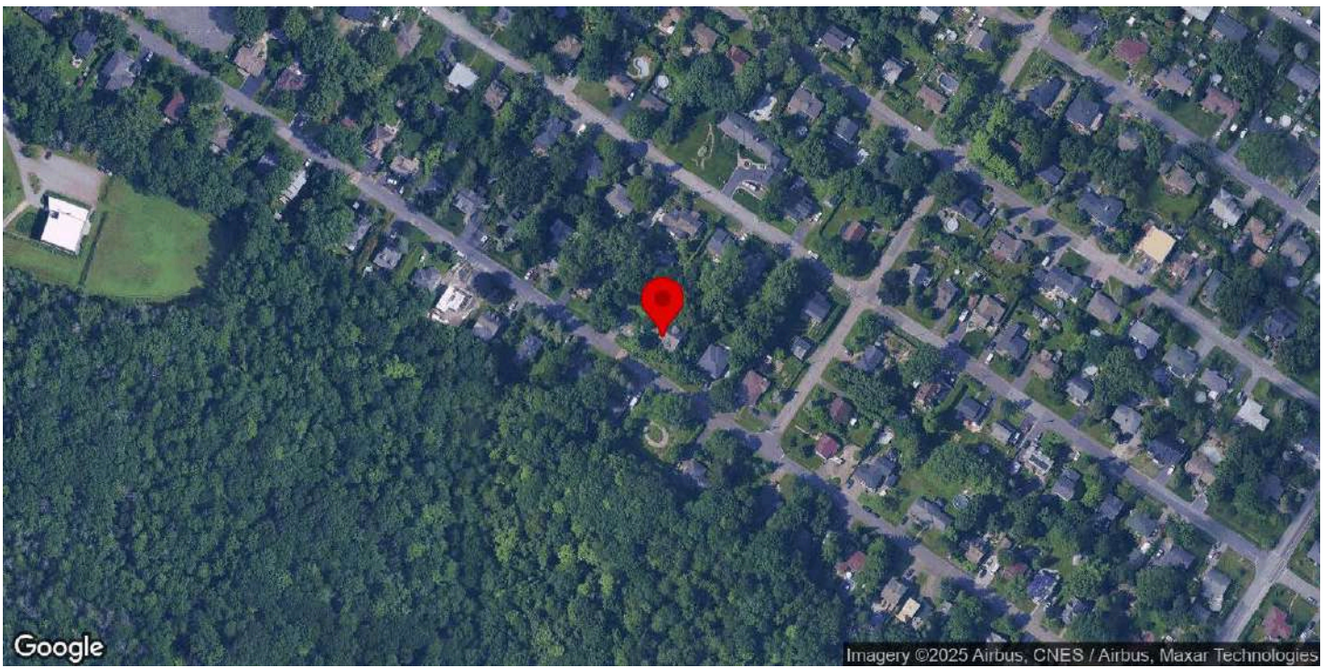
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

125, rue helen, Otterburn Park





Identification

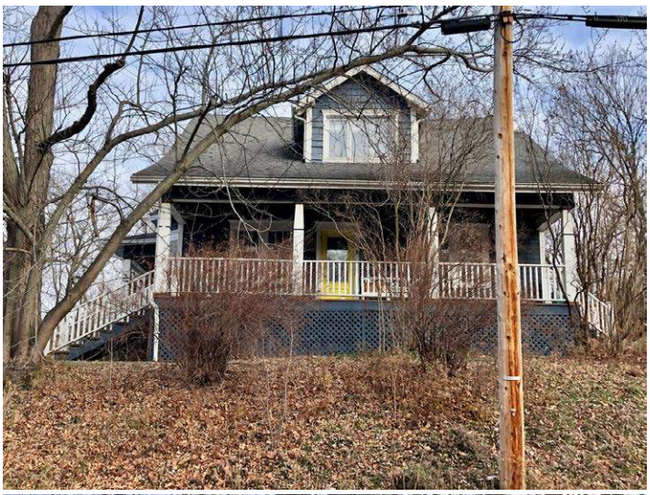
Numéro d'inventaire	612
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue helen
Adresse	125
Lot cadastral	6223703

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1921
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Bardeaux de bois
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Certaines intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À coulisse, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois, Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Galerie, Oriel, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles en bois

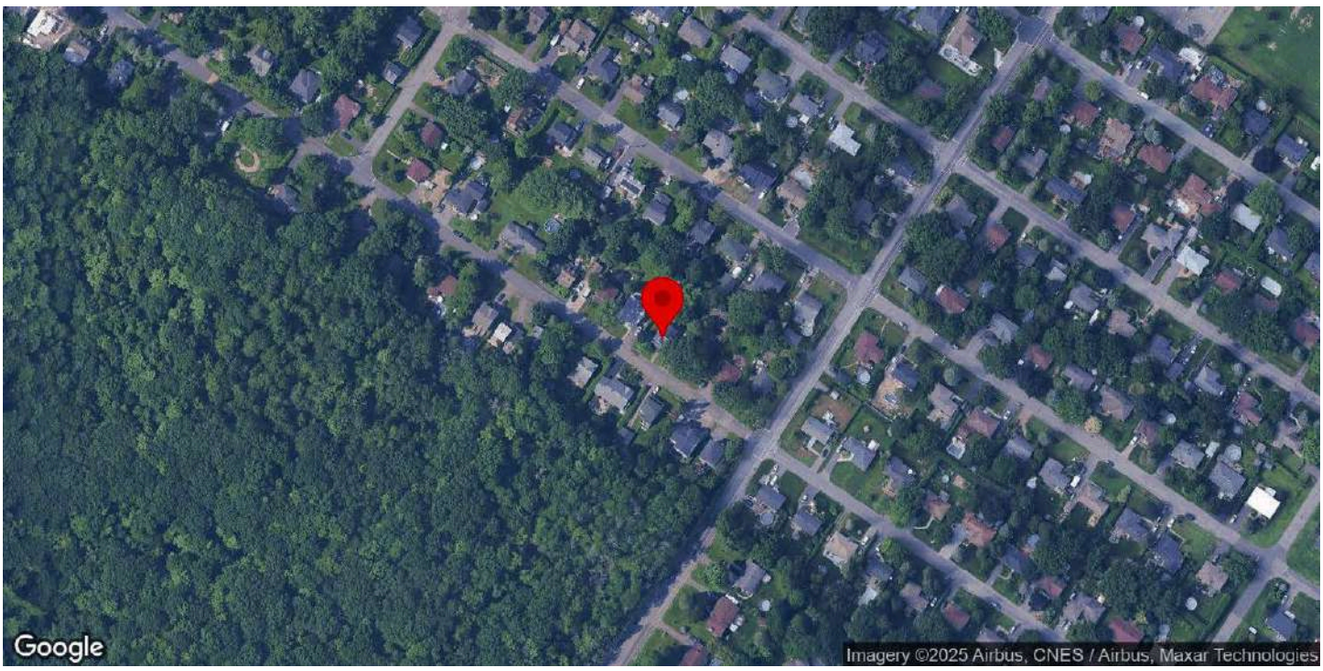
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

207, rue helen, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	667
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue helen
Adresse	207
Lot cadastral	3954273

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1932
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine, Oeil de boeuf
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Fronton, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle, Retour de corniche
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

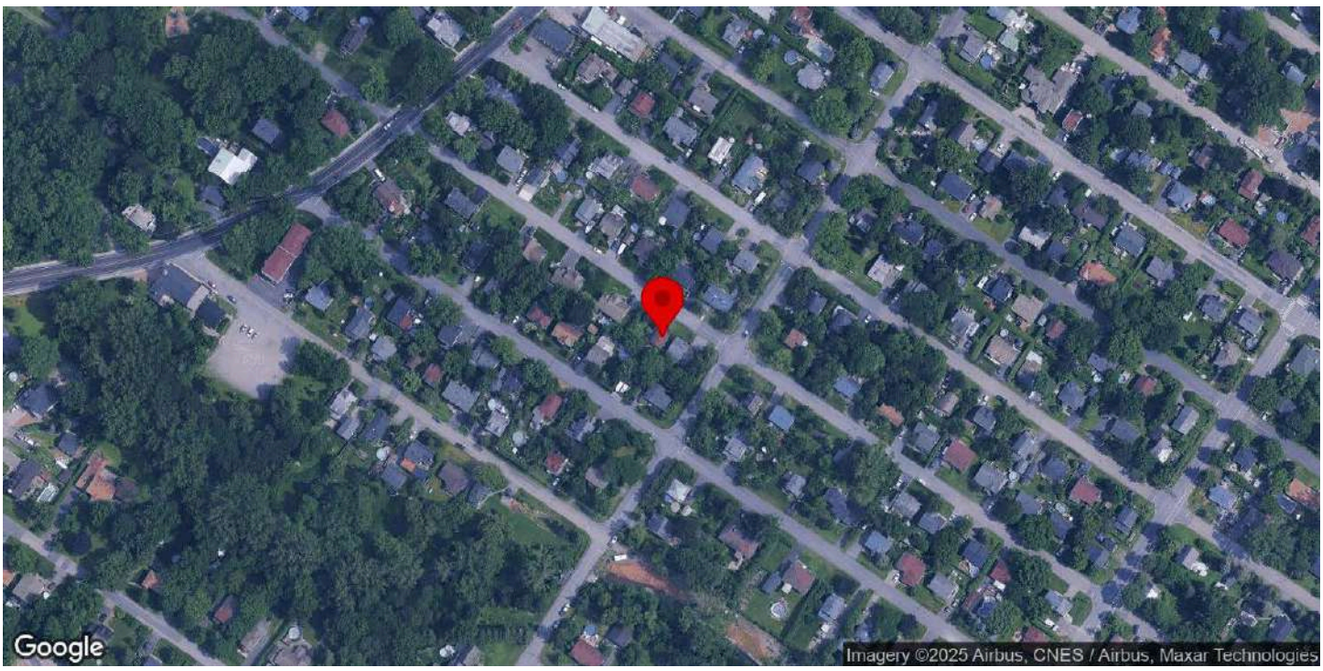
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

174, rue laurier, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	644
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue laurier
Adresse	174
Lot cadastral	3951967

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1915
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Oui
Brève justification	Beaucoup de matériaux changés

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À coulisse
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

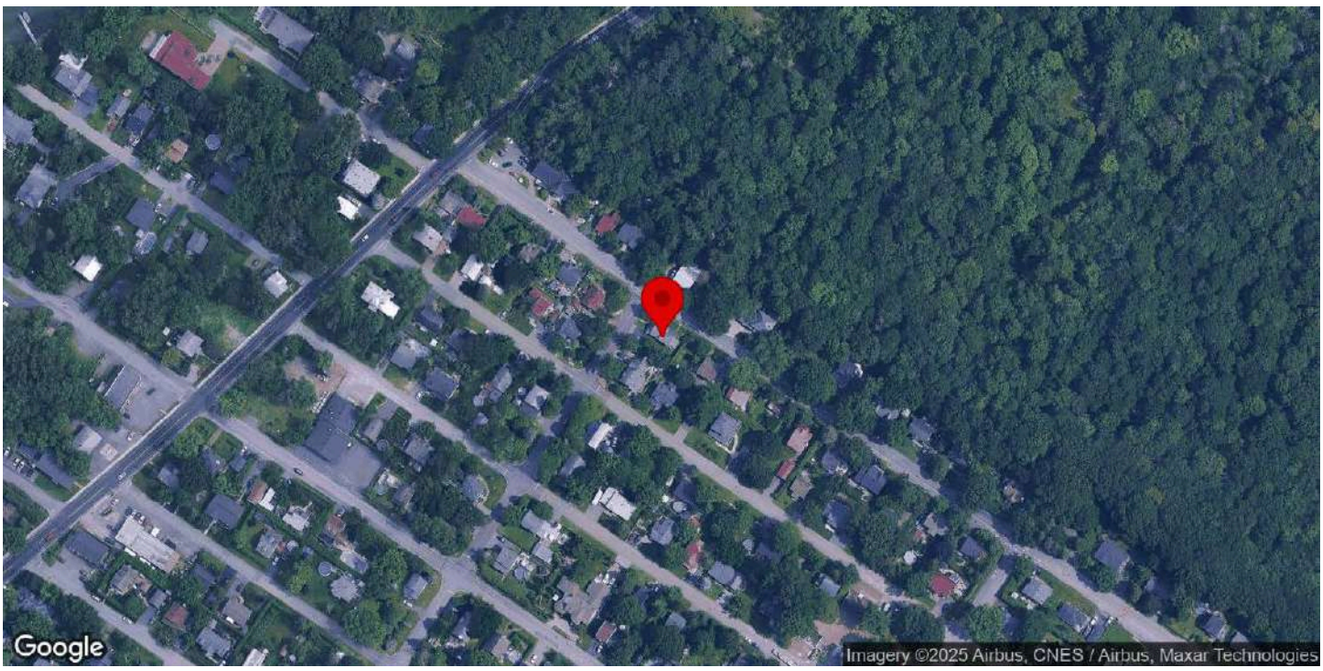
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

814, rue mason, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	751
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue mason
Adresse	814
Lot cadastral	3952035

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume greffé en façade principale.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À coulisse, Fixes
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

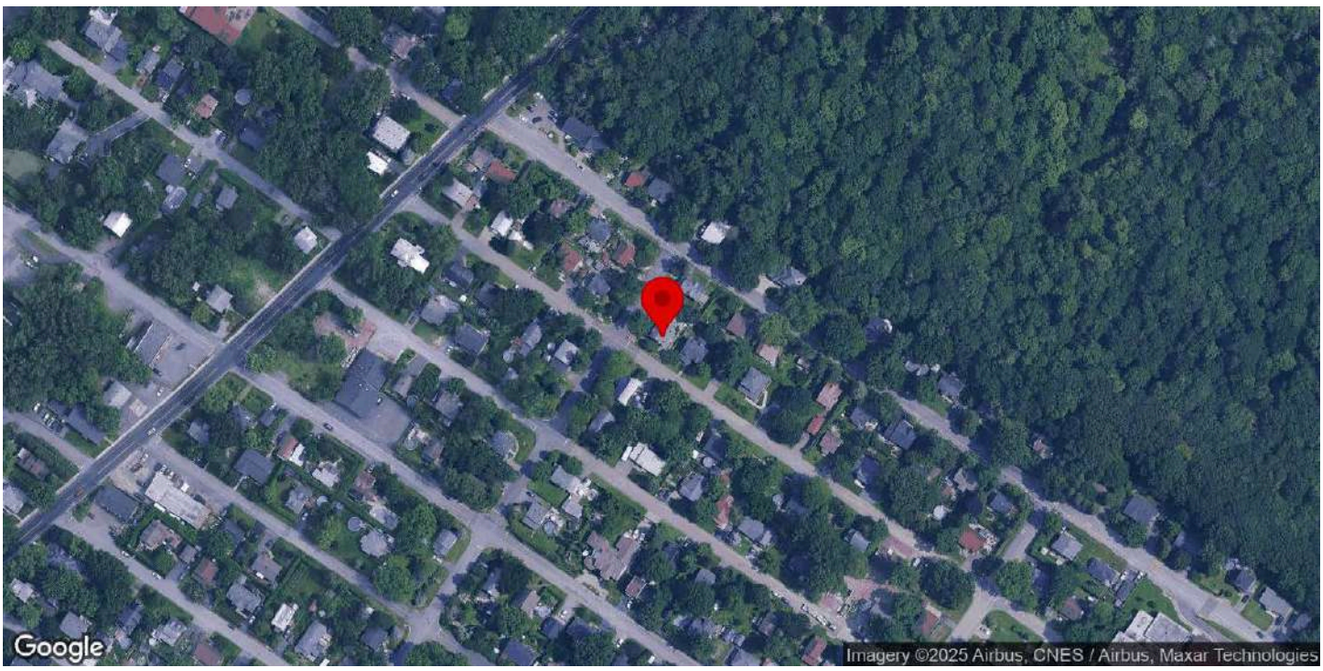
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

826, rue mason, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	753
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue mason
Adresse	826
Lot cadastral	3952034

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1919
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Hors typologie

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon, Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles. Imposte.

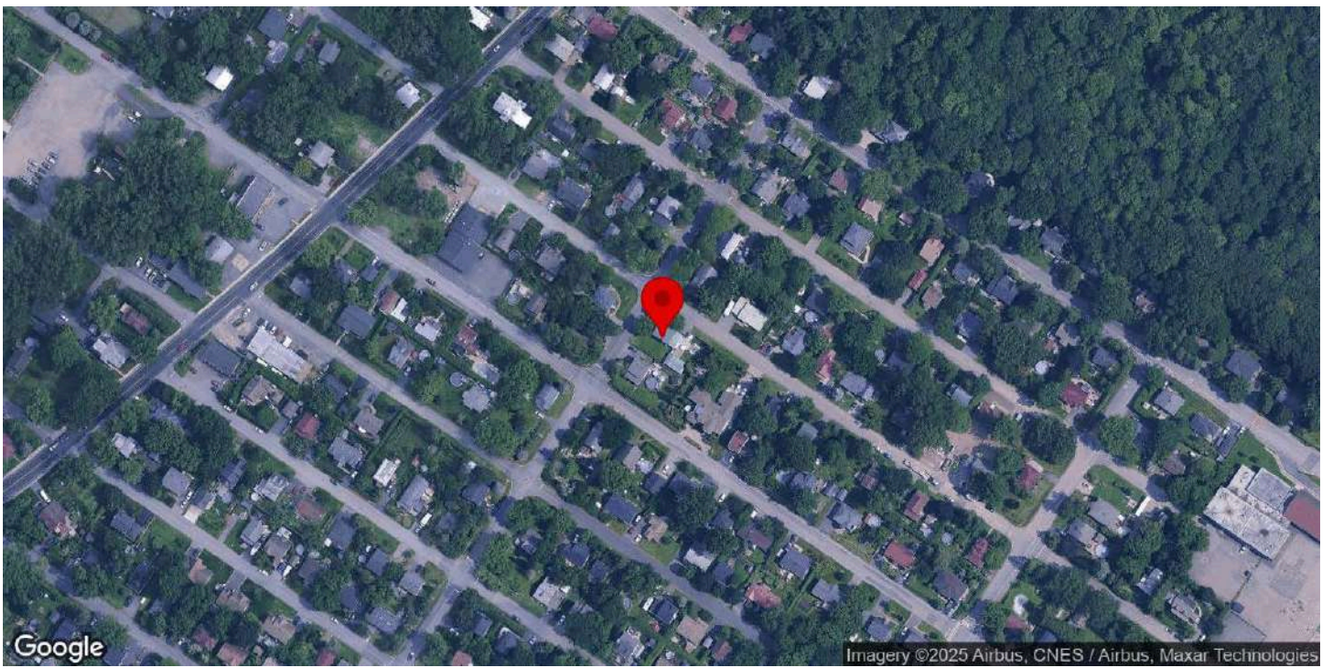
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

856, rue Mason, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	759
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Mason
Adresse	856
Lot cadastral	3952062

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	Fixes, À guillotine, À carreaux
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

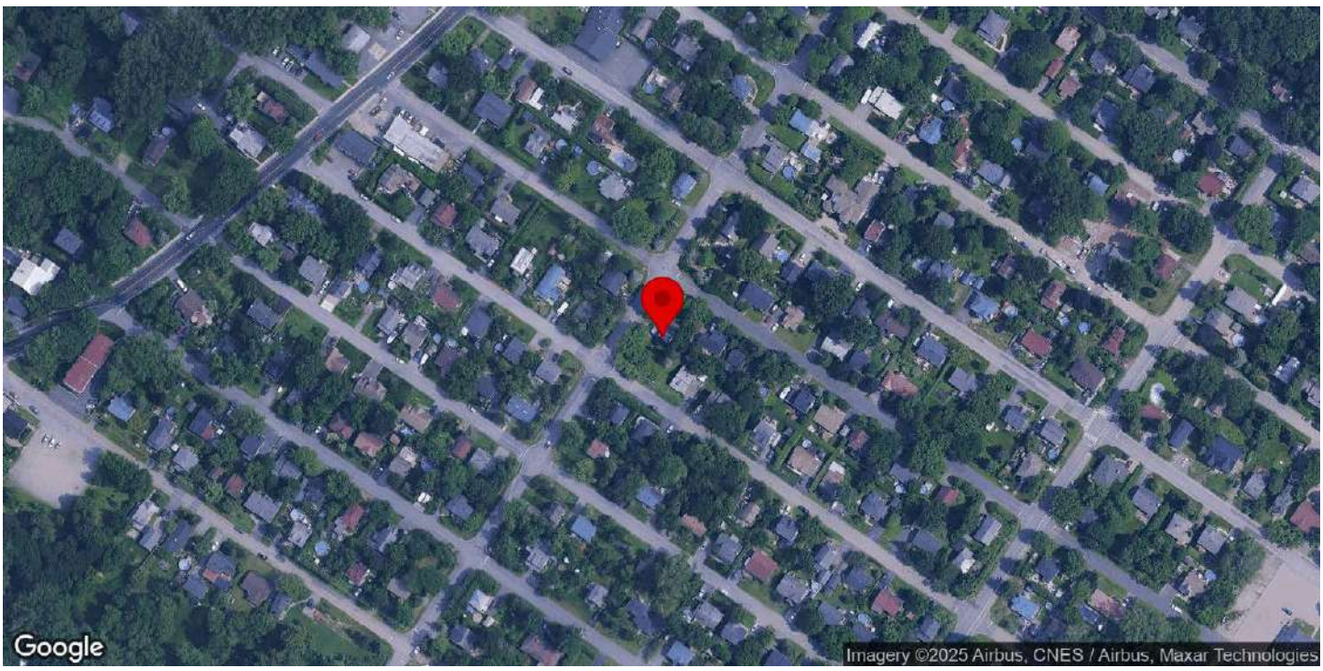
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

894, rue Mason, Otterburn Park





Identification

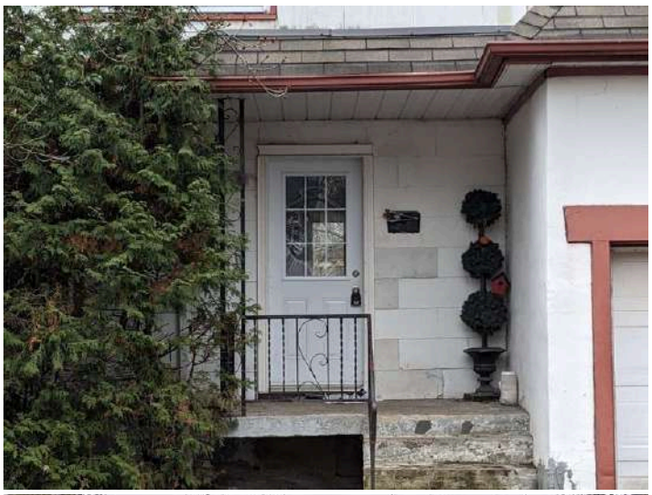
Numéro d'inventaire	762
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Mason
Adresse	894
Lot cadastral	6591821

Photos terrain

Photos





Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1928
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison cubique

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Oui
Brève justification	

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de revêtement (bandeau, frise, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

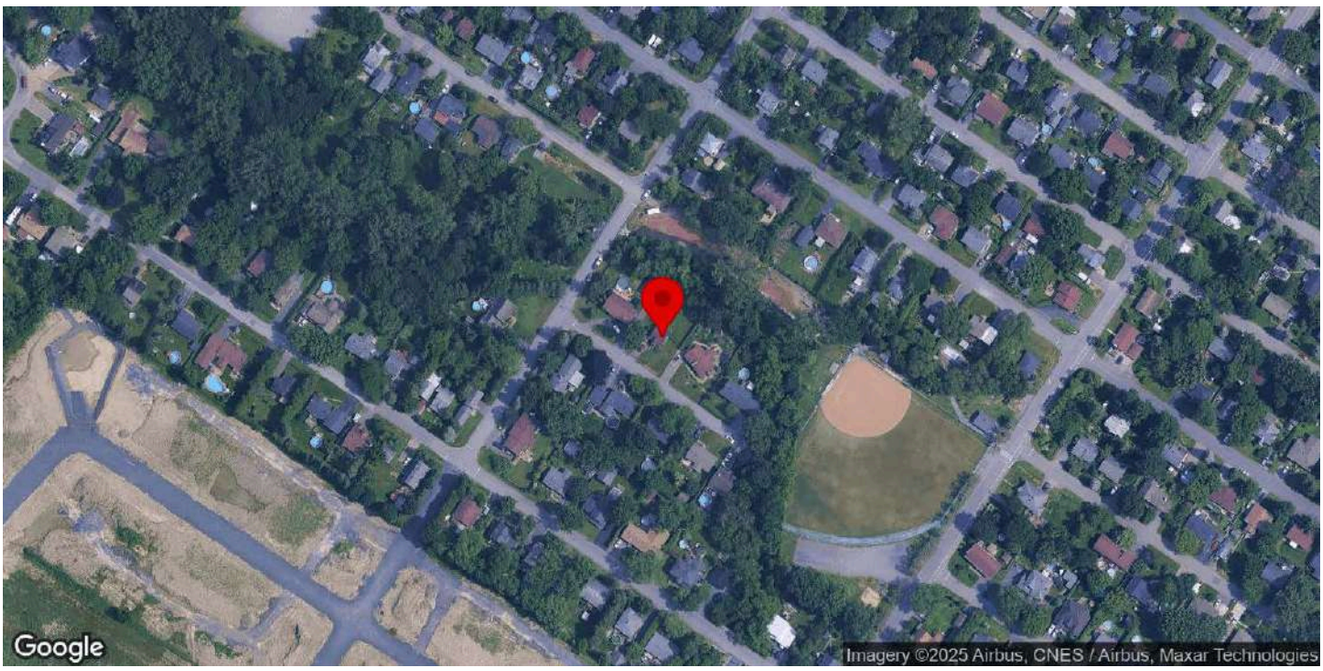
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

205, rue milroy, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	666
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue milroy
Adresse	205
Lot cadastral	3952146

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1939
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Tambour, Escalier, Perron
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

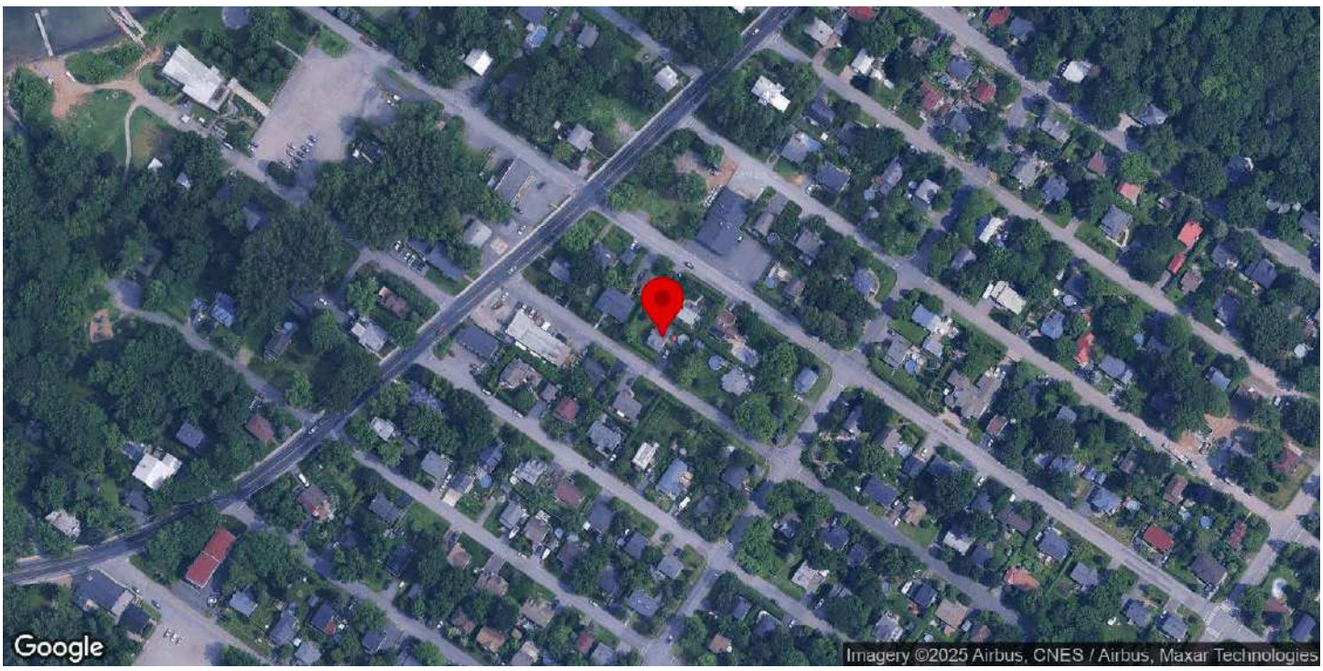
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

161, rue milton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	635
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue milton
Adresse	161
Lot cadastral	3951997

Photos terrain

Photos





Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon

Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	En Demi-Croupe
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranle simple

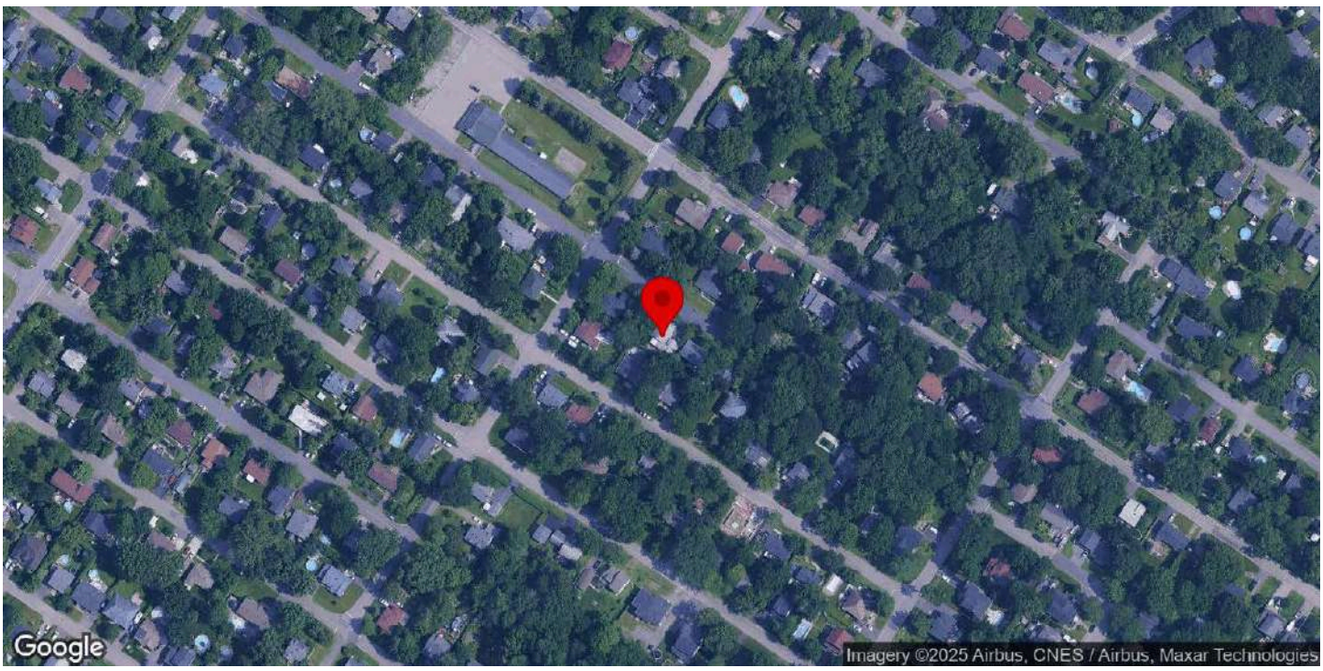
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

356, rue milton, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	710
Nom de l'immeuble	

Localisation

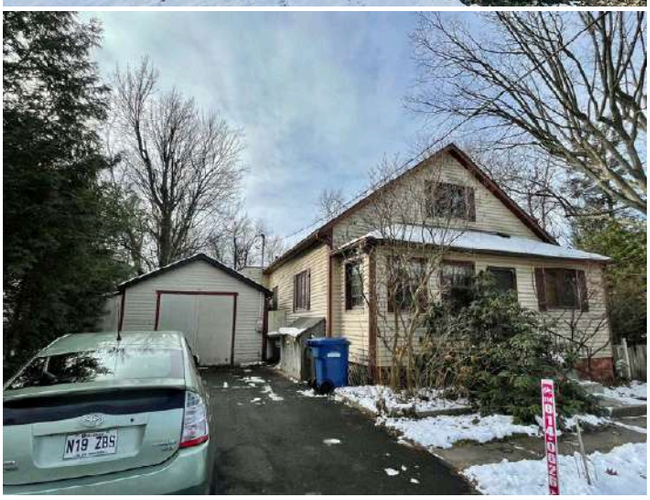
Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue milton
Adresse	356
Lot cadastral	3952549

Photos terrain

Photos















Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La création du parc Otterburn et les balbutiement du quartier Otterburn (1885-1912)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume greffé en façade principale

Fondation	En béton

Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À carreaux, Fixes
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Volets. Chambranles.

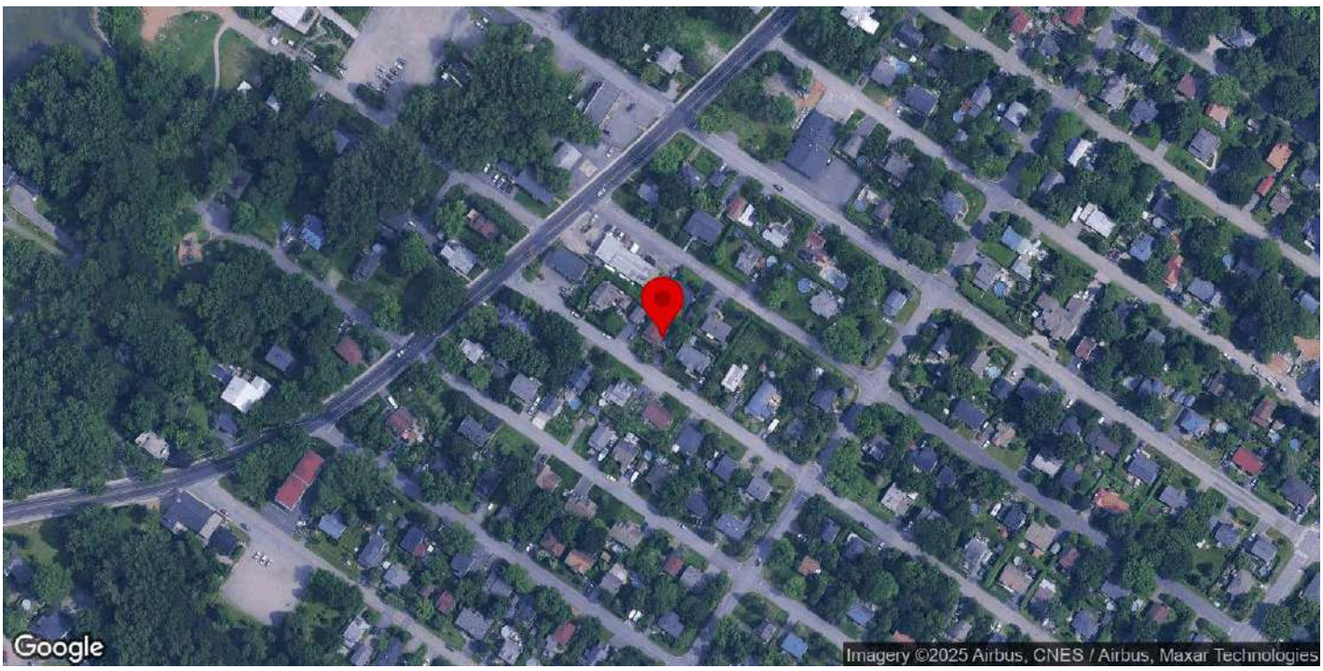
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

153, rue Oxford, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	628
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Oxford
Adresse	153
Lot cadastral	3951988

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

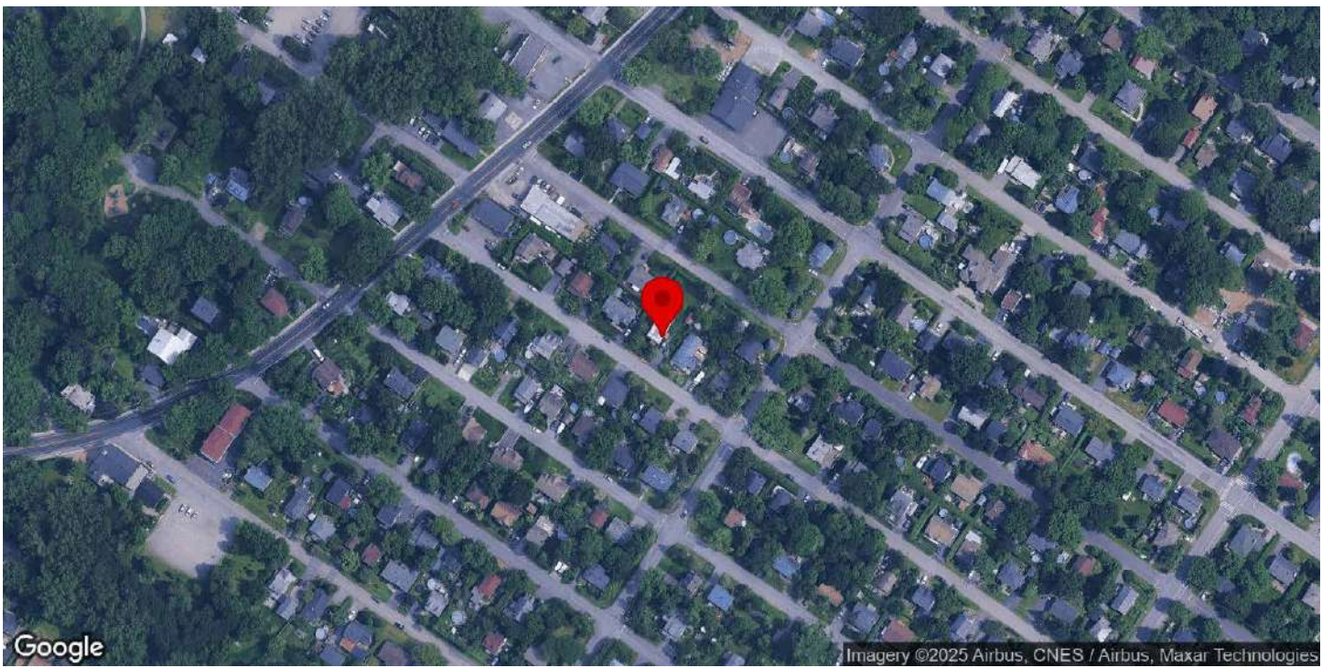
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

169, rue Oxford, Otterburn Park





Identification

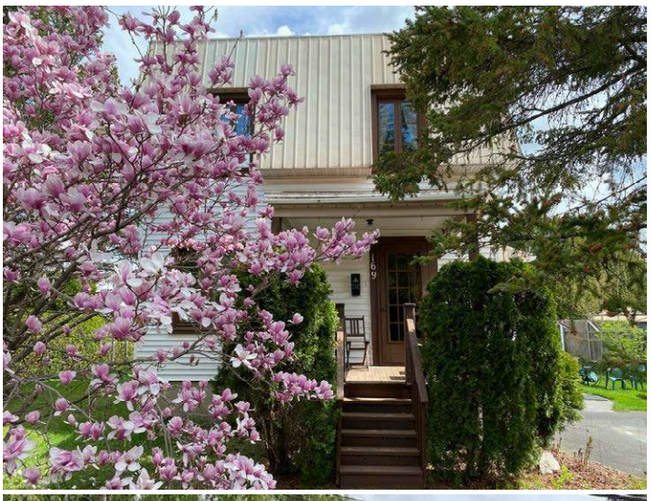
Numéro d'inventaire	638
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Oxford
Adresse	169
Lot cadastral	3951985

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit plat

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Plat, Fausse mansarde
Revêtement du toit	Non visible

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À carreaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Perron, Tambour
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles fenêtres et porte.

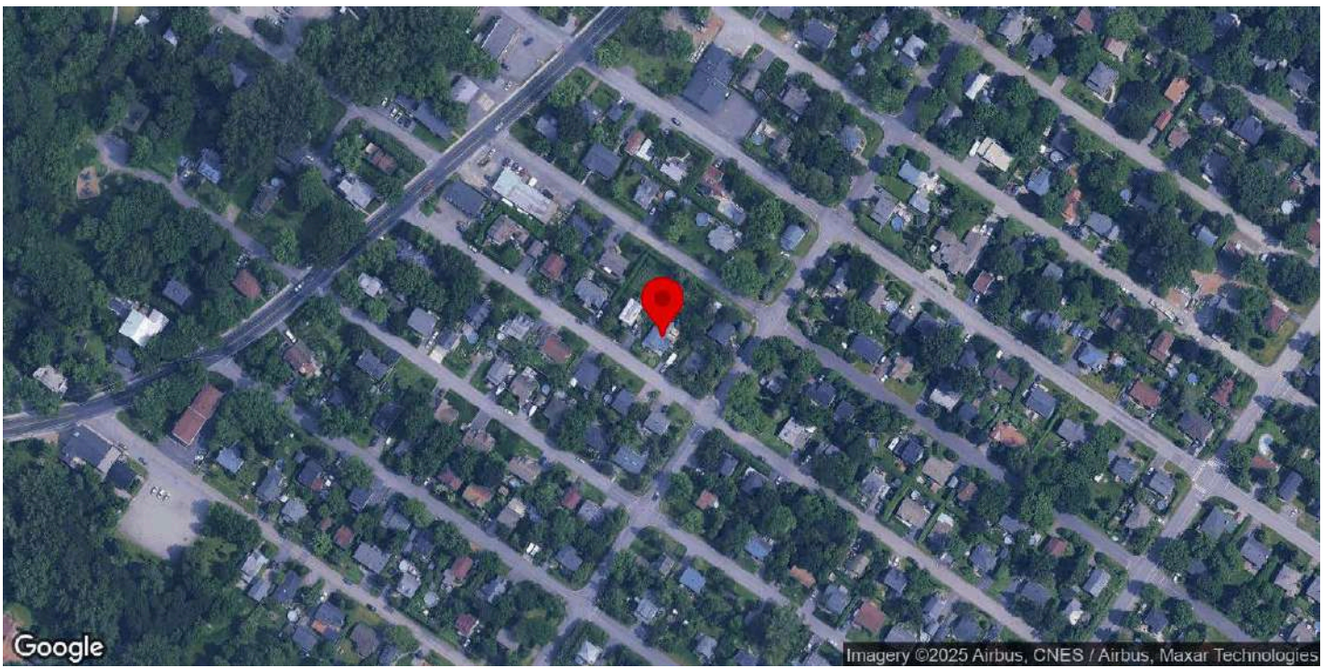
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

175, rue oxford, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	645
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue oxford
Adresse	175
Lot cadastral	3951991

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à plan en «L»

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Galerie
Ornement(s)	Aisselier ou aileron
Descriptif ornementation(s)	

Ressources consultées

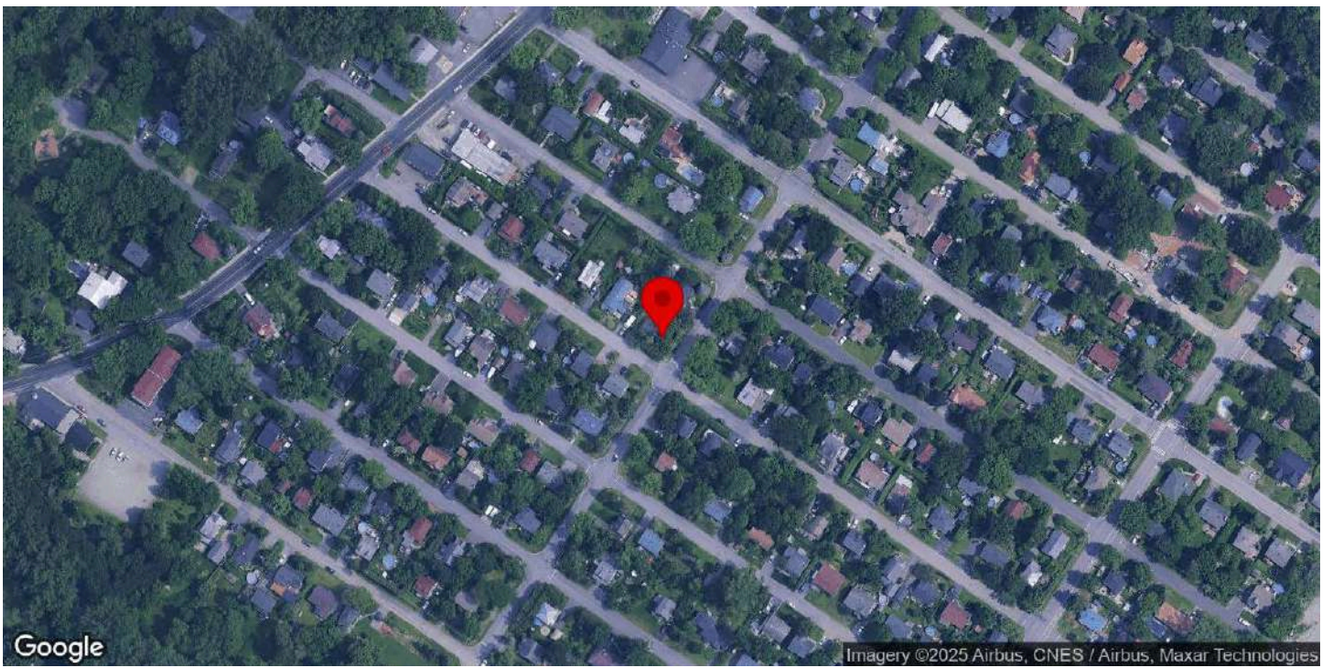
Note(s) recherches	

Sources

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

181, rue Oxford, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	648
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Oxford
Adresse	181
Lot cadastral	3951992

Photos terrain

Photos










Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1910
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La création du parc Otterburn et les balbutiement du quartier Otterburn (1885-1912)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	

Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Bardeaux de bois
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement des portes.
Type de porte(s)	Double à carreaux
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Porche
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	

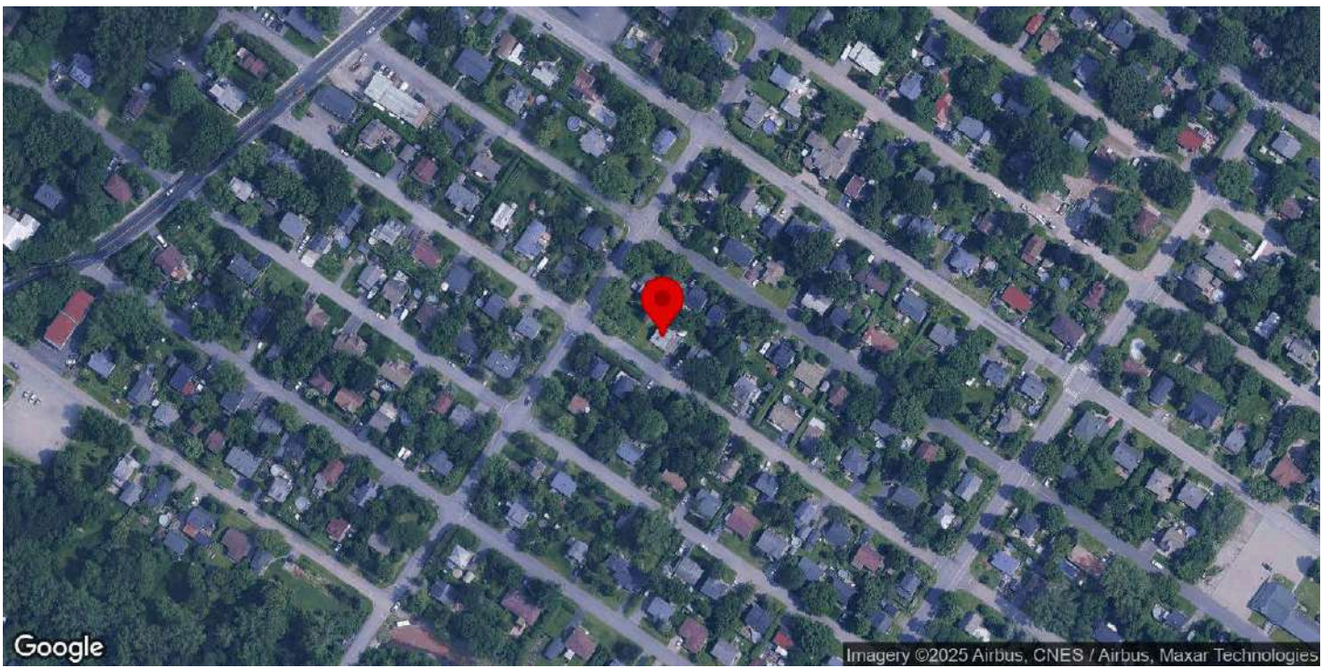
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

203, rue Oxford, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	661
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Oxford
Adresse	203
Lot cadastral	3952089

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Perpendiculaire à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée, Pleine
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

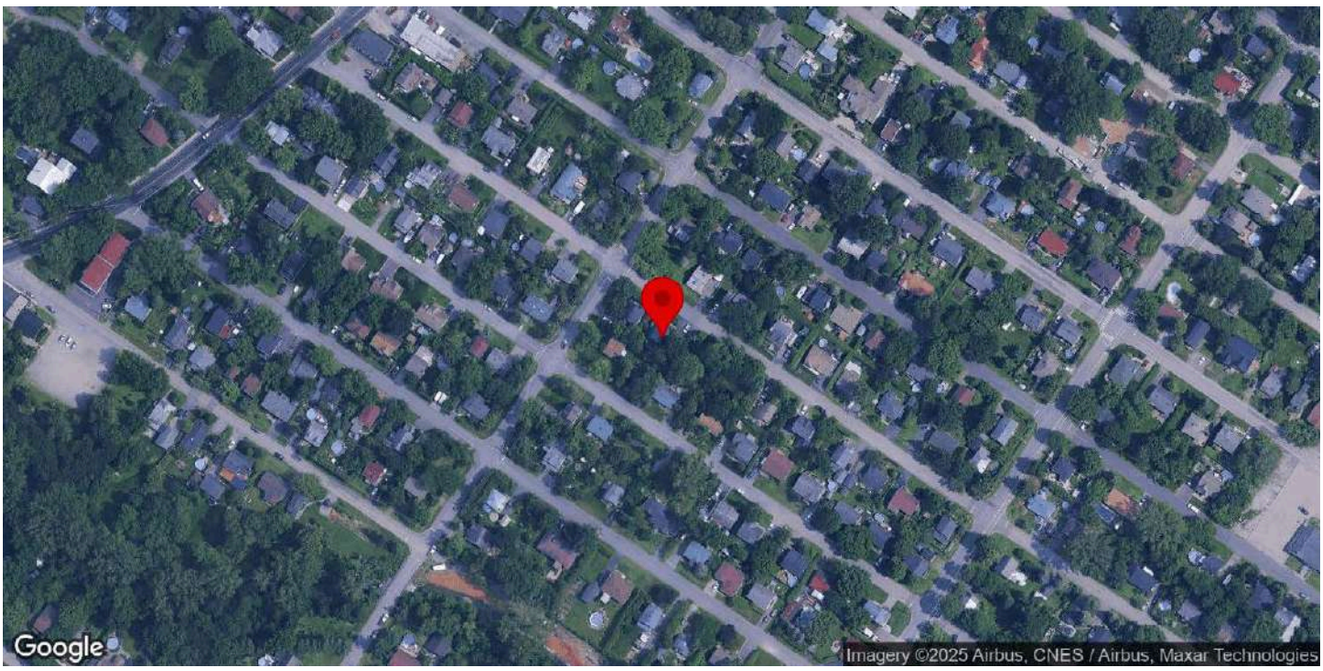
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

204, rue Oxford, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	664
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Oxford
Adresse	204
Lot cadastral	3952106

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit mansardé

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	L'agrandissement d'un étage, de type véranda, est situé à l'avant de la maison.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Mansarde
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium, Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles fenêtres.

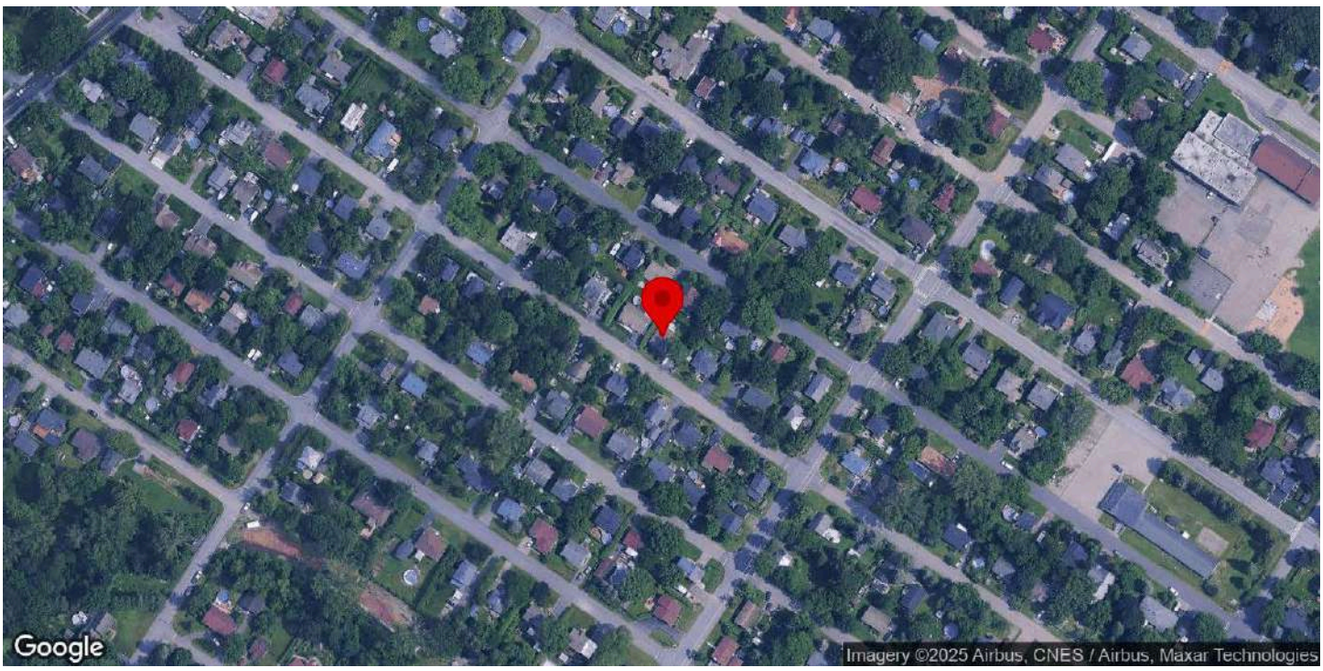
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

235, rue oxford, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	681
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue oxford
Adresse	235
Lot cadastral	3952093

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

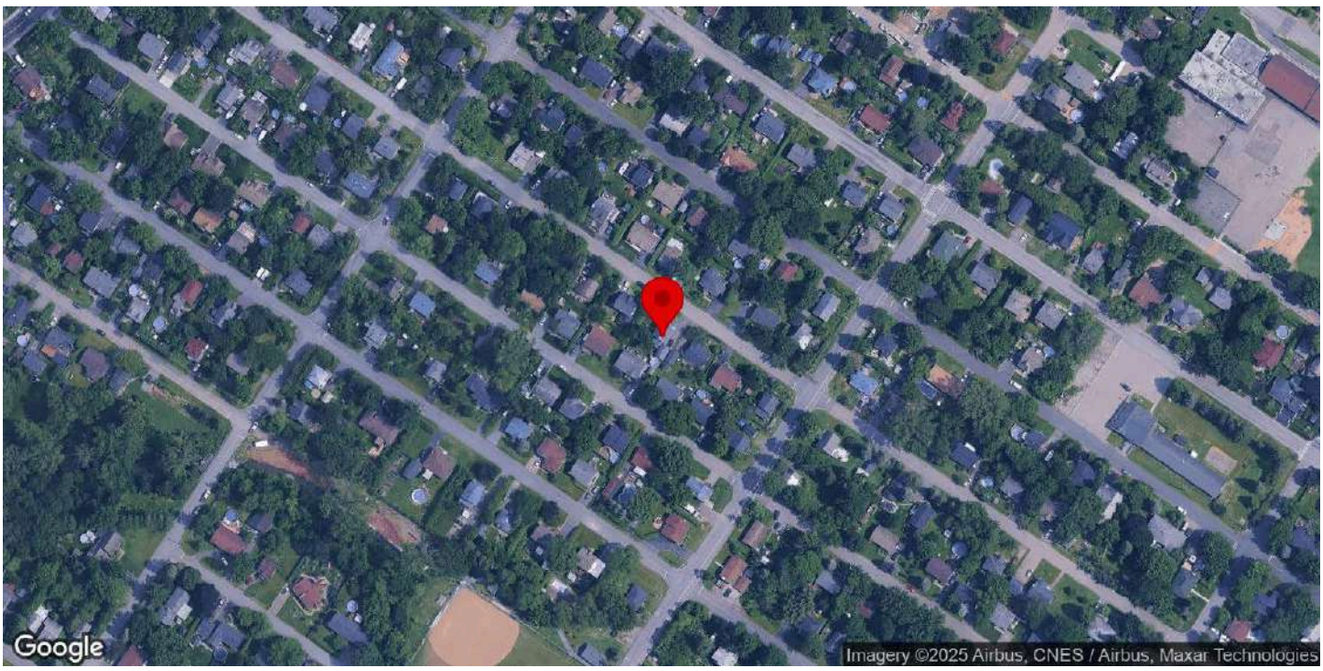
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

236, rue oxford, Otterburn Park





Identification

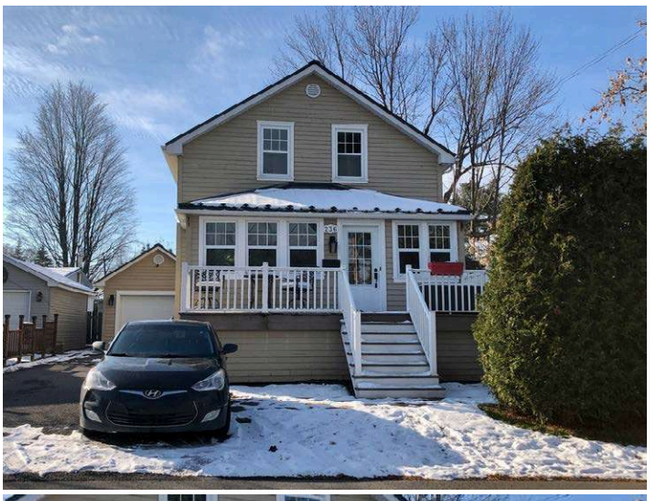
Numéro d'inventaire	682
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue oxford
Adresse	236
Lot cadastral	3952116

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	-22.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	À baguette

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Galerie, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

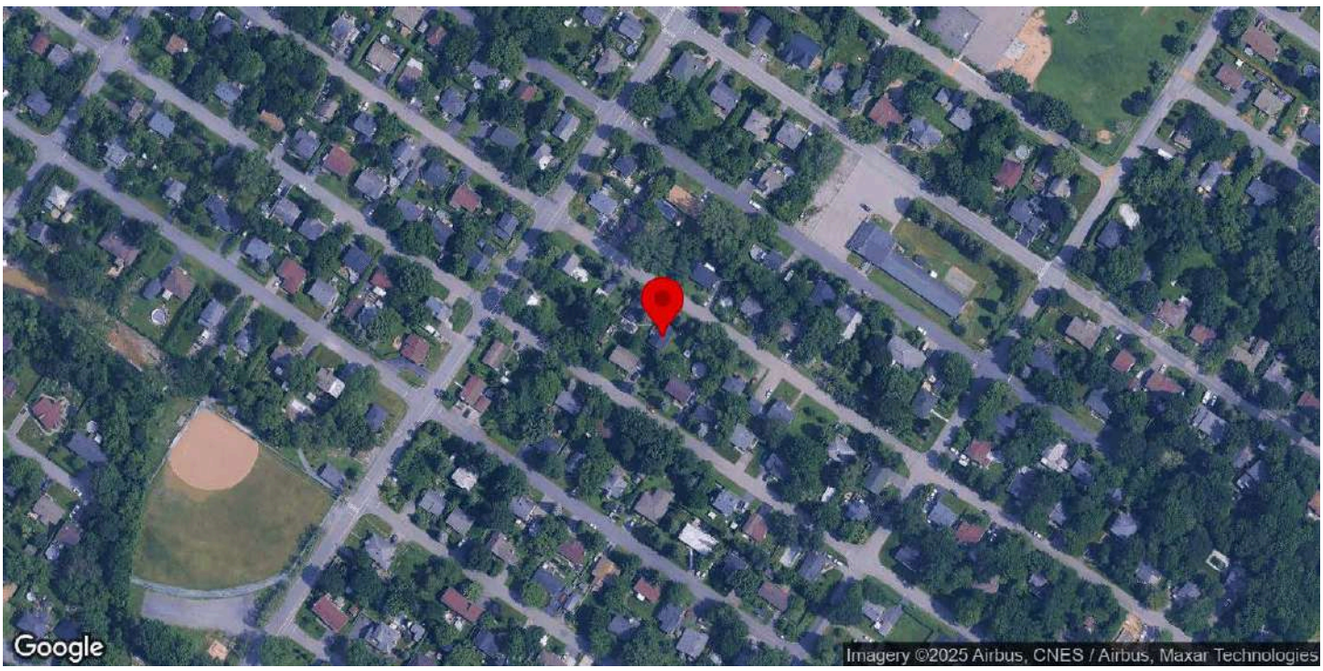
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

292, rue Oxford, Otterburn Park





Identification

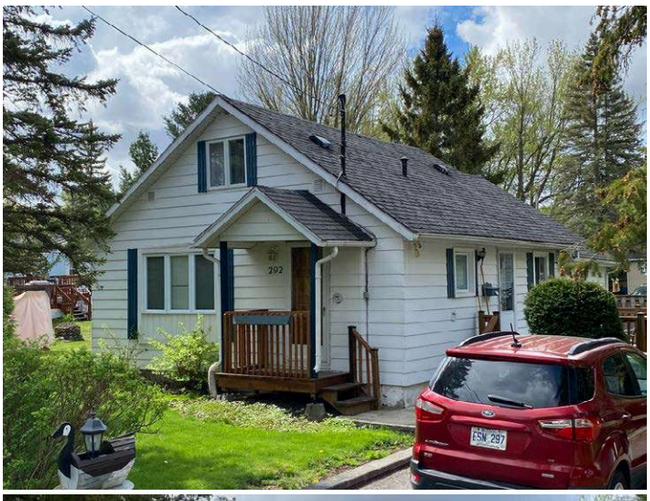
Numéro d'inventaire	696
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Oxford
Adresse	292
Lot cadastral	3952475

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	L'agrandissement, dont le volume est équivalent à celui de la maison principale, est implanté à l'arrière. Le garage isolé, coiffé d'une toiture à deux versants droits, se trouve sur le côté droit. L'utilisation du même revêtement extérieur contribue à l'harmonie de l'ensemble.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Pleine
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Fronton, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles portes et fenêtres, contrevents fenêtres.

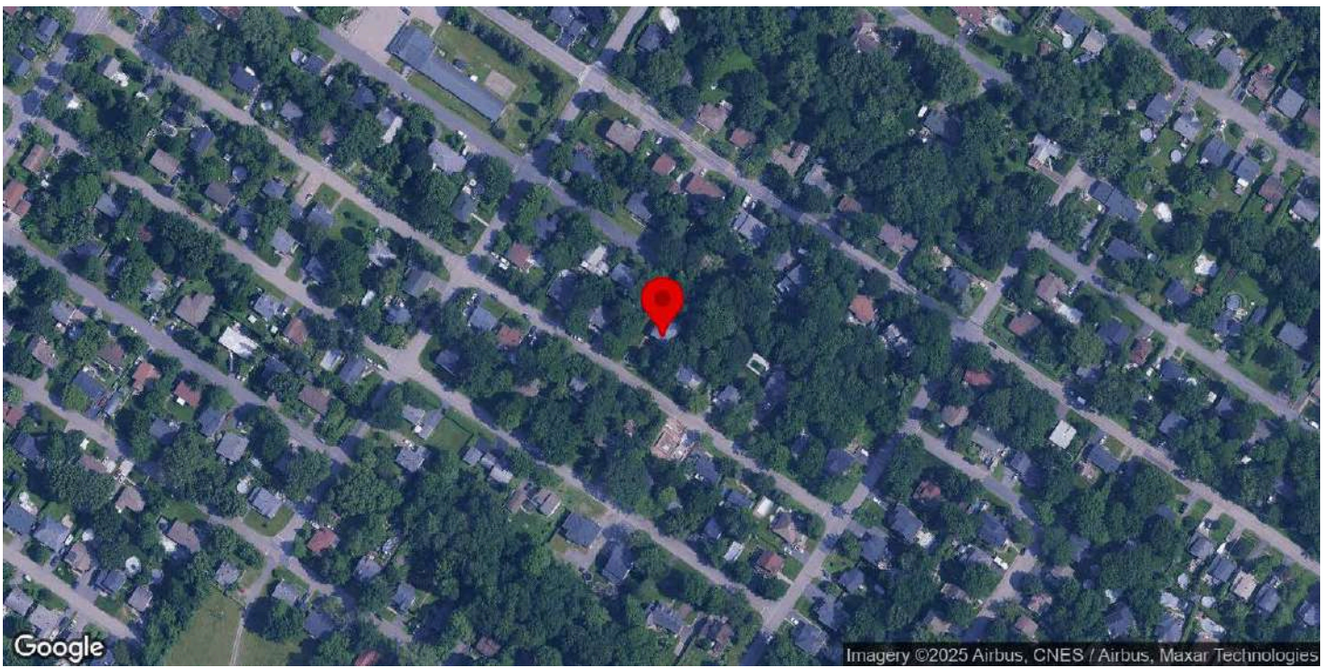
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

373, rue Oxford, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	715
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Oxford
Adresse	373
Lot cadastral	6359654

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1944
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison cubique

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	Création puis développement de la municipalité et de la ville d'Otterburn Park (1940-?)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Probable modification des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Corniche, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de revêtement (bandeau, frise, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Jeux de briques.

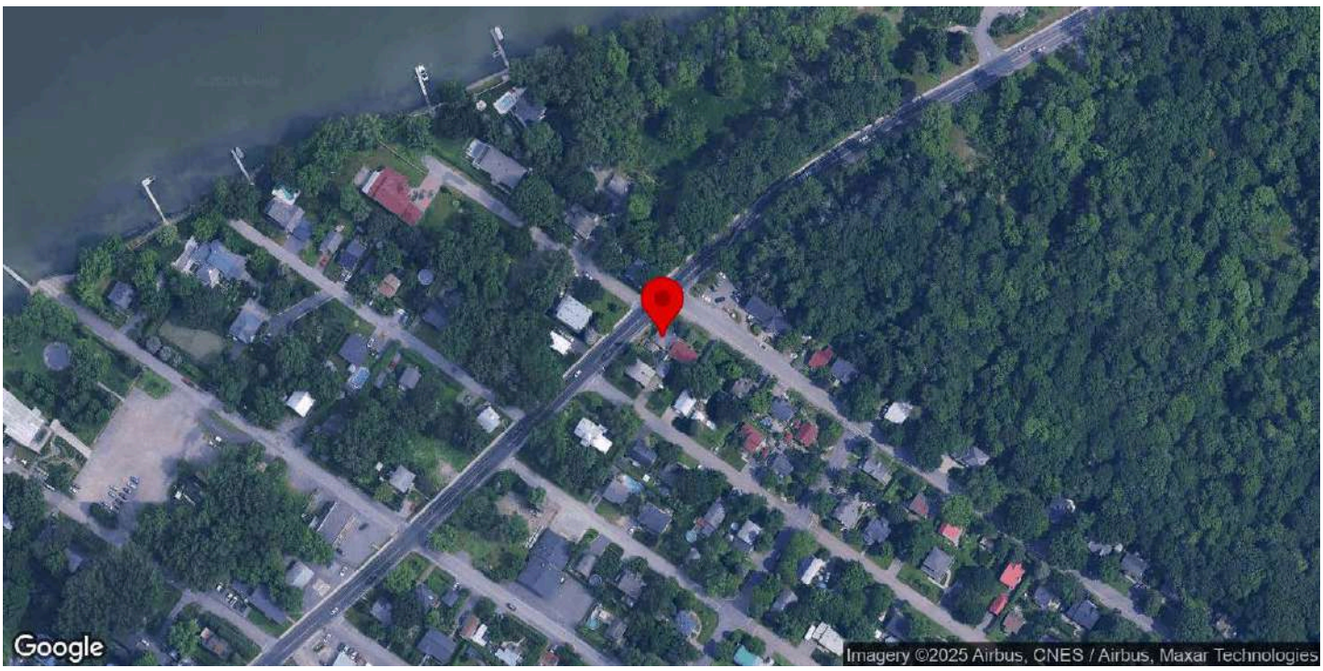
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

816, chemin patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	752
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin patriotes
Adresse	816
Lot cadastral	3952017

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Non
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Probable élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À coulisse
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Fronton, Perron
Ornement(s)	Lambrequin, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Faux volets. Chambranles.

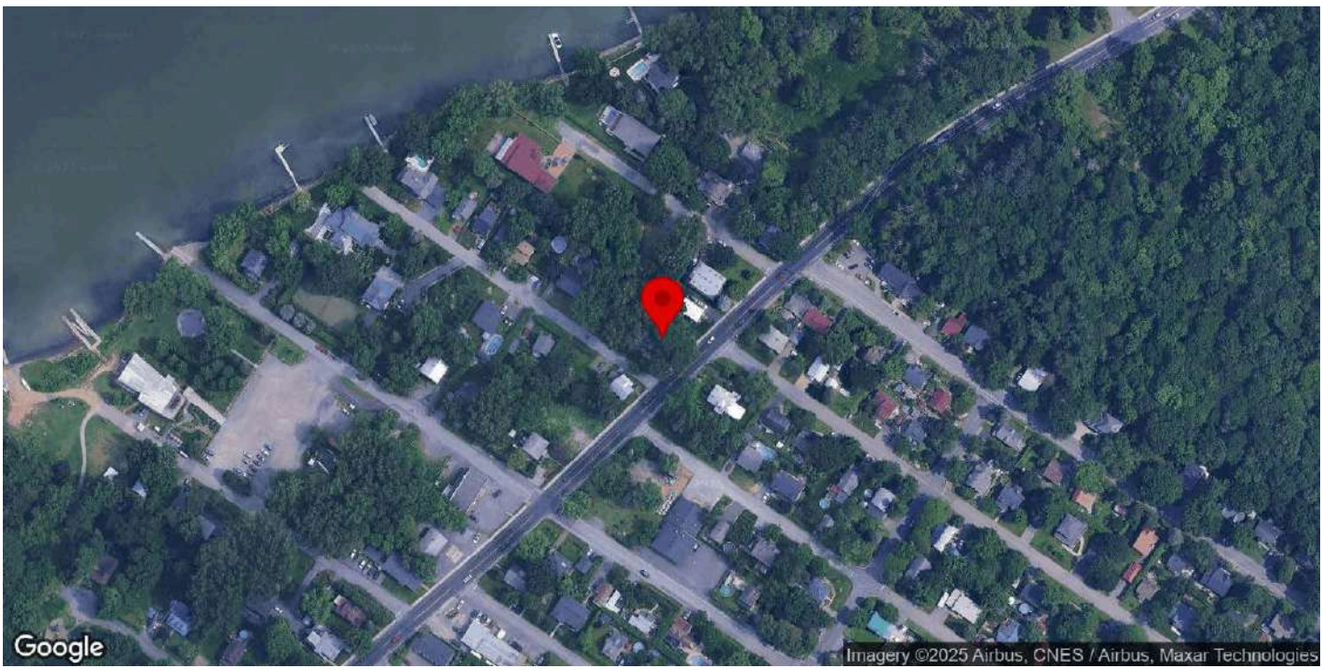
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

837, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	756
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	837
Lot cadastral	3951847

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Il reste quelques ouvertures qui n'ont pas été modifiées
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois, Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Oriel, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

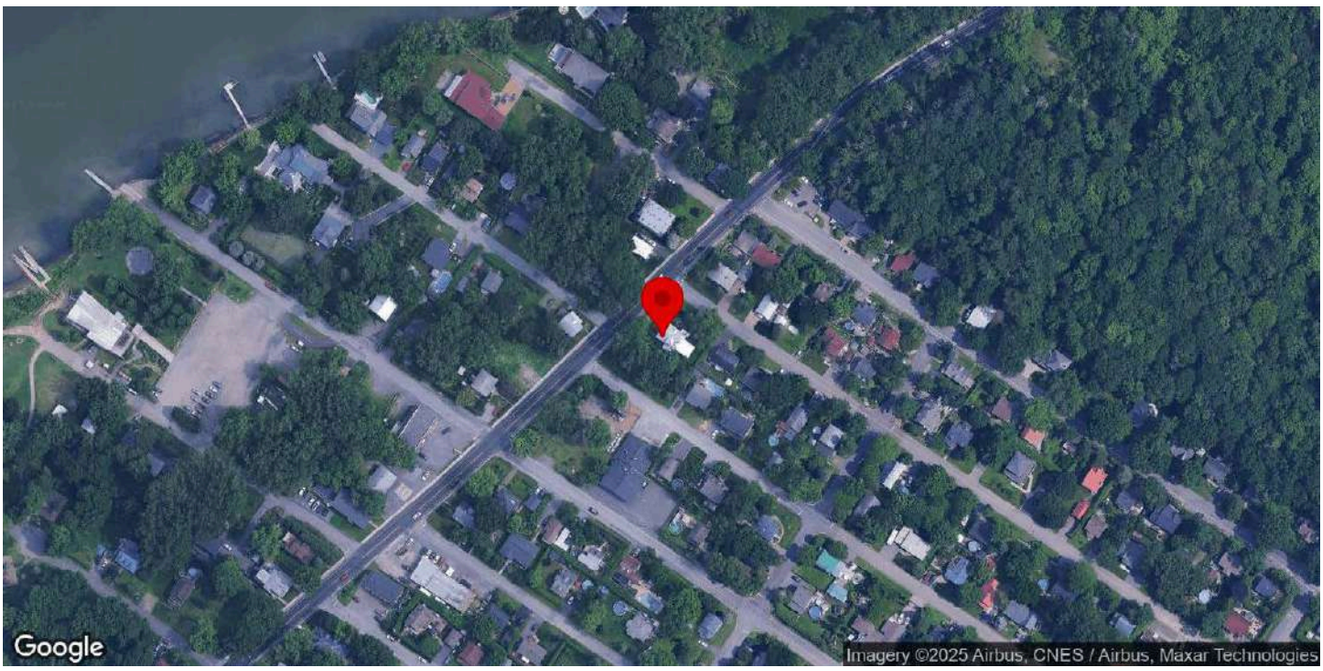
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

838, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	757
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	838
Lot cadastral	3952009

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1915
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Pincée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Double et fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Balcon, Corniche, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

874, chemin patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	760
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin patriotes
Adresse	874
Lot cadastral	3951995

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Perron
Ornement(s)	Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	

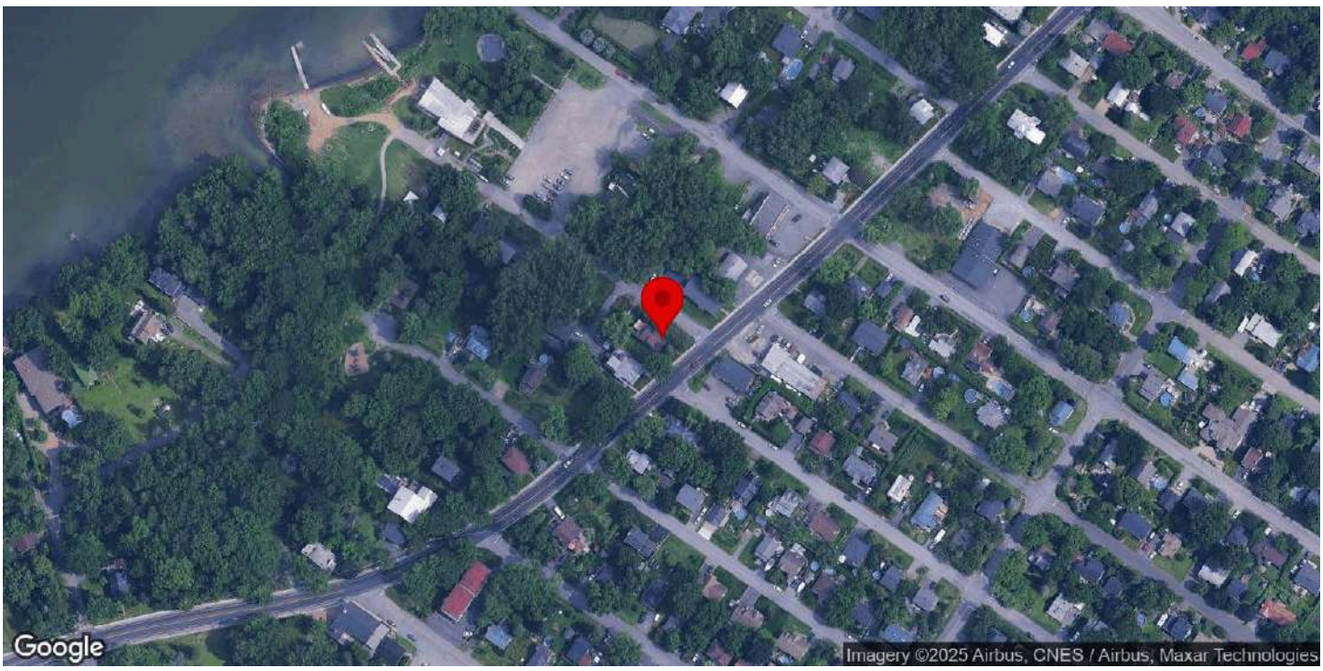
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

903, chemin patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	764
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin patriotes
Adresse	903
Lot cadastral	3951821

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1935
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	-13.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement de plusieurs ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À coulisse
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Plates-bandes.

Ressources consultées

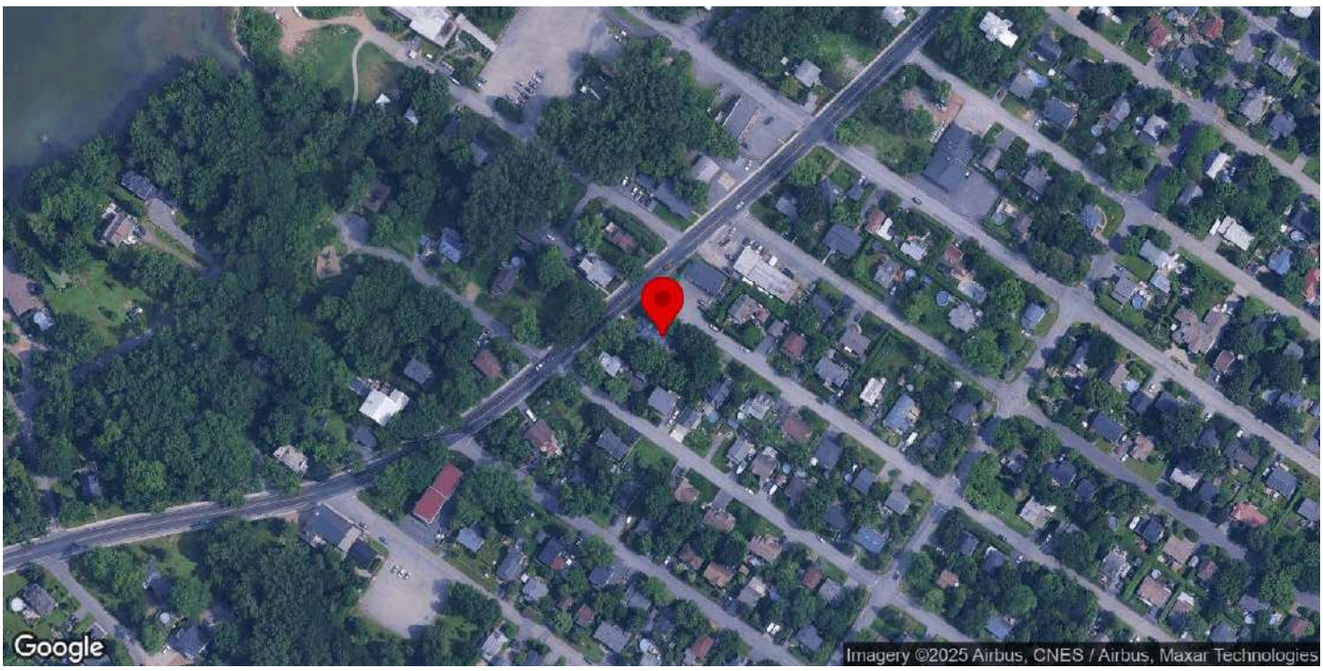
Note(s) recherches	

Sources

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

912, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	765
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	912
Lot cadastral	3951973

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1919
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Pleine
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Fronton, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

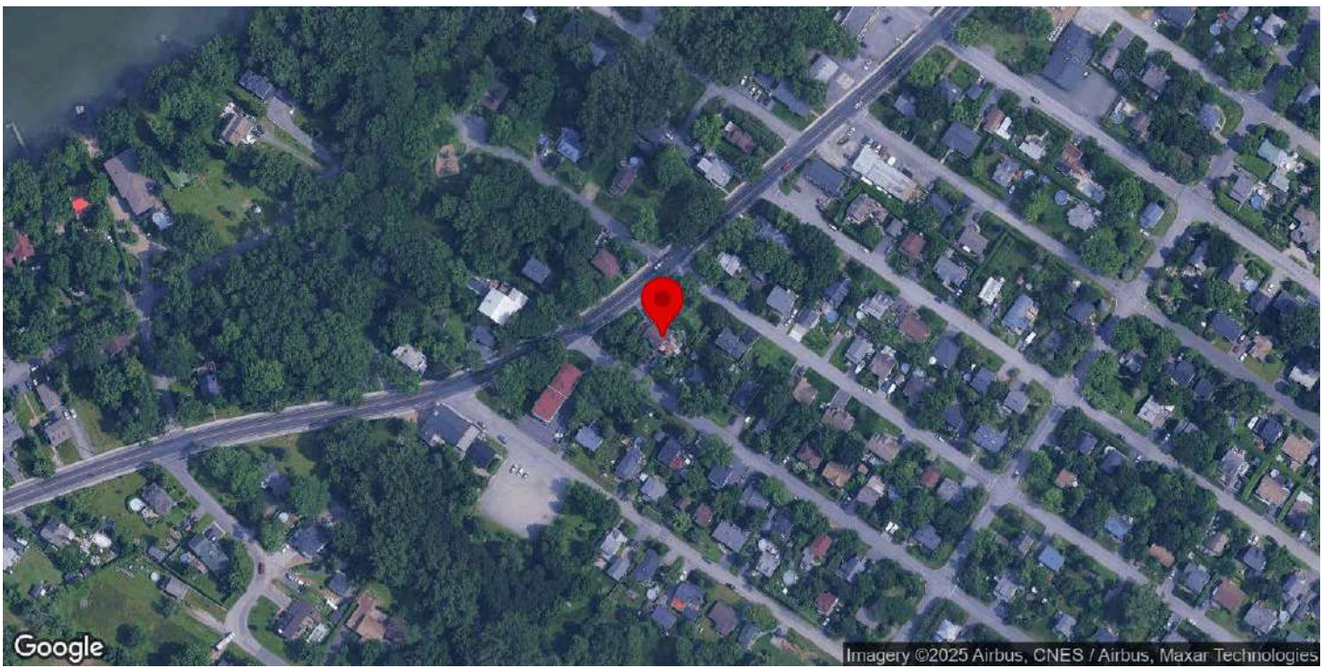
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

940, chemin patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	772
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin patriotes
Adresse	940
Lot cadastral	6402857

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles simples

Ressources consultées

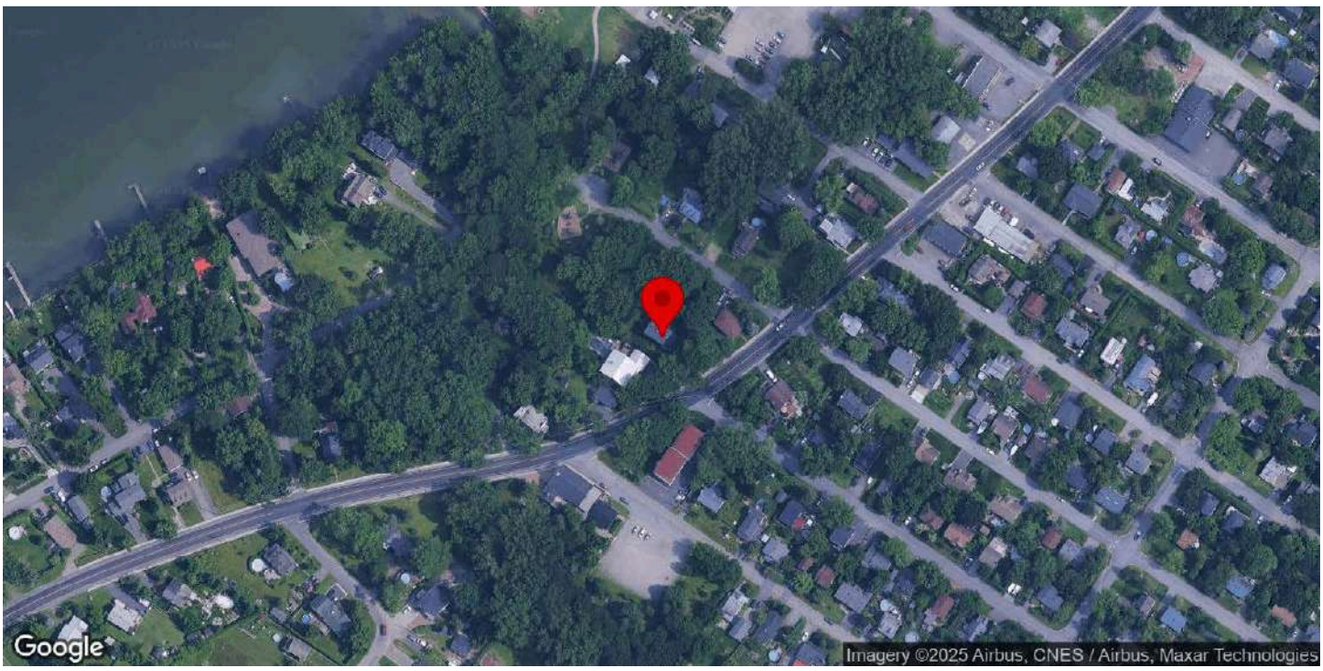
Passerelles, coopérative en patrimoine

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

949, chemin patriotes, Otterburn Park





Identification

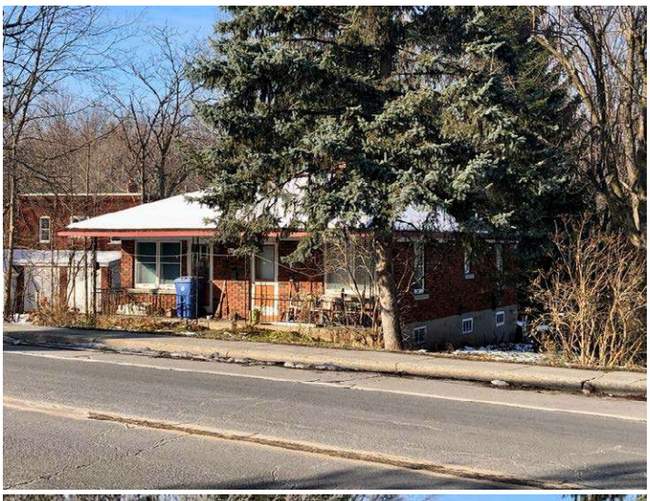
Numéro d'inventaire	773
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin patriotes
Adresse	949
Lot cadastral	3951802

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1927
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

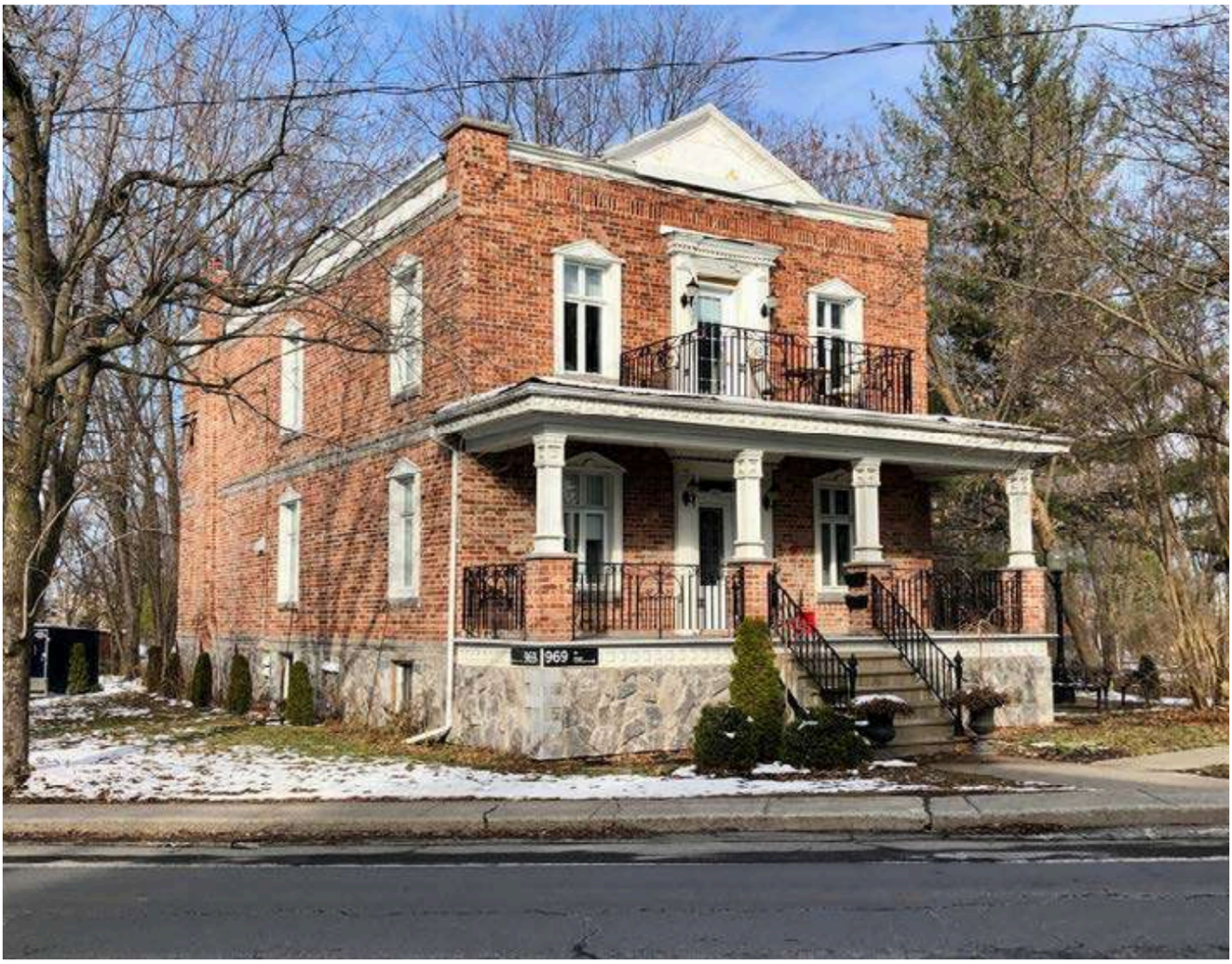
Élément(s) en saillie	Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Allèges.

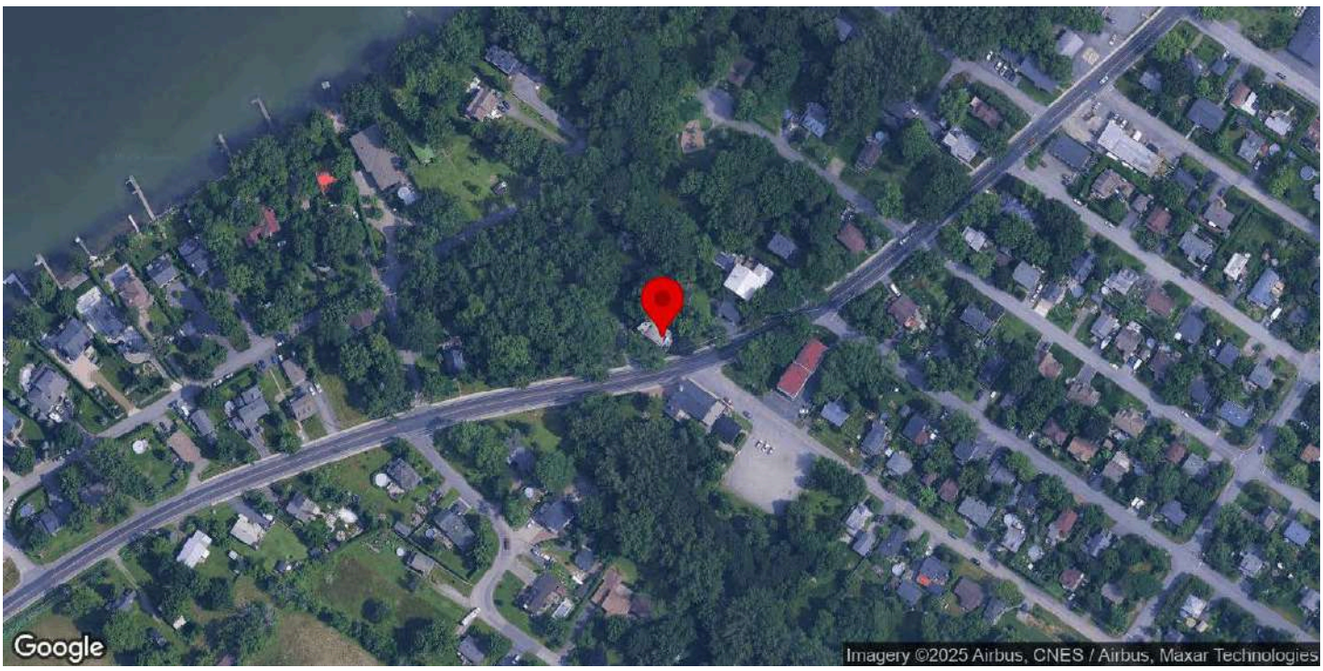
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

967-969, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

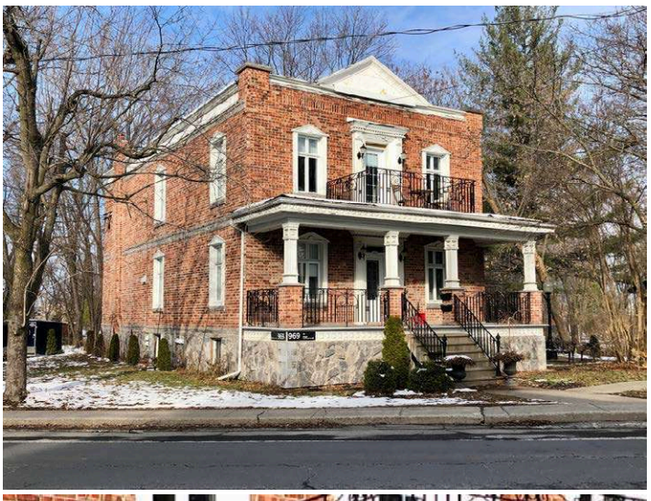
Numéro d'inventaire	775
Nom de l'immeuble	Maison Forand

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	967-969
Lot cadastral	3951798

Photos terrain

Photos











Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1912-1917
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit plat

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Oui
Nom du personnage ou du groupe	Arthur Farand, Dave Mason, Ernest Spiller
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Atypique
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Plat
Revêtement du toit	Non visible

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Balcon, Corniche, Fronton, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de revêtement (bandeau, frise, etc.), Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Jeux de briques.

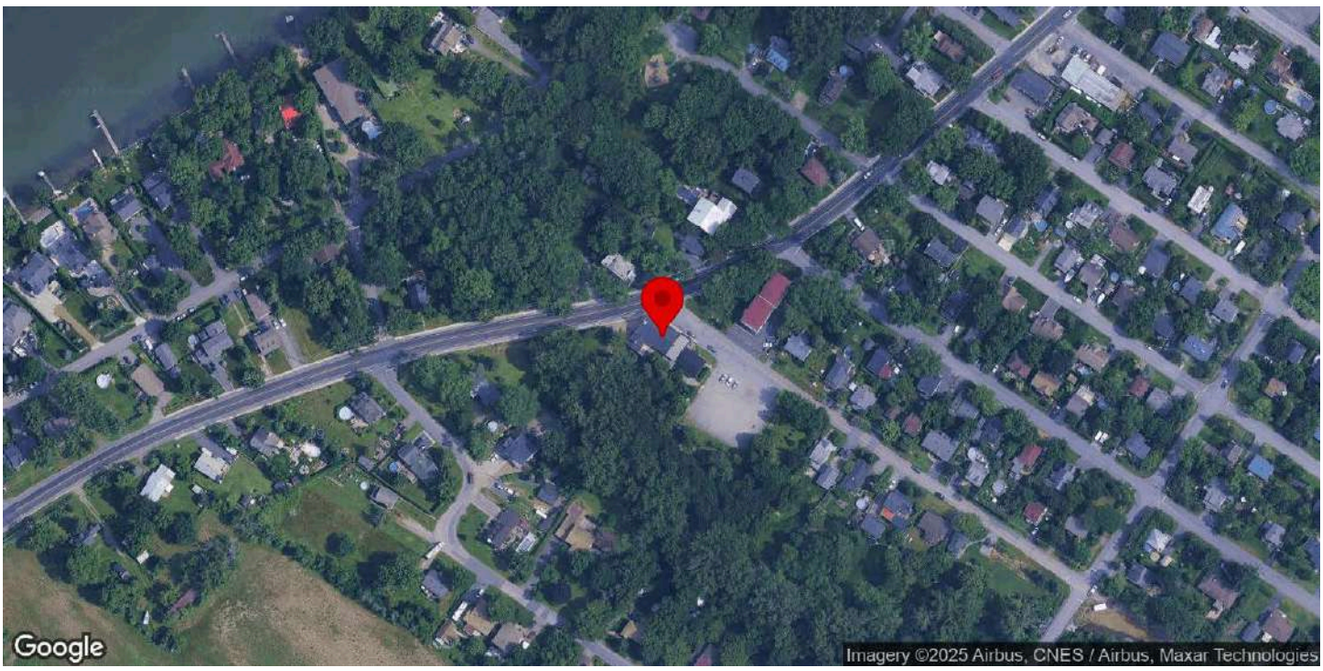
Ressources consultées

Note(s) recherches	Inventaire 2015: Selon la Société d'histoire de Beloeil - Mont-Saint-Hilaire, l'édifice figure au rôle d'évaluation à partir de 1917 et est venu remplacer une plus ancienne maison dont la terre est vendue par la famille Forand au promotteur Ernest Spiller en 1912.
Sources	Balades patrimoniales à la découverte de trésors architecturaux, p. 95.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

970, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	776
Nom de l'immeuble	Église Notre-Dame-du-Bon-Conseil

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	970
Lot cadastral	3951924

Photos terrain

Photos











Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1919-1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Institutionnelle
Fonction actuelle	Institutionnelle
Type de bâtiment institutionnel	Église

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui

Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Oui

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Oui
Identification de la méthode de construction, la technique ou du matériel	Pièce sur pièce
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Donnée inconnue
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Oui
Brève justification	Église

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Presbytère, Presbytère

Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Double et pleine
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, Fixes, Oeil de boeuf
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Clocher, Fronton, Perron
Ornement(s)	Oculus, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Retour de corniche
Descriptif ornementation(s)	

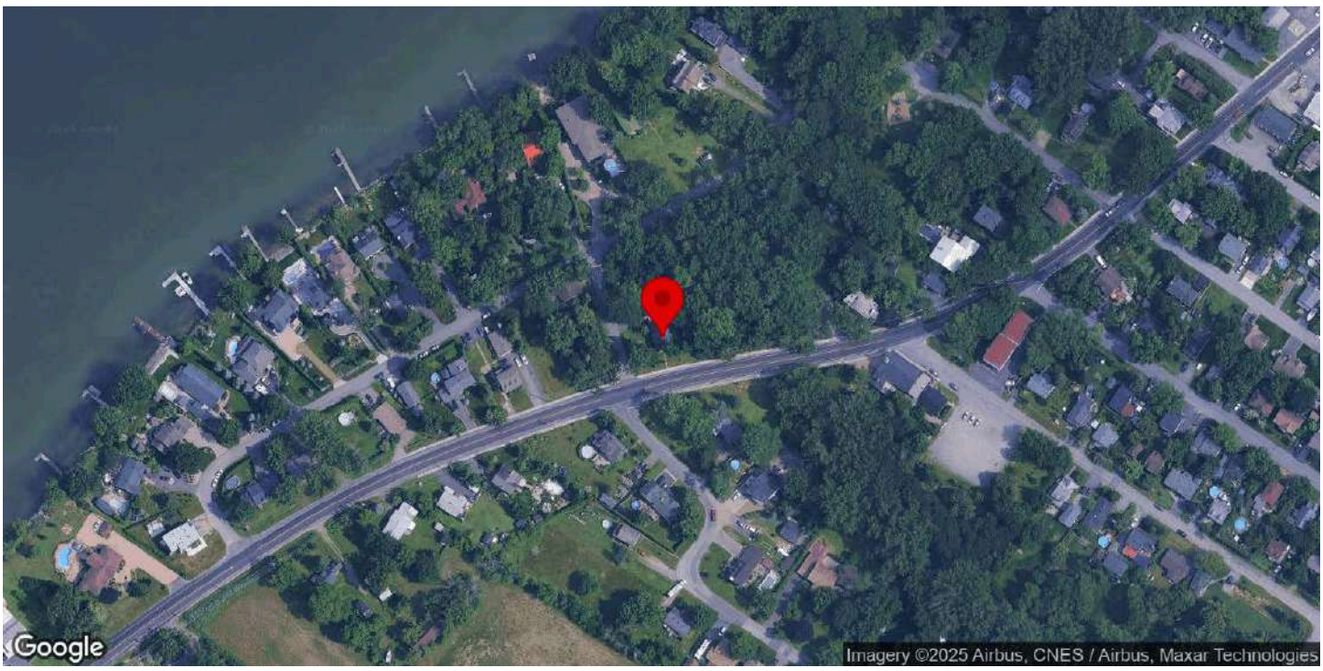
Ressources consultées

Note(s) recherches	Inventaire 2015: La construction de cette église de rite catholique débute en 1919 et se termine l'année suivante.
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park. Les 150 ans d'Otterburn Park, p. 26. Guide de Mont-Saint-Hilaire et de Otterburn Park, p. 38. Balades patrimoniales à la découverte de trésors architecturaux, p. 96.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

985, chemin patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	780
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin patriotes
Adresse	985
Lot cadastral	3951796

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1911
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume annexe en façade arrière
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À coulisse, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Baies latérales fixes (porte principale). Imposte.

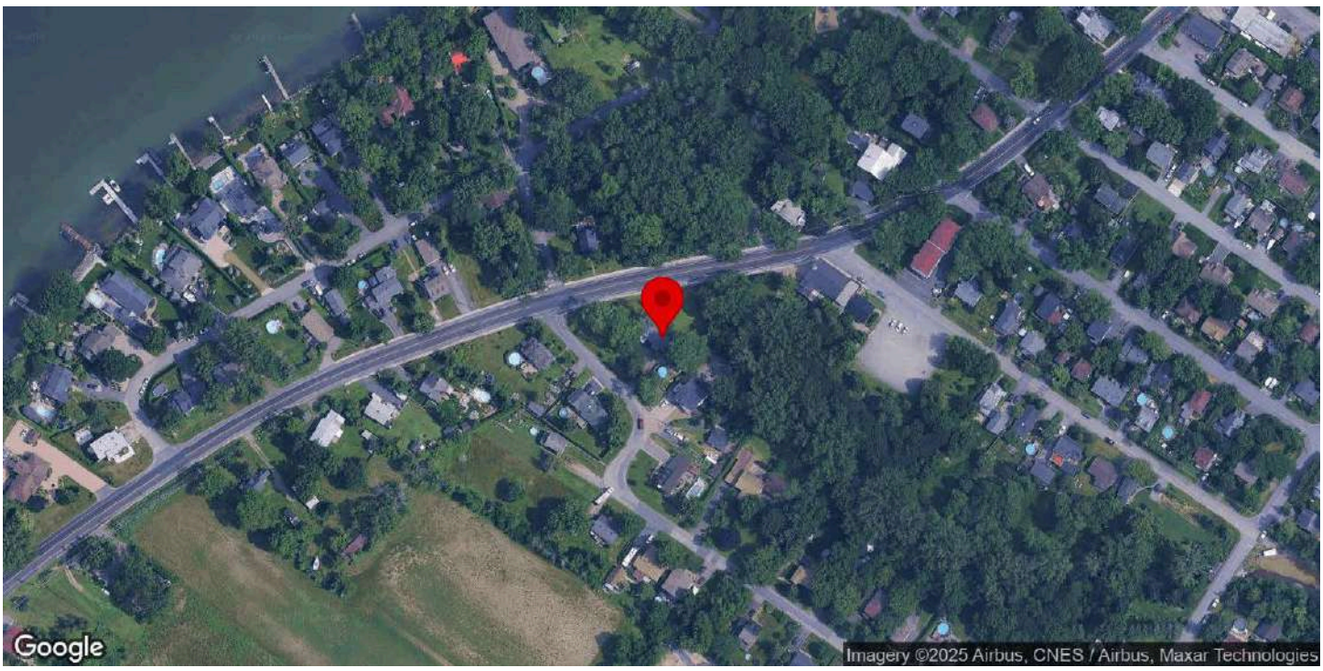
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

986, chemin des Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	781
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin des Patriotes
Adresse	986
Lot cadastral	3951918

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Balcon, Galerie, Perron
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

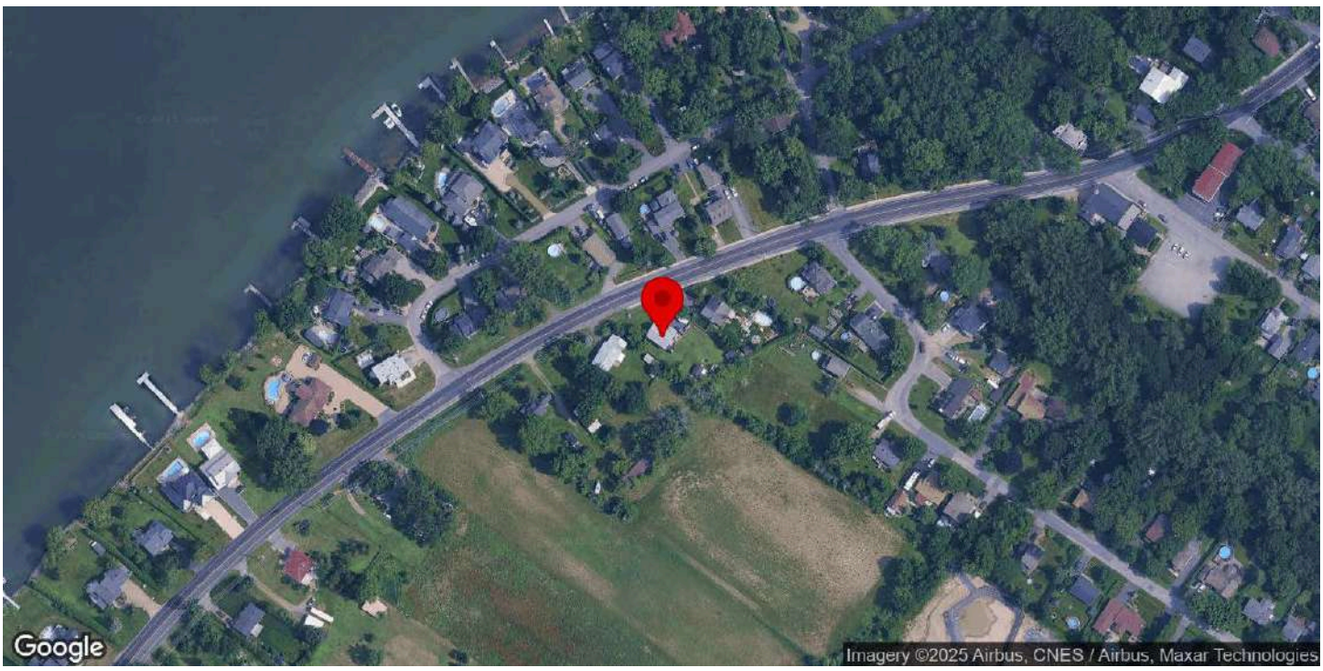
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

1026, chemin patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	595
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin patriotes
Adresse	1026
Lot cadastral	3951910

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1921
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Atypique
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Puits. Volume annexe en façade latérale gauche., Remise ou cabanon, Puits. Volume annexe en façade latérale gauche.
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Fronton, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de revêtement (bandeau, frise, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Faux volets.

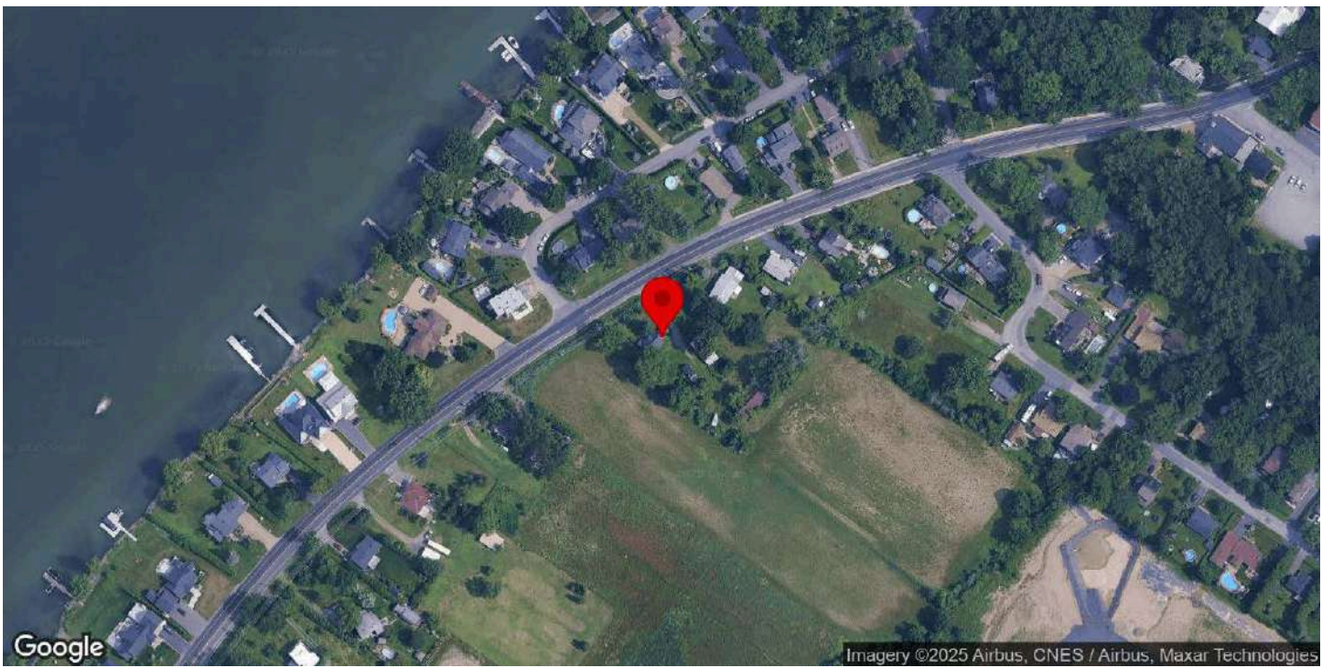
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

1052, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	597
Nom de l'immeuble	Maison Duclos

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	1052
Lot cadastral	3951908

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1849
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Néoclassique
Typologie architecturale résidentielle	Maison québécoise

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La création du parc Otterburn et les balbutiement du quartier Otterburn (1885-1912)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Grange
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	Non visible
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants courbés
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

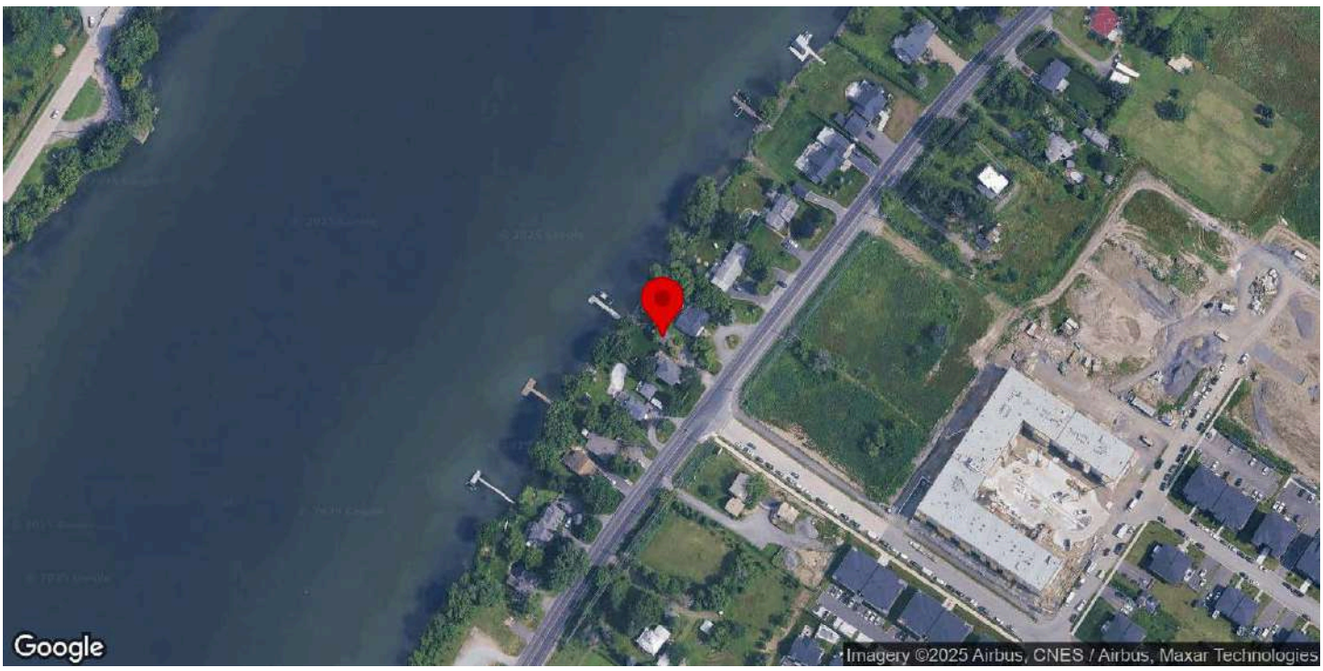
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park. Balades patrimoniales à la découverte de trésors architecturaux, p. 97.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

1309, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	618
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	1309
Lot cadastral	3951766

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Balcon, Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

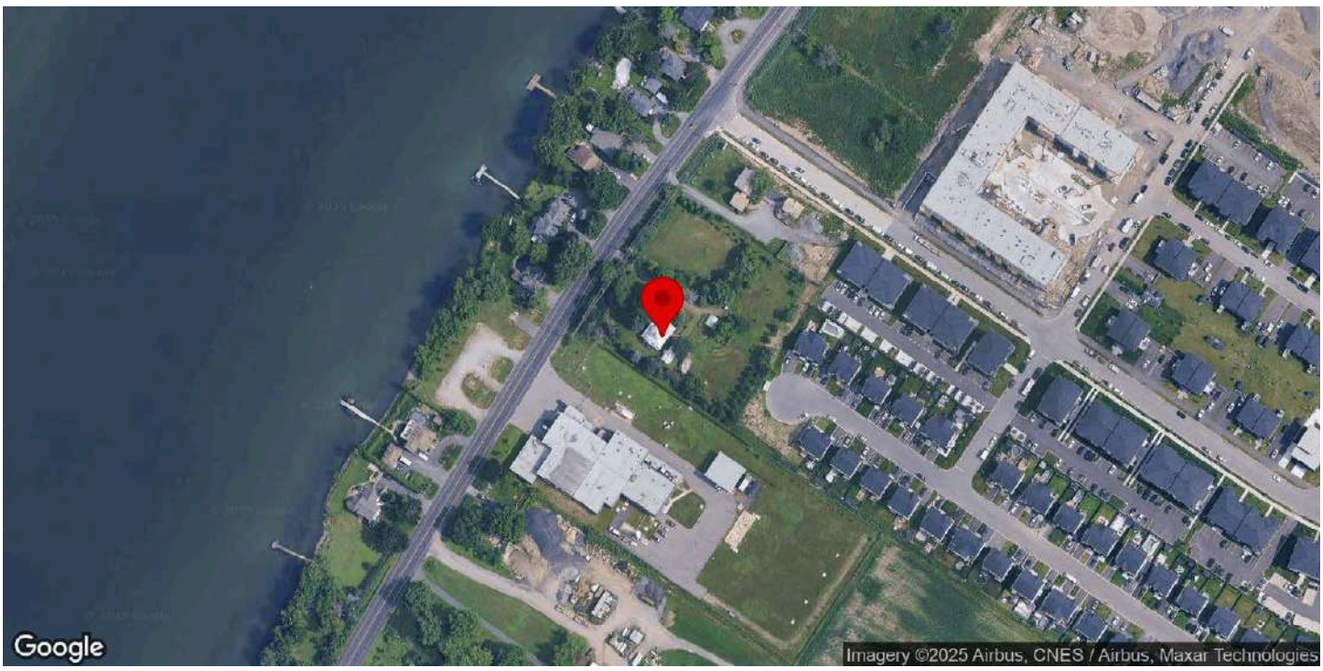
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

1344, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	620
Nom de l'immeuble	Maison Ulysse-Tremblay

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	1344
Lot cadastral	4548046

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1867-1870
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Romantique victorien
Typologie architecturale résidentielle	Maison de style second empire

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La création du parc Otterburn et les balbutiement du quartier Otterburn (1885-1912)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Oui
Brève justification	Architecture atypique dans le secteur
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Oui
Identification de la méthode de construction, la technique ou du matériel	Maçonnerie de moellons
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)

Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants, Mansarde
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	En plaque, Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Corniche, Escalier, Galerie, Terrasson, Lanternon
Ornement(s)	Ornement(s) de corniche ou de parapet, Colonnes, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Corniche à modillons. Impostes. Chambranles en bois. Ornement(s) de lucarnes.

Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park. Balades patrimoniales à la découverte de trésors architecturaux, p. 99.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

1396, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	621
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	1396
Lot cadastral	3956404

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1875
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit plat

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La création du parc Otterburn et les balbutiement du quartier Otterburn (1885-1912)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En fond de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Plat
Revêtement du toit	Non visible

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel), Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À coulisse
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Corniche, Galerie
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

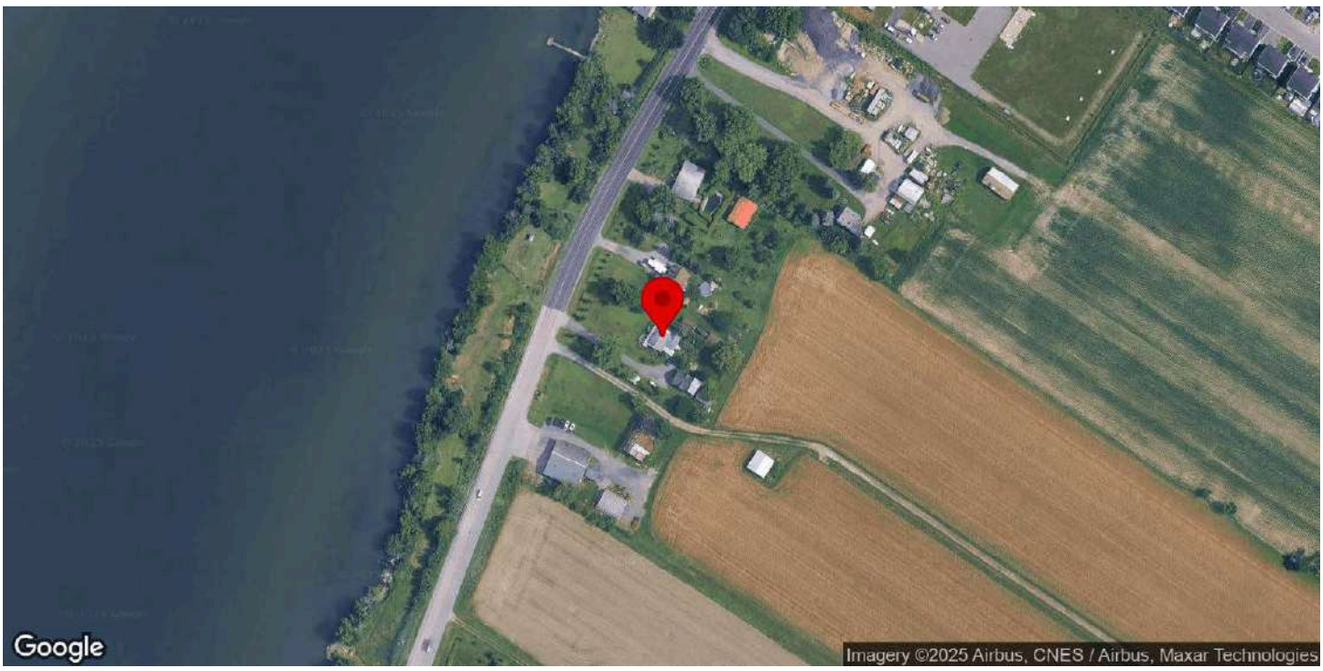
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

1424, chemin Patriotes, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	625
Nom de l'immeuble	Maison Desaultels

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	chemin Patriotes
Adresse	1424
Lot cadastral	3951879

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1850
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit mansardé

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La création du parc Otterburn et les balbutiement du quartier Otterburn (1885-1912)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'urbanisme (PU)
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En fond de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Grange, Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Mansarde
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Double et fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Galerie
Ornement(s)	Aisselier ou aileron, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Retour de corniche
Descriptif ornementation(s)	

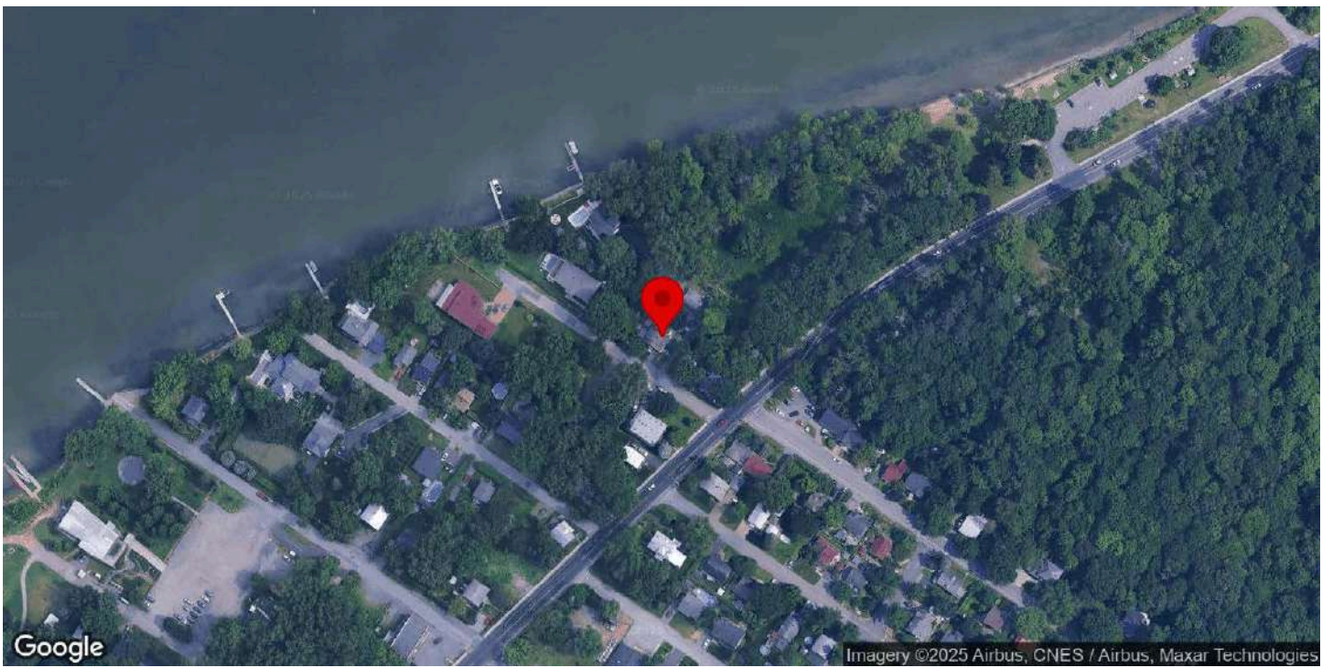
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park. Balades patrimoniales à la découverte de trésors architecturaux, p. 100.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

115, rue prince-albert, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	605
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-albert
Adresse	115
Lot cadastral	3951851

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume annexe en façade arrière.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Fronton, Galerie, Oriel, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles. Volets.

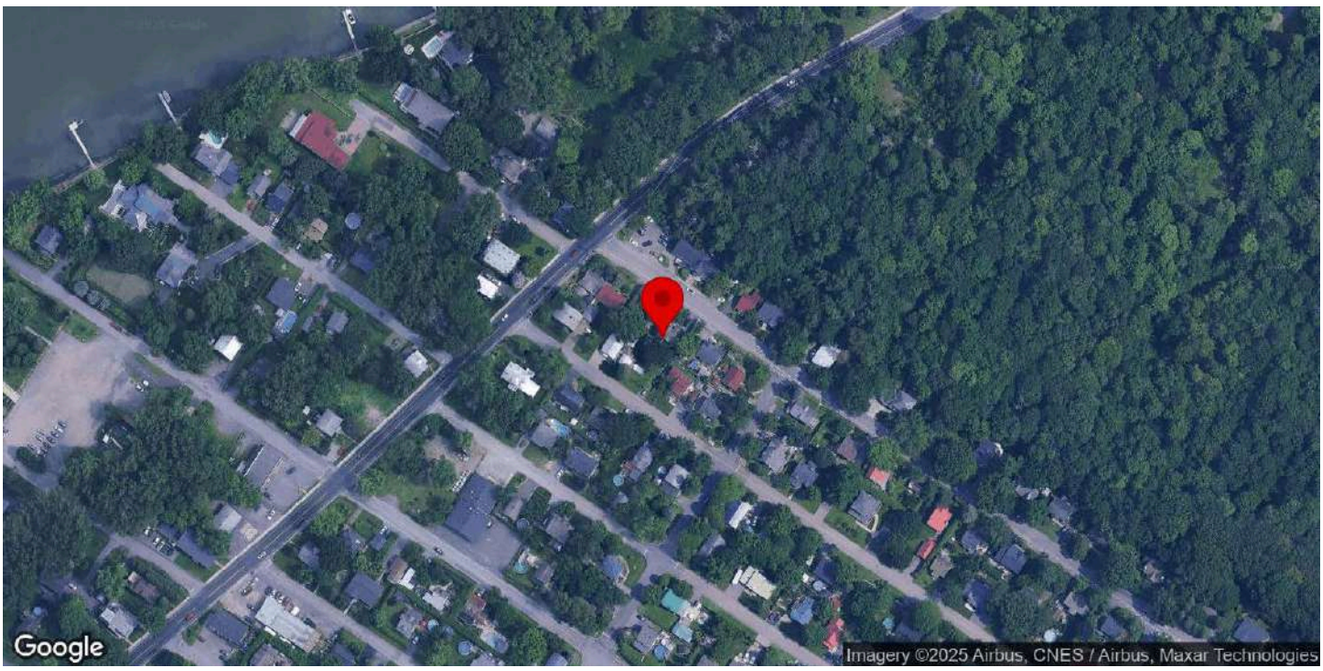
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

168, rue prince-albert, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	637
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-albert
Adresse	168
Lot cadastral	3952023

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1933
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à plan en «L»

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	En «L»
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique, À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

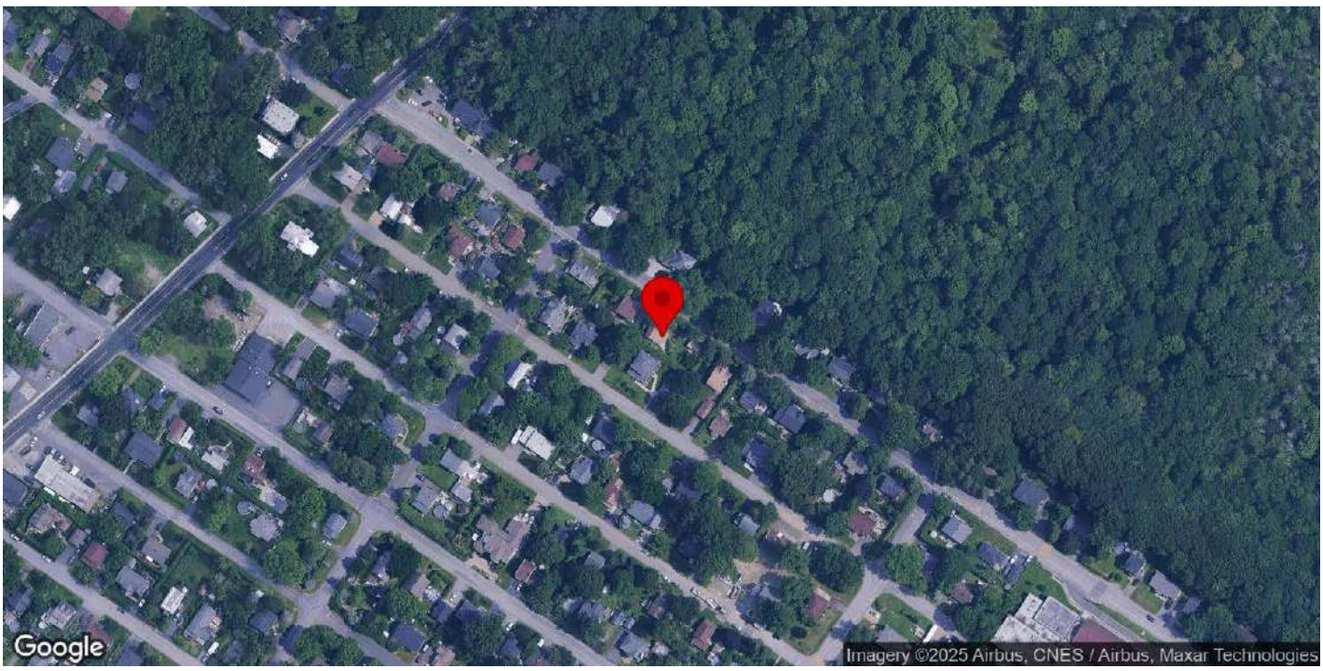
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

218, rue Prince-Albert, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	674
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Albert
Adresse	218
Lot cadastral	3952043

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1912
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	À définir - Hors courants - Courants mixtes
Typologie architecturale résidentielle	Hors typologie

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En fond de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Crépis, Non-traditionnel, Pierre
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Agrandissements
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À coulisse
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Corniche
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

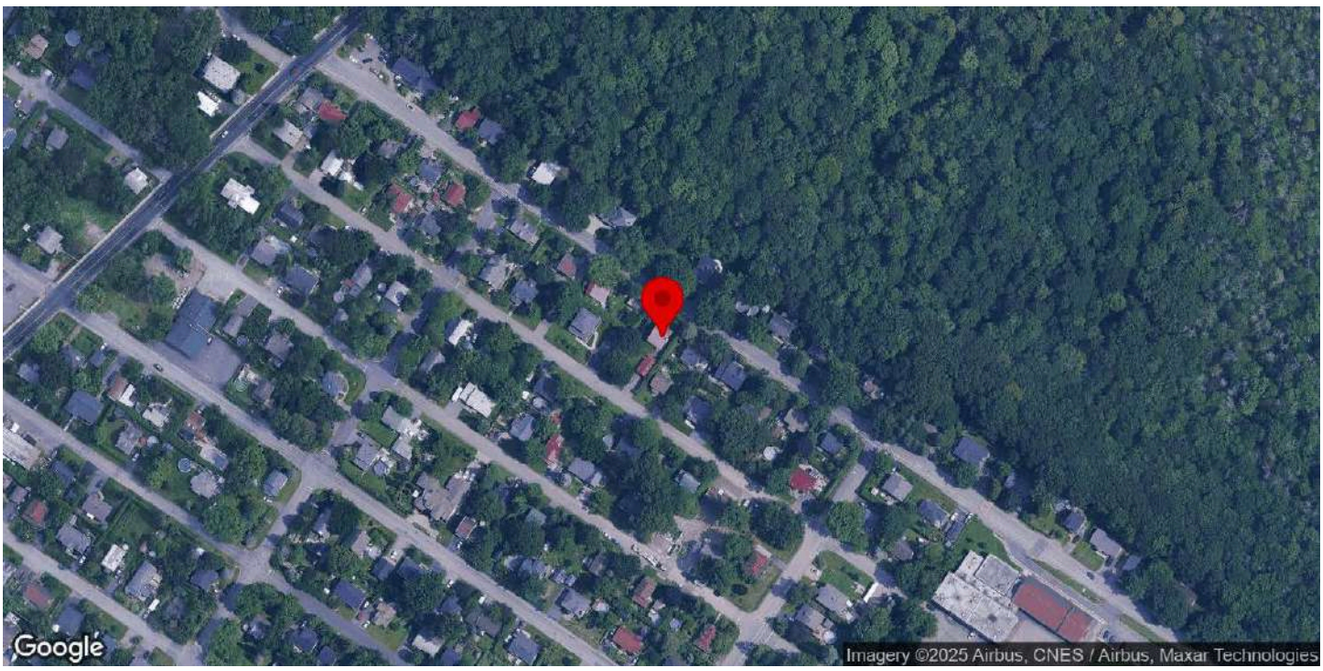
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

226, rue Prince-Albert, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	678
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Albert
Adresse	226
Lot cadastral	3952037

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	En plaque

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Pierre, Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Ajout d'une baie vitrée
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Fronton, Oriel, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranle simple

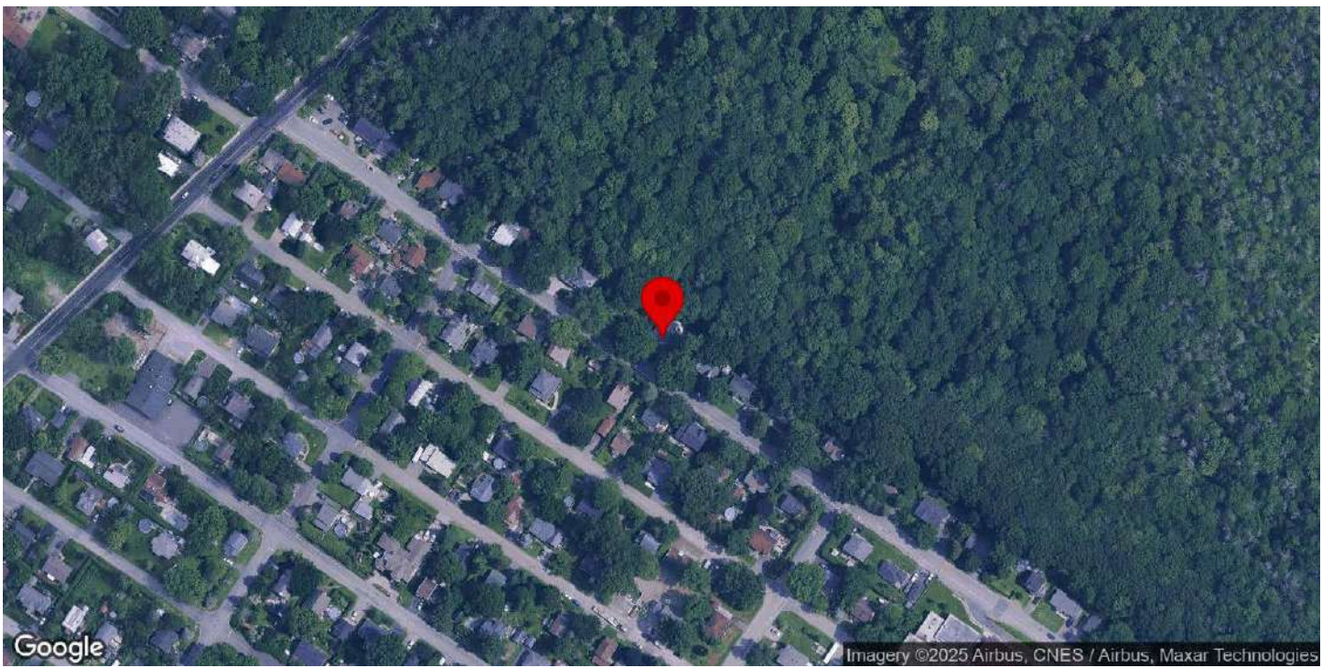
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

227, rue prince-albert, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	679
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-albert
Adresse	227
Lot cadastral	3952029

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1914
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit plat

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Plat
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte, Non visible

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à feuillure ou à gorge
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Perron
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

111, avenue Prince-Arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	603
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	avenue Prince-Arthur
Adresse	111
Lot cadastral	3951841

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1945
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	Création puis développement de la municipalité et de la ville d'Otterburn Park (1940-?)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Schéma d'aménagement et de développement (SAD), Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Il est plutôt rare de voir d'aussi grandes fenêtres sur des maisons de cette époque.
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Galerie
Ornement(s)	Aisselier ou aileron, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Girouette.

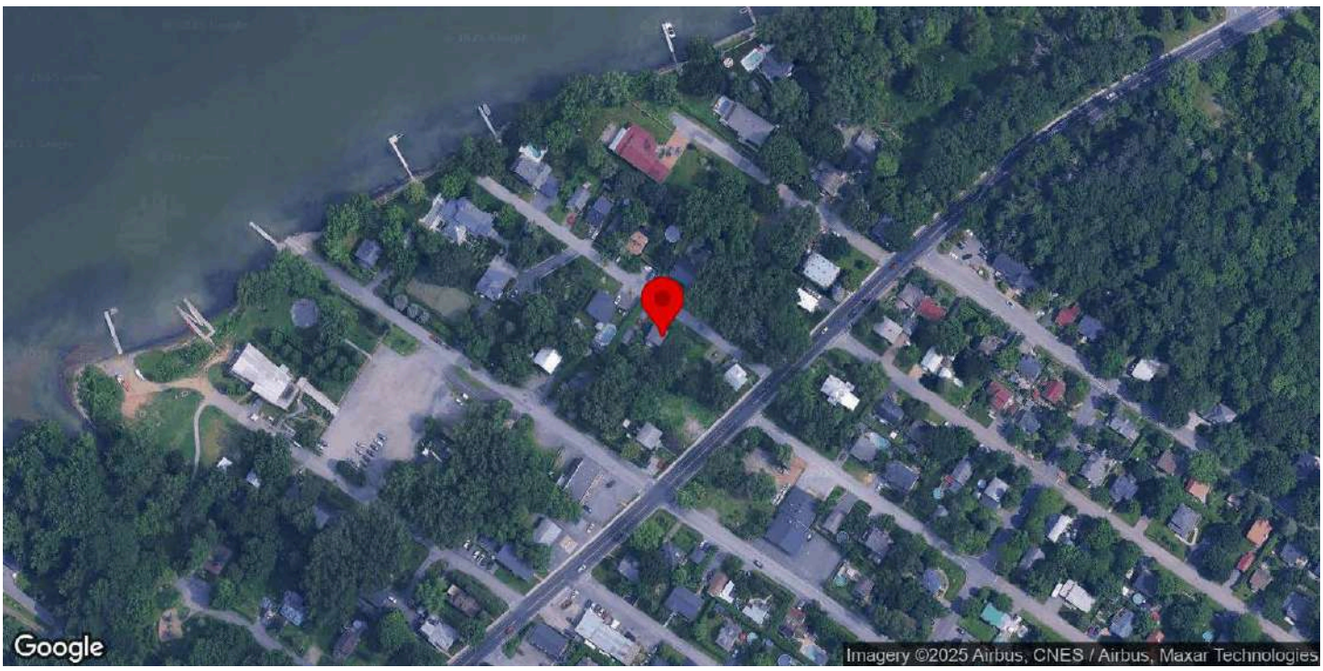
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

128, rue prince-arthur, Otterburn Park





Identification

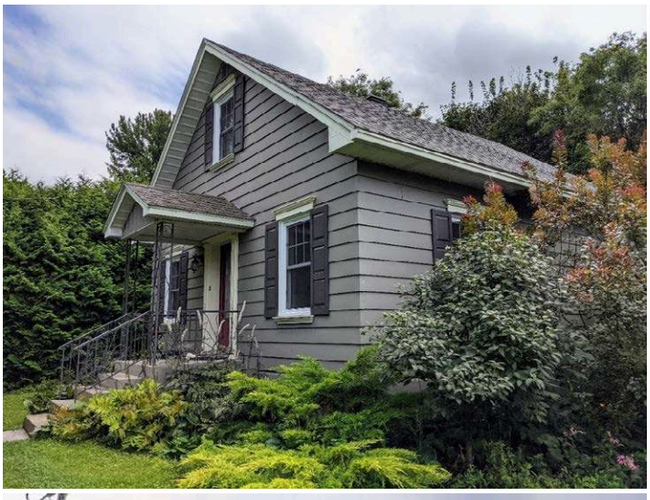
Numéro d'inventaire	615
Nom de l'immeuble	

Localisation

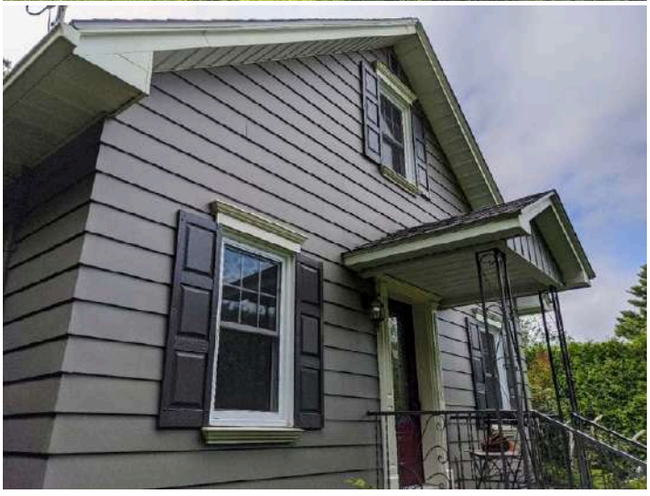
Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-arthur
Adresse	128
Lot cadastral	3951835

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Couleurs et matériaux similaires
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Perron
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

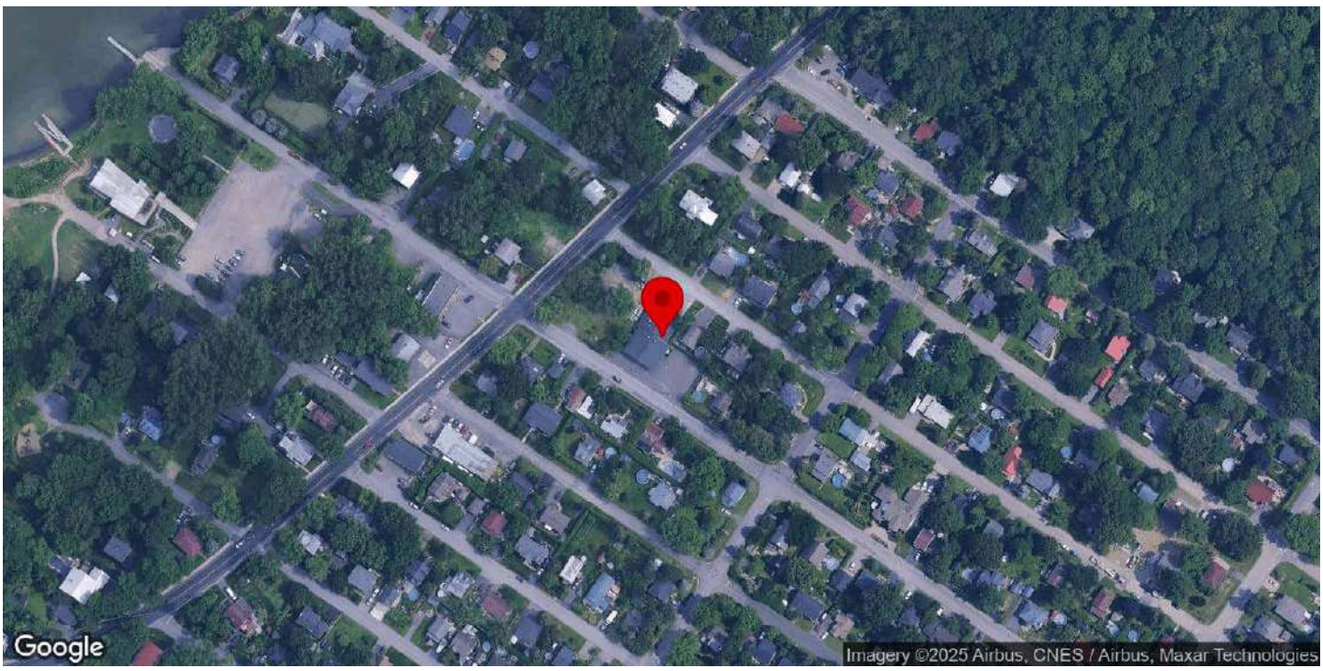
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

150, rue Prince-Arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	627
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Arthur
Adresse	150
Lot cadastral	3952003

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Institutionnelle
Fonction actuelle	Institutionnelle
Type de bâtiment institutionnel	Poste de pompier/police

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Jumelé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	La caserne est jumelée avec un garage situé au 151.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium, Brique
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée, Pleine, Porte de garage
Matériel de la/des porte(s)	Non traditionnel
Type de fenêtres	À coulisse
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Fronton
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	Porte «dans-oeuvre».

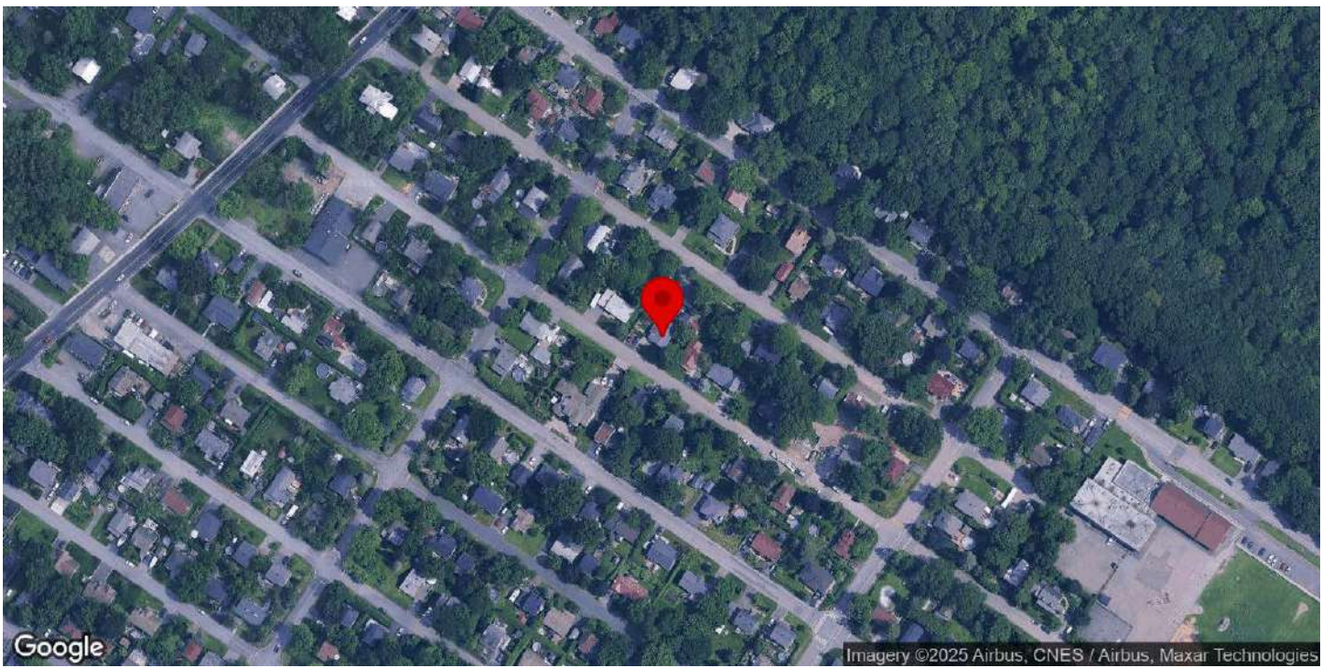
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

215, rue prince-arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	671
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-arthur
Adresse	215
Lot cadastral	3952051

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1926
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine, À battants
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Perron
Ornement(s)	Lambrequin, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

218, rue prince-arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	673
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-arthur
Adresse	218
Lot cadastral	3952066

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits, Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	Fixes, À coulisse, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois, Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

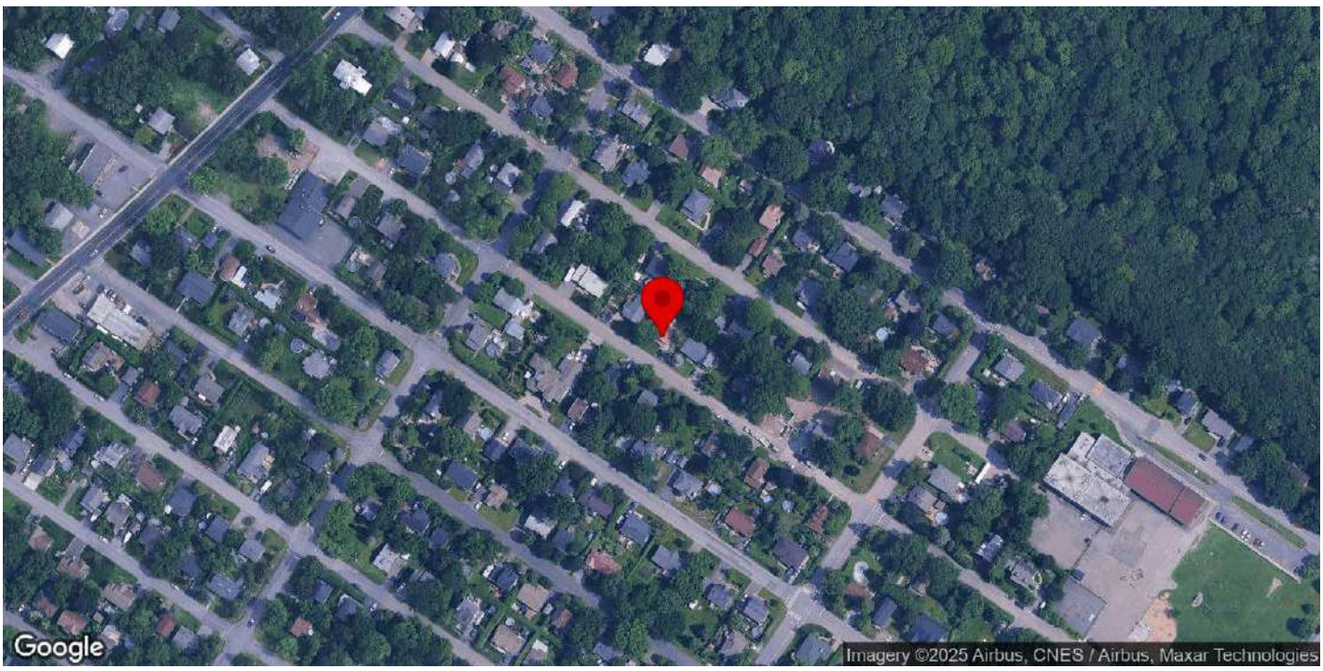
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

221, rue prince-arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	676
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-arthur
Adresse	221
Lot cadastral	3952053

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1939
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Remise
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume greffé en façade principale
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Pincée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Escalier, Perron
Ornement(s)	Lambrequin, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

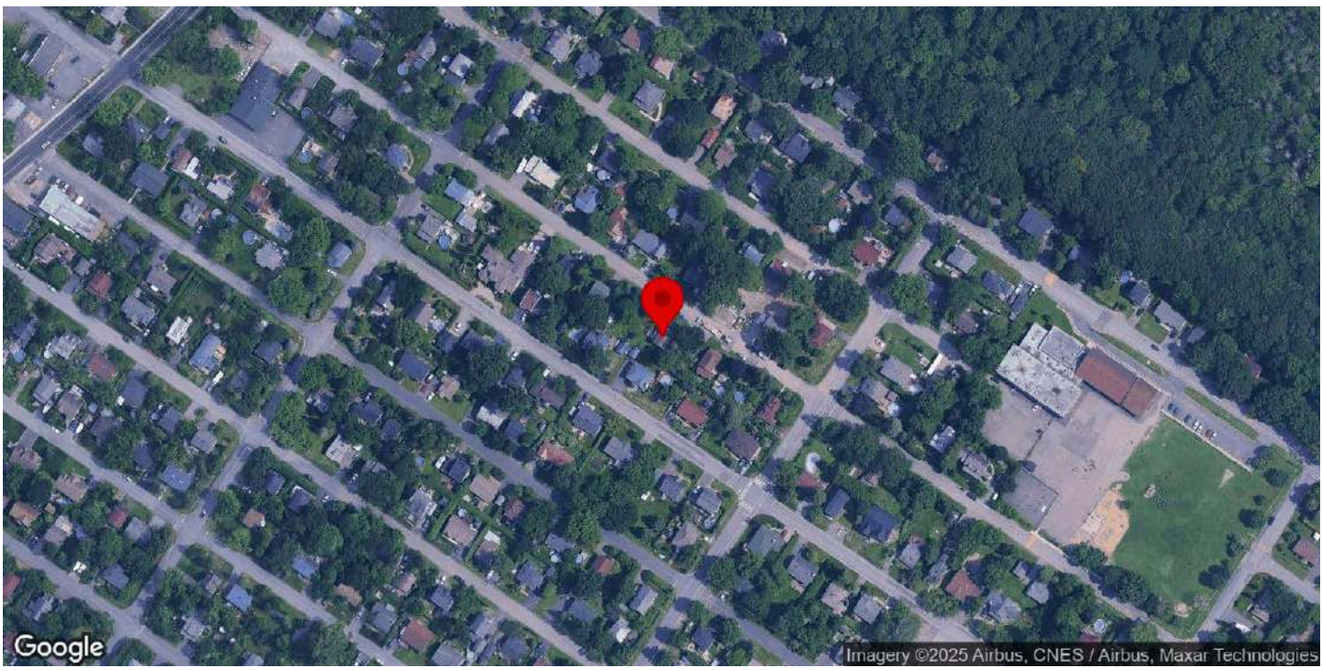
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

238, rue prince-arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	683
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-arthur
Adresse	238
Lot cadastral	3956897

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1937
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume greffé en façade principale.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	Fixes, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron, Tambour
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

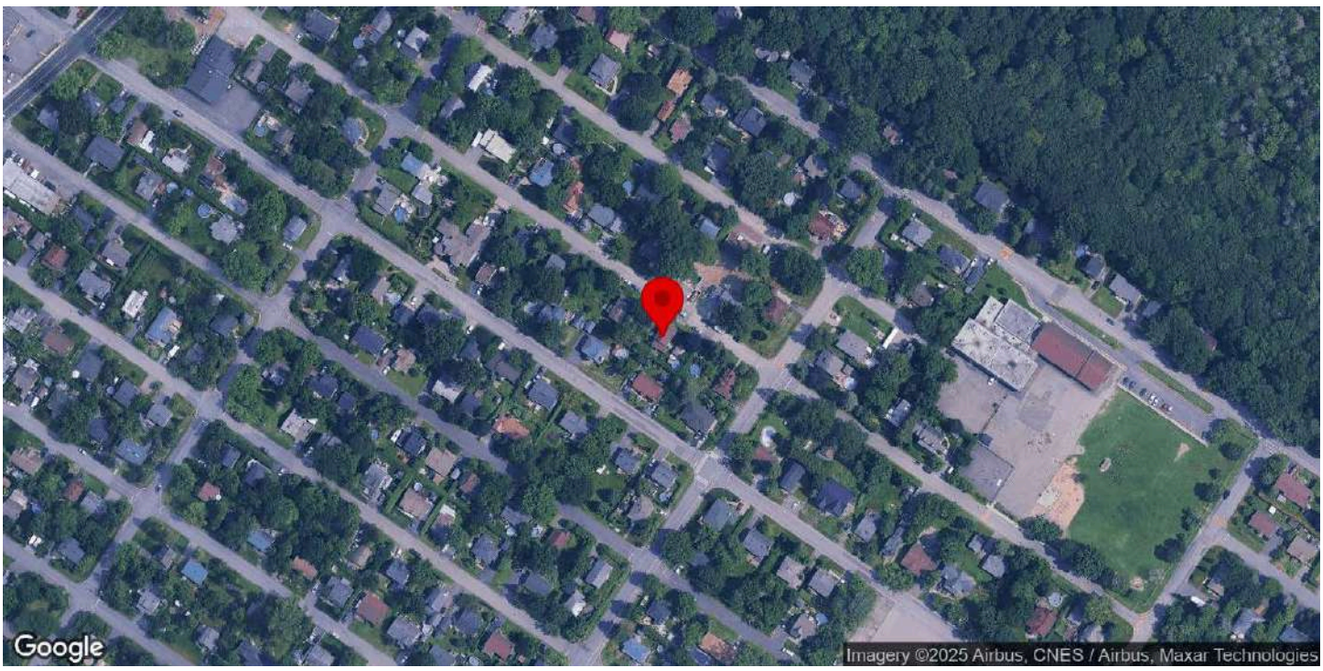
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

248, rue prince-arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	687
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-arthur
Adresse	248
Lot cadastral	3952071

Photos terrain

Photos









Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1937
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En bord de rue

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Mêmes matériaux mais semble contemporaine
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Retour de corniche
Descriptif ornementation(s)	Chambranles simples et linteaux

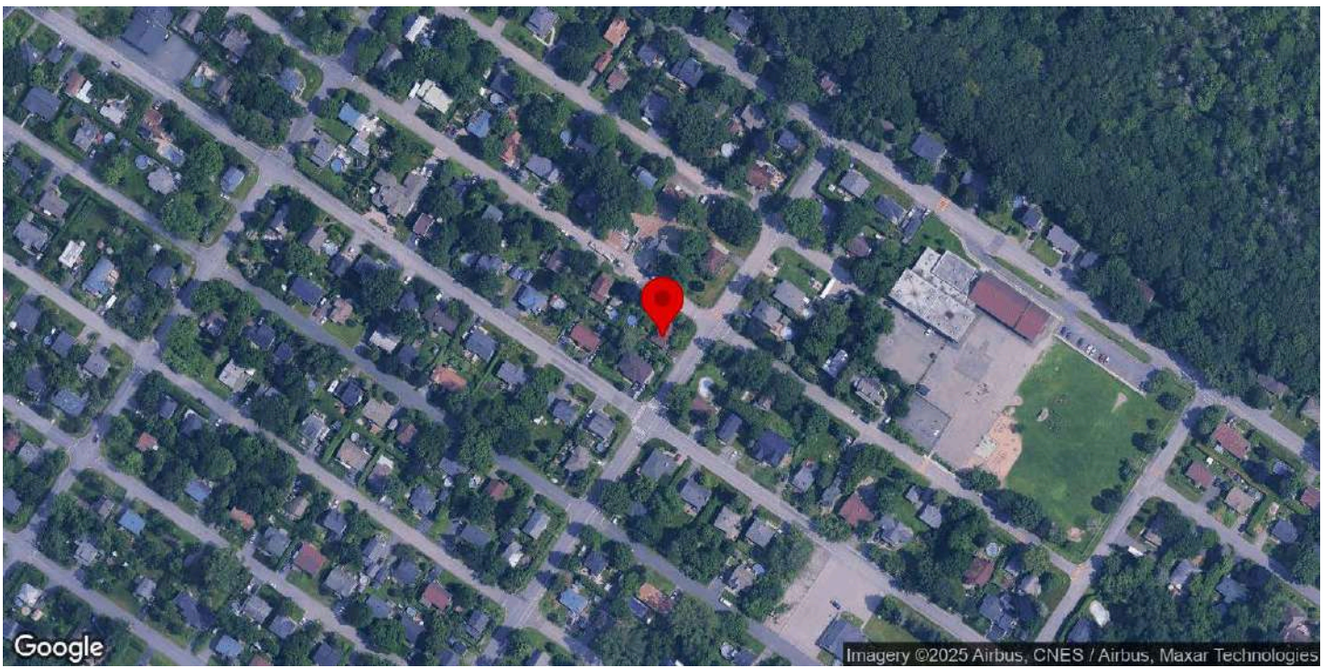
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

262, rue prince-arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	690
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-arthur
Adresse	262
Lot cadastral	3952073

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1940
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Bardeaux de bois
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Ajout de baies window
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À carreaux, Fixes
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC, Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Oriel, Perron, Tambour
Ornement(s)	Lambrequin, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles. Volets.

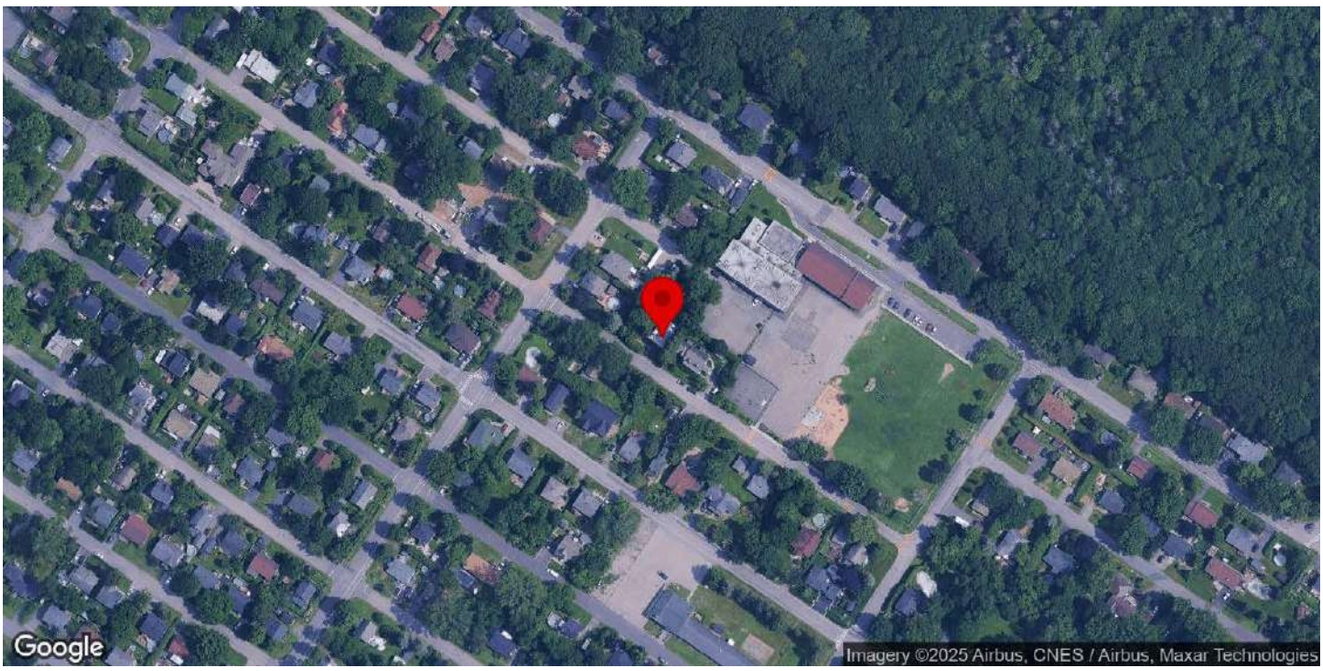
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

269, rue Prince-Arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	691
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Arthur
Adresse	269
Lot cadastral	3952629

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue

L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	En «L»

Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Pincée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin, Planches à feuillure ou à gorge
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Perron, Tambour
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	chambranles et plate-bande

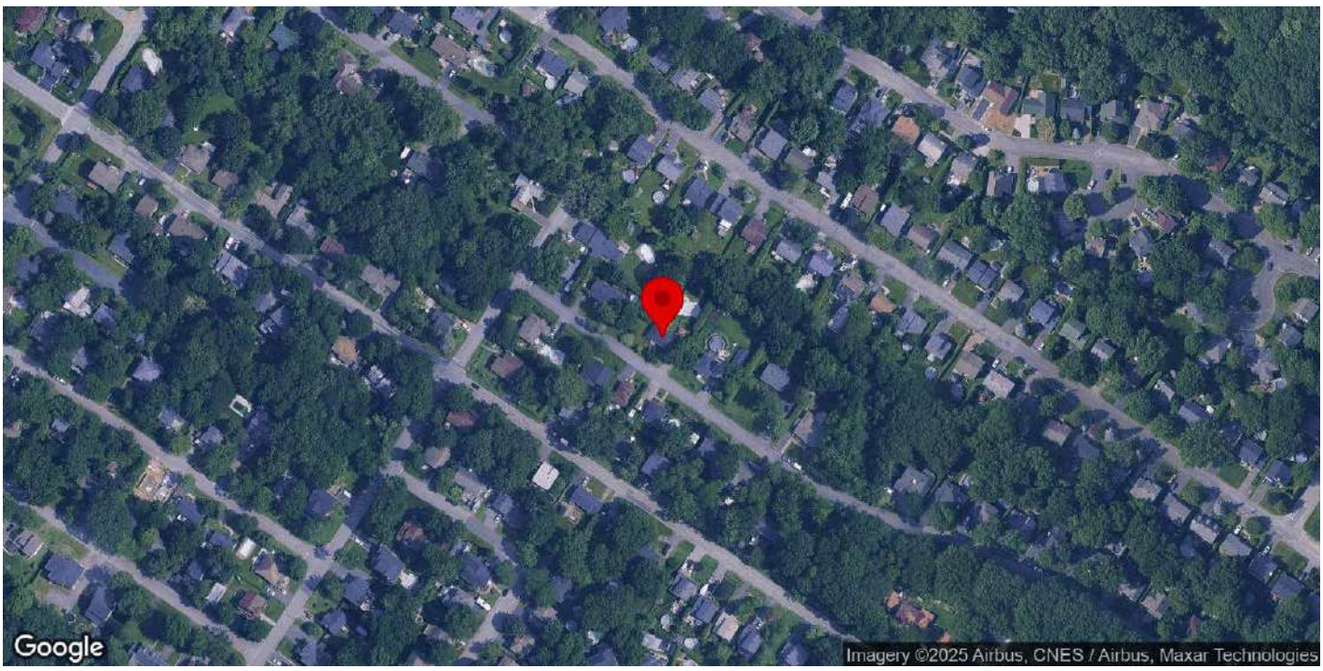
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

439, rue Prince-Arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	722
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Arthur
Adresse	439
Lot cadastral	3953500

Photos terrain

Photos





Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Moderne
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Non
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Non
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton

Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	En Croupe
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée, À panneaux
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À battants
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles fenêtres et porte.

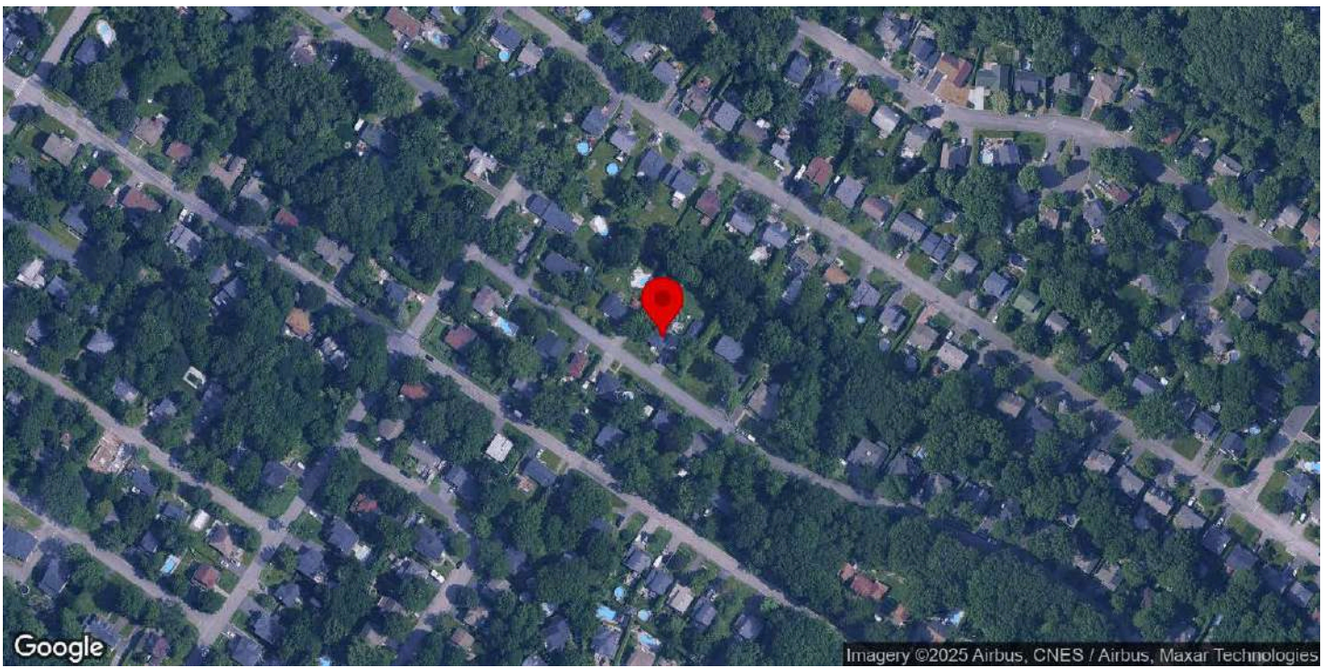
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

449, rue Prince-Arthur, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	723
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Arthur
Adresse	449
Lot cadastral	3953501

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Moderne
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Non
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Non
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Fronton
Ornement(s)	Contrevents
Descriptif ornementation(s)	Contrevents fenêtres.

Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

6-16, rue Prince-Edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	742
Nom de l'immeuble	Maison Arsène-Auclair

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Edward
Adresse	6-16
Lot cadastral	3954716

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1914
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2.5

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Brique
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	À panneaux
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À coulisse, À guillotine, Fixes
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Galerie
Ornement(s)	Aisselier ou aileron, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

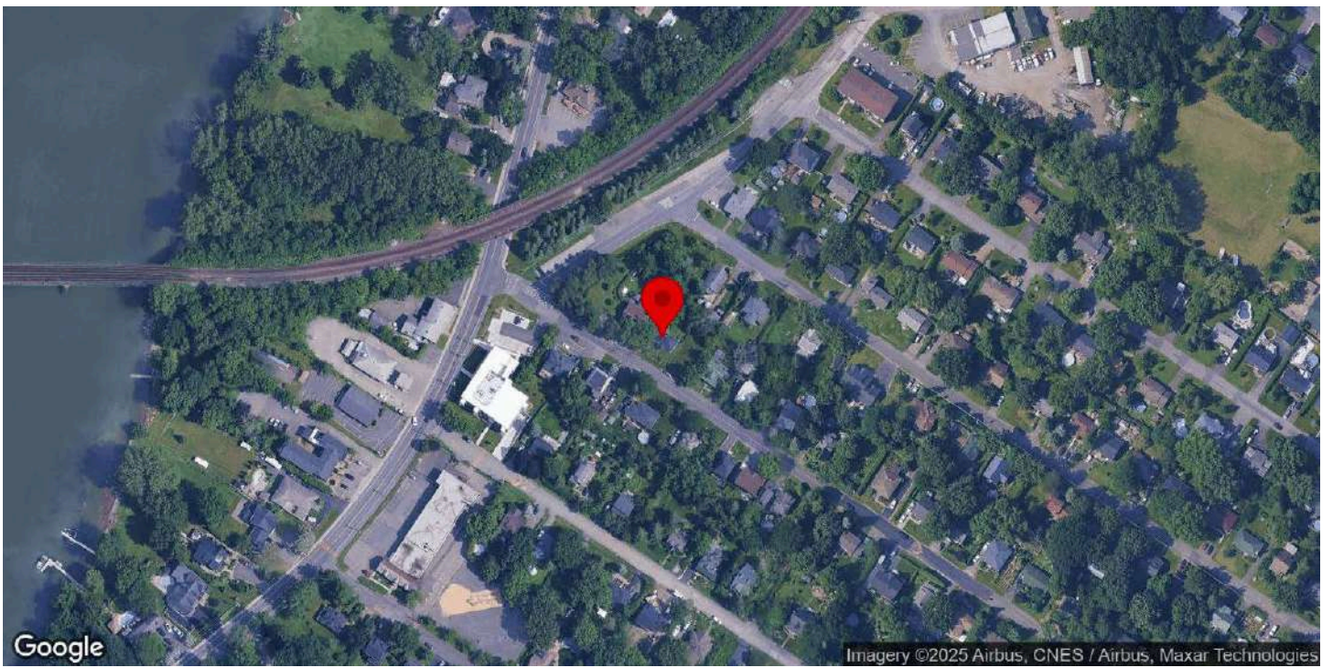
Ressources consultées

Note(s) recherches	Inventaire 2015: Selon l'ouvrage «Les 150 ans d'Otterburn Park», il s'agirait de l'ancienne maison Auclair, transformée en magasin général en 1914. L'édifice était situé au coin du chemin des Patriotes et de la rue du Prince-Edward. Il aurait été déménagé à son emplacement actuel vers la fin du 20e siècle.
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park. Les 150 ans d'Otterburn Park, p. 23.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

29, rue Prince-Edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	695
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Edward
Adresse	29
Lot cadastral	3954680

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2022-2023).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	En «L»
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	À quatre versants
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Fronton, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

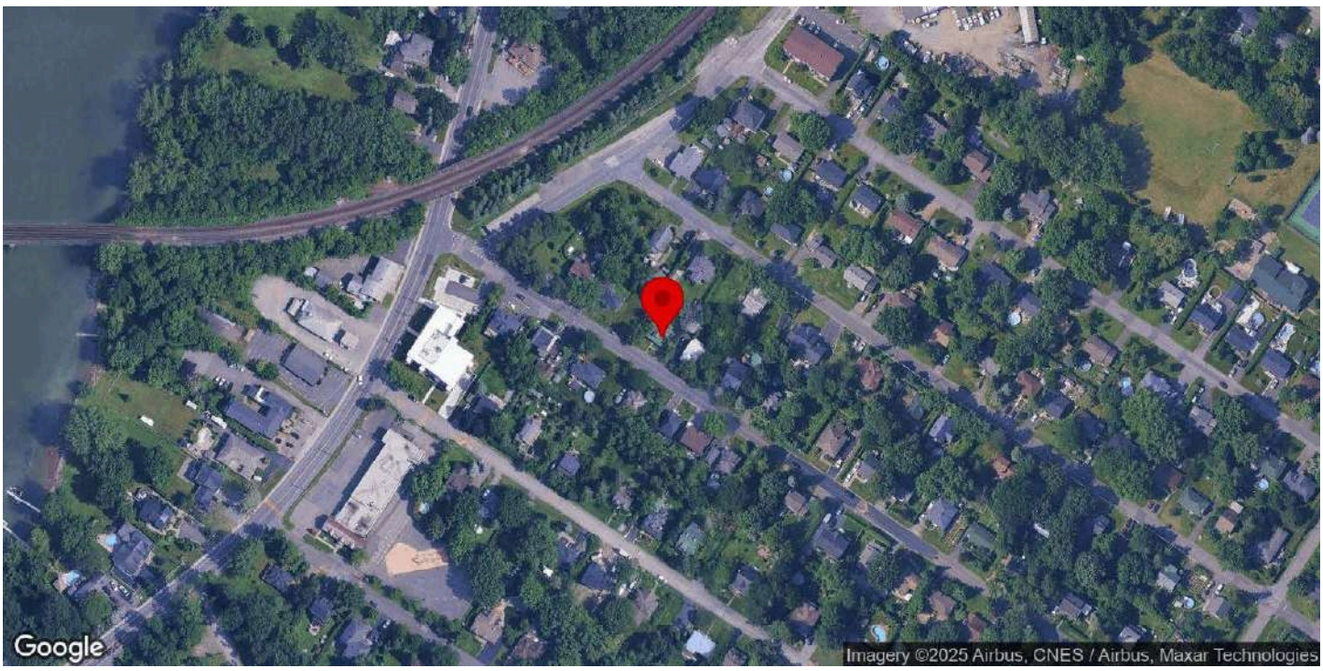
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

39, rue Prince-Edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	718
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Edward
Adresse	39
Lot cadastral	3954681

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Oui
Brève justification	Façade particulère et rare sur le territoire de la municipalité
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Pas visible
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants courbés
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Bardeaux de bois
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine, Fixes
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Oriel, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

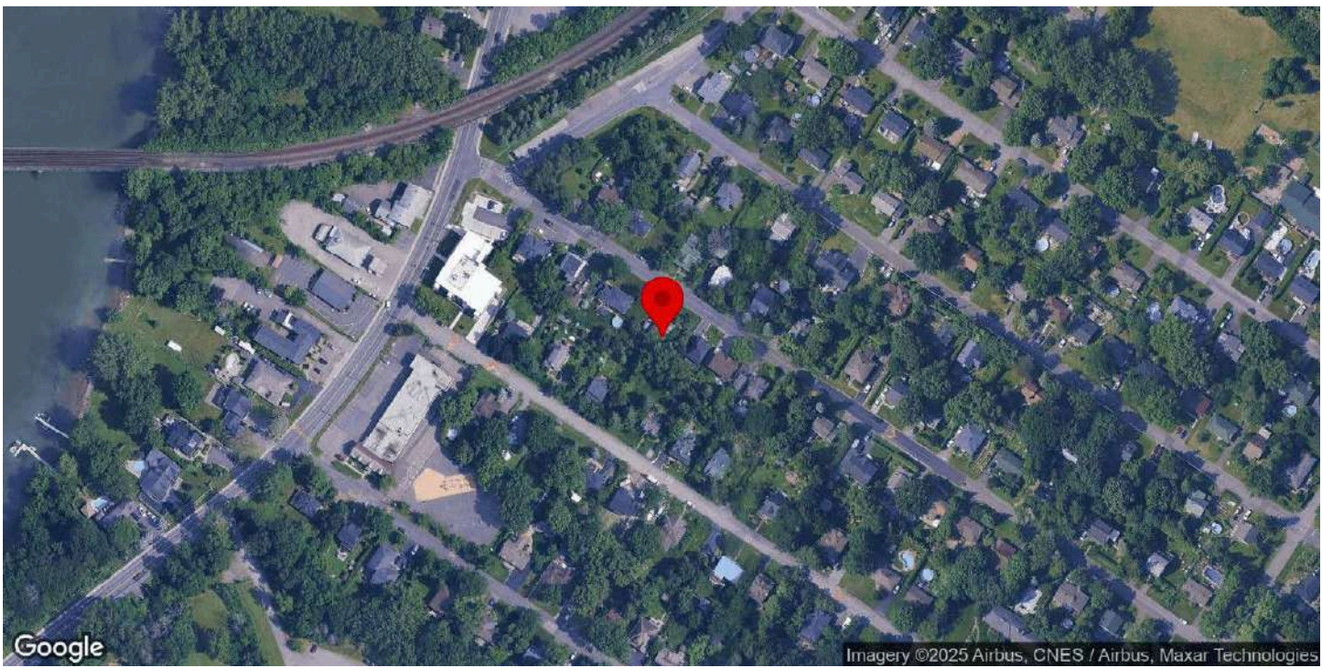
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

42, rue prince-edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	720
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-edward
Adresse	42
Lot cadastral	3954719

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois, Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Véranda
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

51, rue Prince-Edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	732
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Edward
Adresse	51
Lot cadastral	3954688

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1926
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Une véranda a été annexée à l'arrière de la maison principale, en continuité avec le volume existant.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Ardoise, imitation

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Le volume d'origine semble avoir été modifié, ce qui a sans doute permis l'ajout de quelques fenêtres en façade, un type d'ouverture plutôt rare pour une maison de cette époque.
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Ornement(s) de revêtement (bandeau, frise, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles porte et fenêtres.

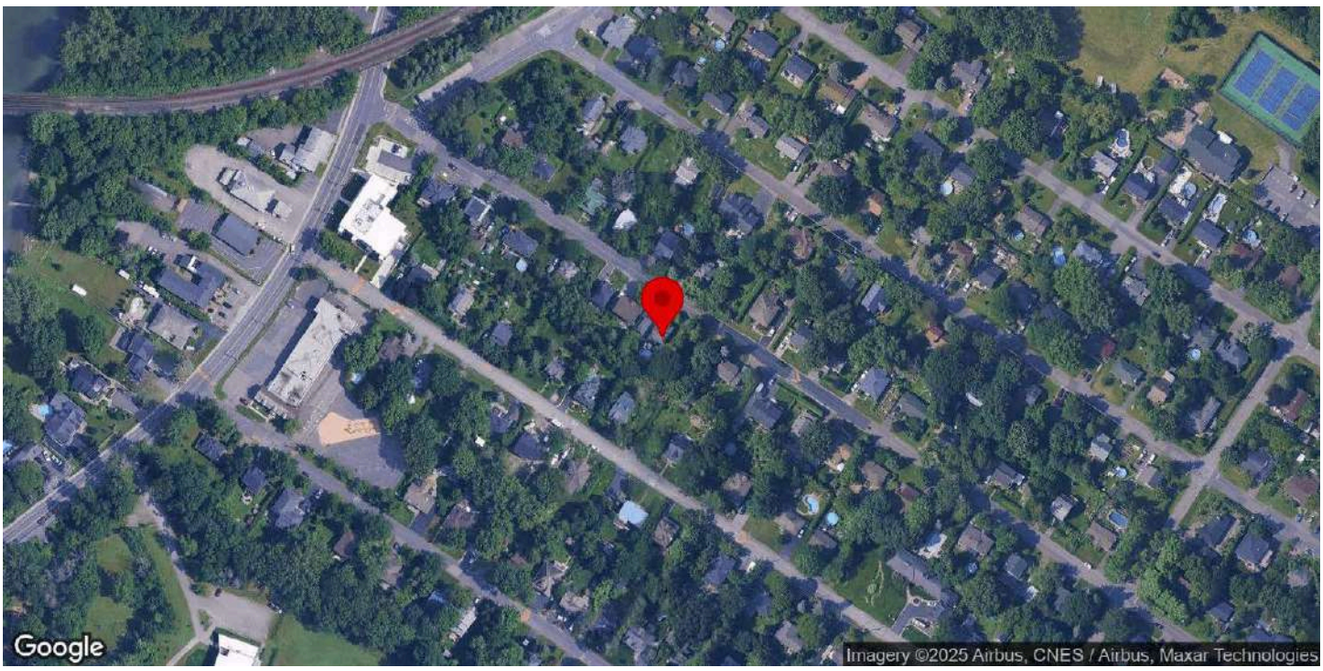
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

58, rue Prince-Edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	737
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Edward
Adresse	58
Lot cadastral	3954722

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Le garage avec toit à deux versants droits se situe à droite de la maison principale.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Croupe
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À auvent, Oeil de boeuf
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Tambour
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles porte et fenêtres.

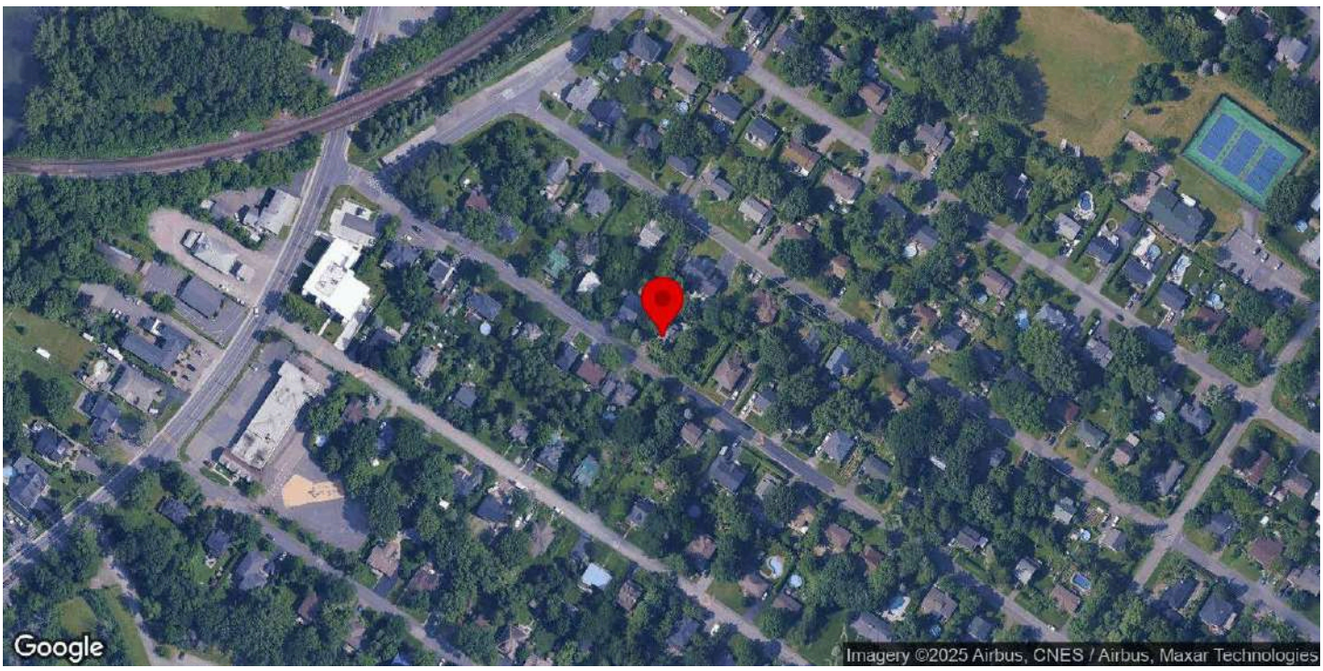
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

59, rue prince-edward, Otterburn Park





Identification

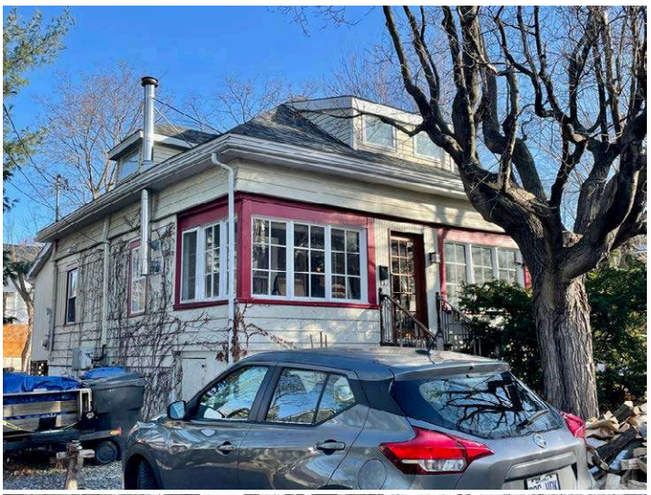
Numéro d'inventaire	739
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-edward
Adresse	59
Lot cadastral	3954690

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1921
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel), Non-traditionnel
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC, Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles larges en rez-de-chaussé

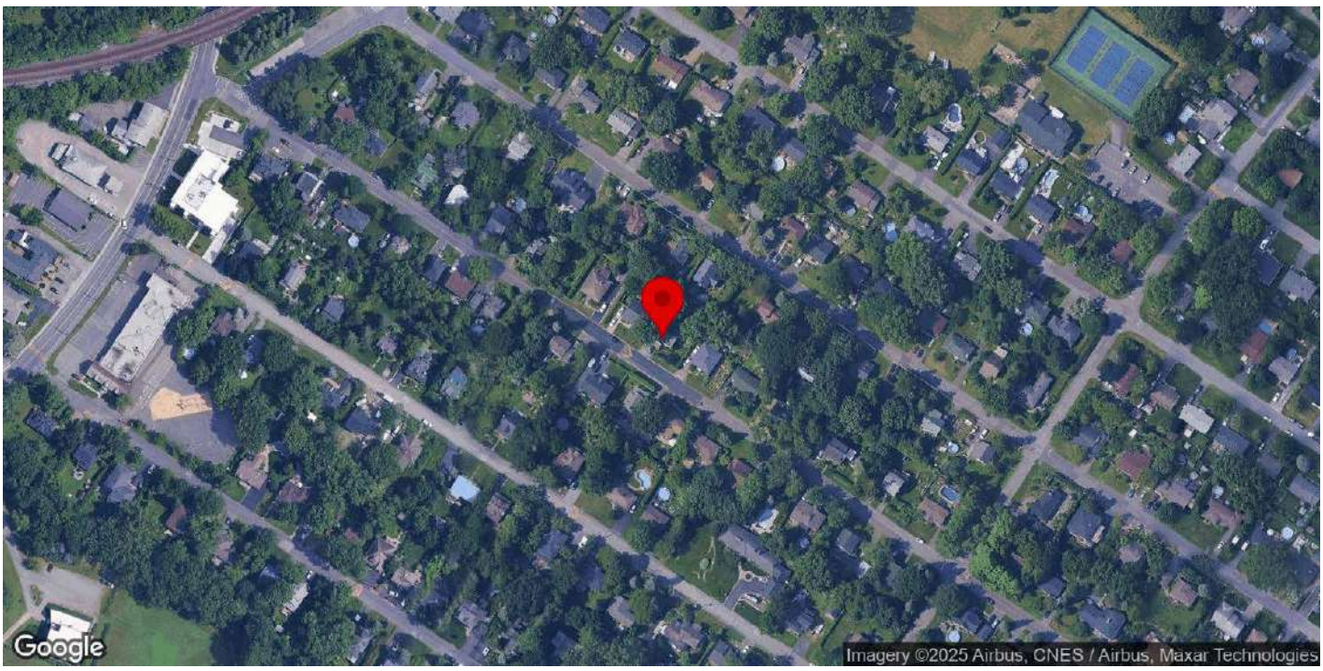
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

81, rue prince-edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	750
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-edward
Adresse	81
Lot cadastral	3954693

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Hors typologie

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Probable élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

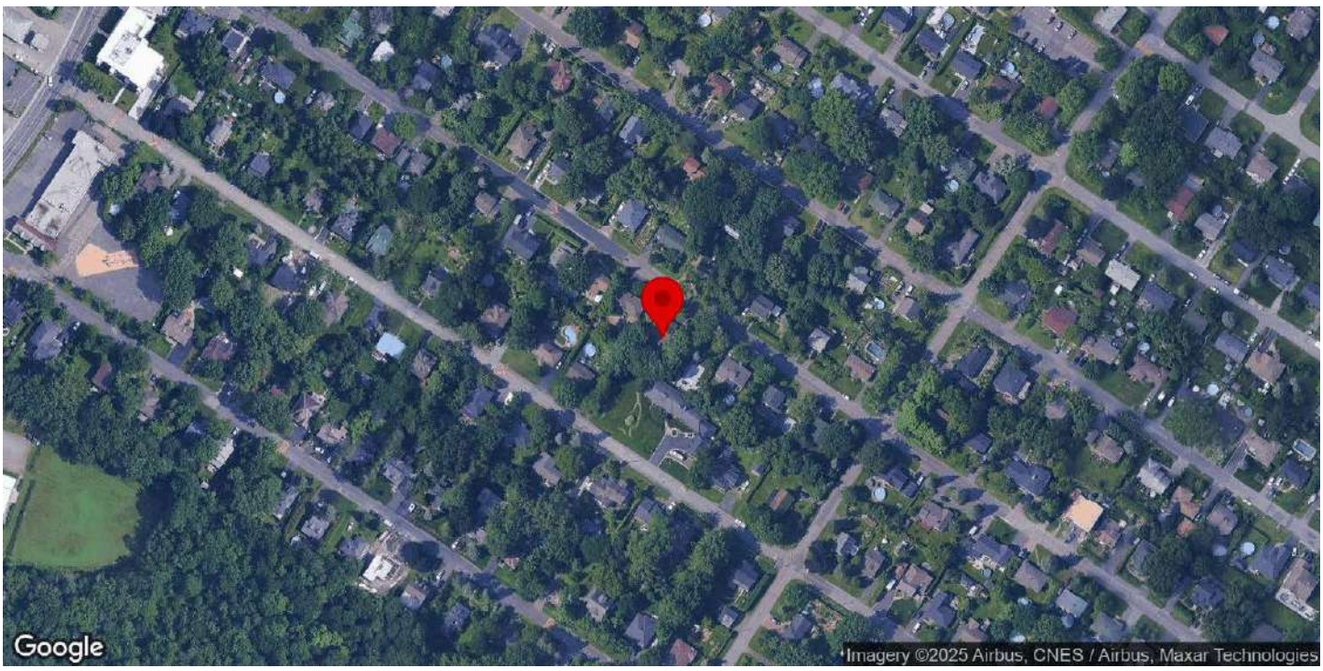
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

110, rue Prince-Edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	601
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Edward
Adresse	110
Lot cadastral	3954730

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1920
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à plan en «L»

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	L'agrandissement principal se situe à l'arrière de la maison d'origine. Par la suite, un agrandissement en façade a peut-être été réalisé, créant ainsi un plan en « L ». (D'autres recherches pourraient être nécessaires).
Fondation	Non visible
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Les fenêtres à trois vantaux sont inhabituelles pour une maison datant de 1920.
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois, Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Perron
Ornement(s)	Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	

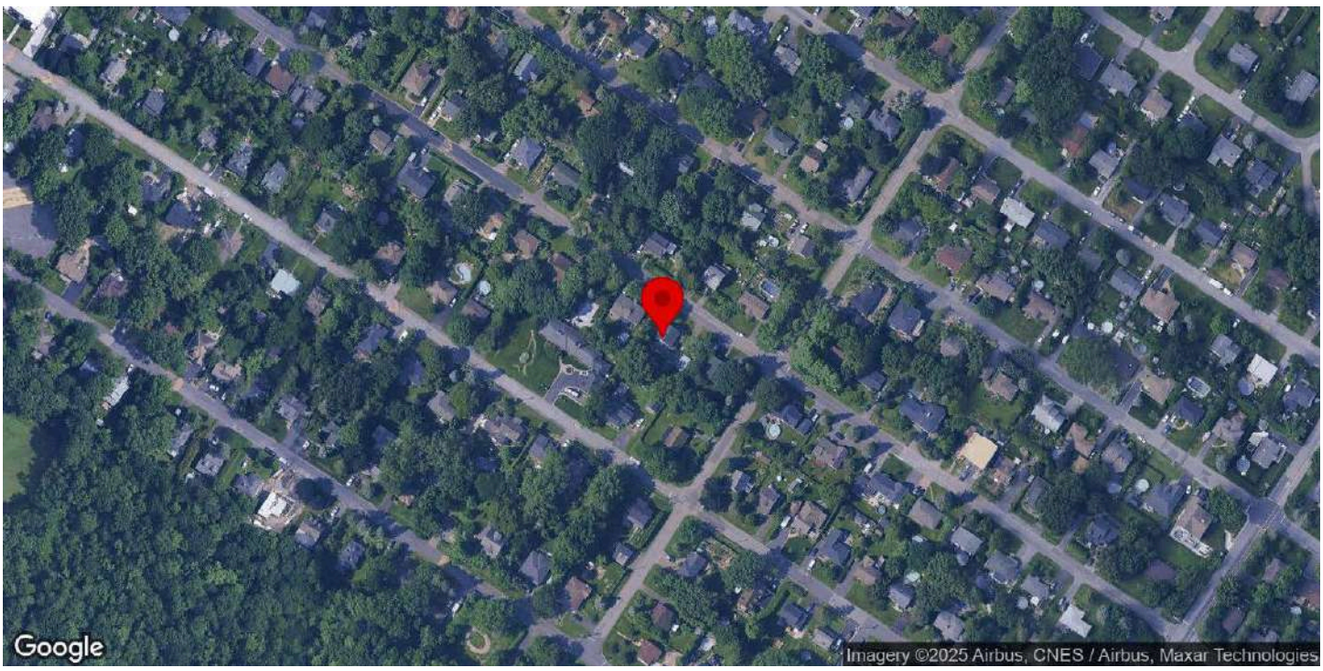
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

130, rue prince-edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	617
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-edward
Adresse	130
Lot cadastral	3954736

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1915
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	-12.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Fronton, Galerie, Kiosque
Ornement(s)	Ornement(s) de galerie ou de balcon (Garde-corps, mains courantes, poteaux ouvragés, etc.), Girouette, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles minimalistes.

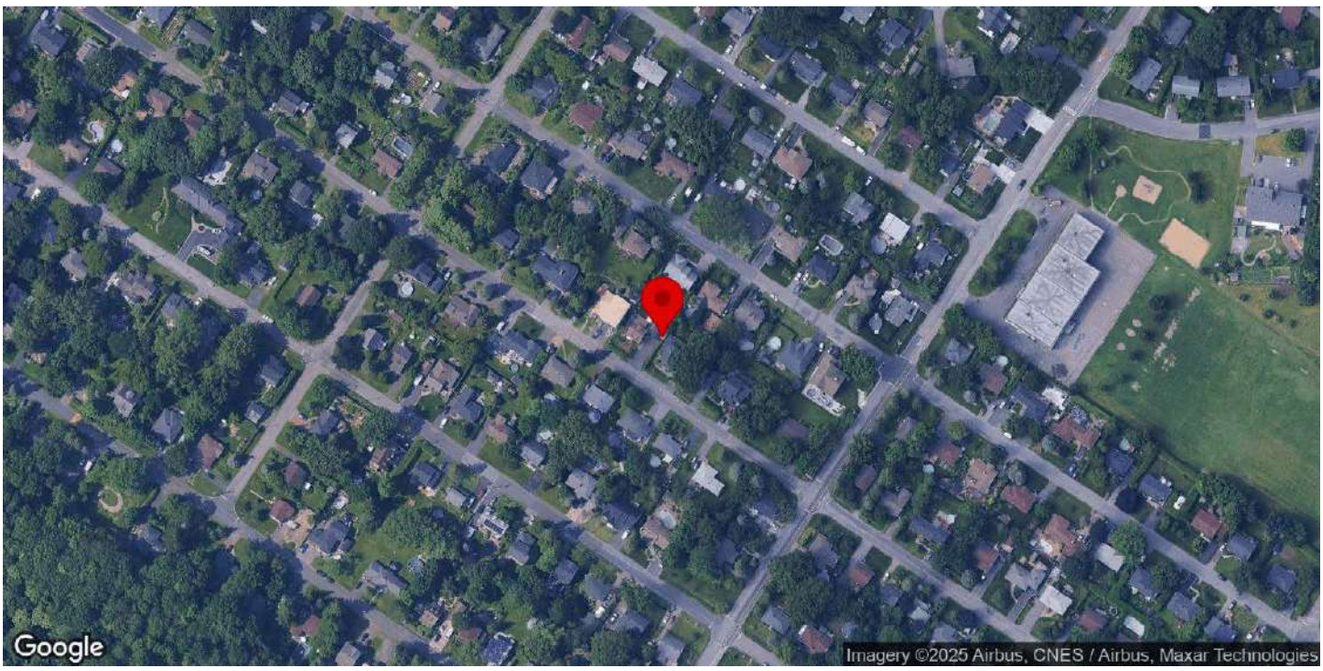
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

189, rue Prince-Edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	655
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Edward
Adresse	189
Lot cadastral	3954303

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2022-2023).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Balcon, Cheminée, Galerie, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	chambranles simples

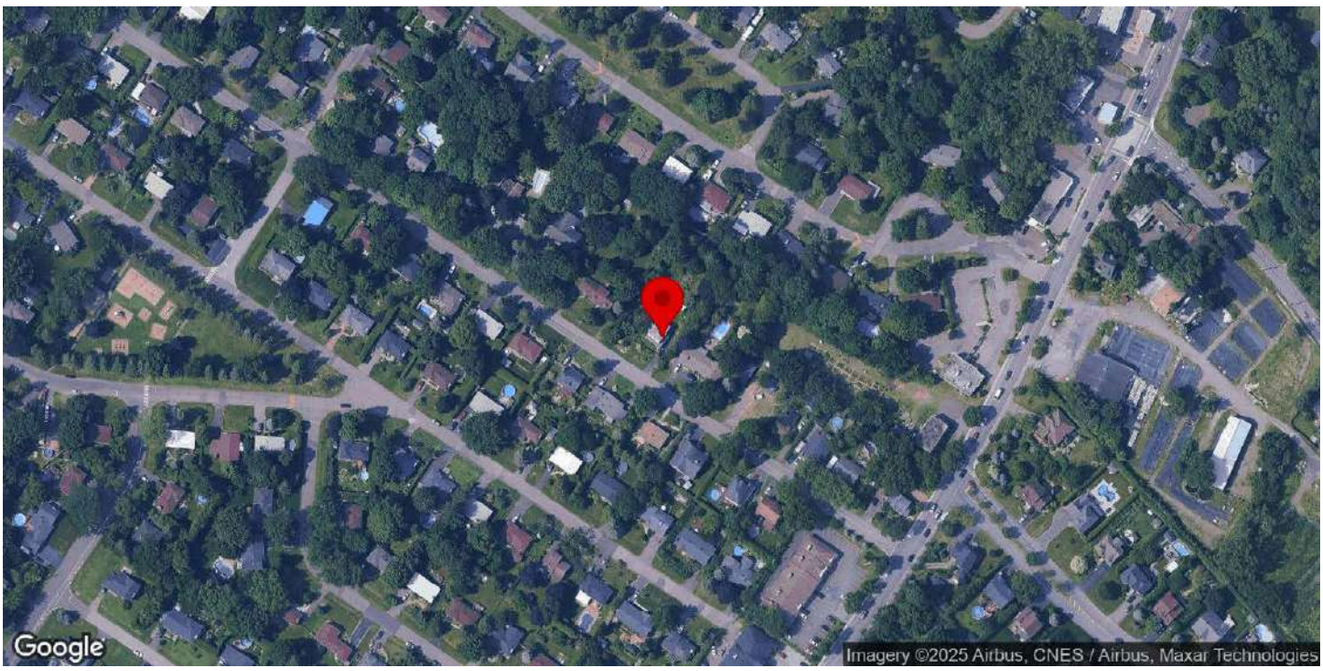
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

461, rue Prince-Edward, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	726
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Prince-Edward
Adresse	461
Lot cadastral	3953764

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1942
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit plat

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	Création puis développement de la municipalité et de la ville d'Otterburn Park (1940-?)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur est du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Plat
Revêtement du toit	Non visible

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement d'une ouverture
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À auvent, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Galerie, Parapet
Ornement(s)	Aisselier ou aileron, Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	

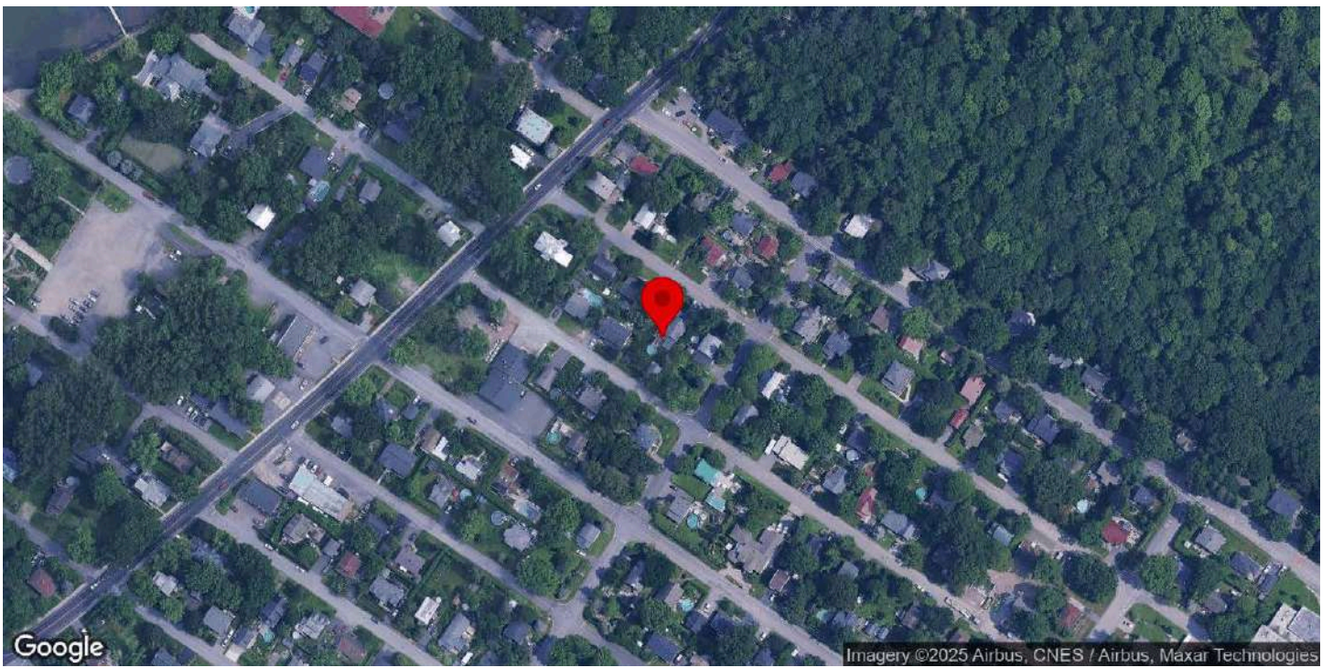
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

176, rue prince-george, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	646
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-george
Adresse	176
Lot cadastral	3952013

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1912
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Non identifiable car non accessible
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique, À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois, Brique
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Pleine
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Fronton, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles. Plates-bandes. Allèges.

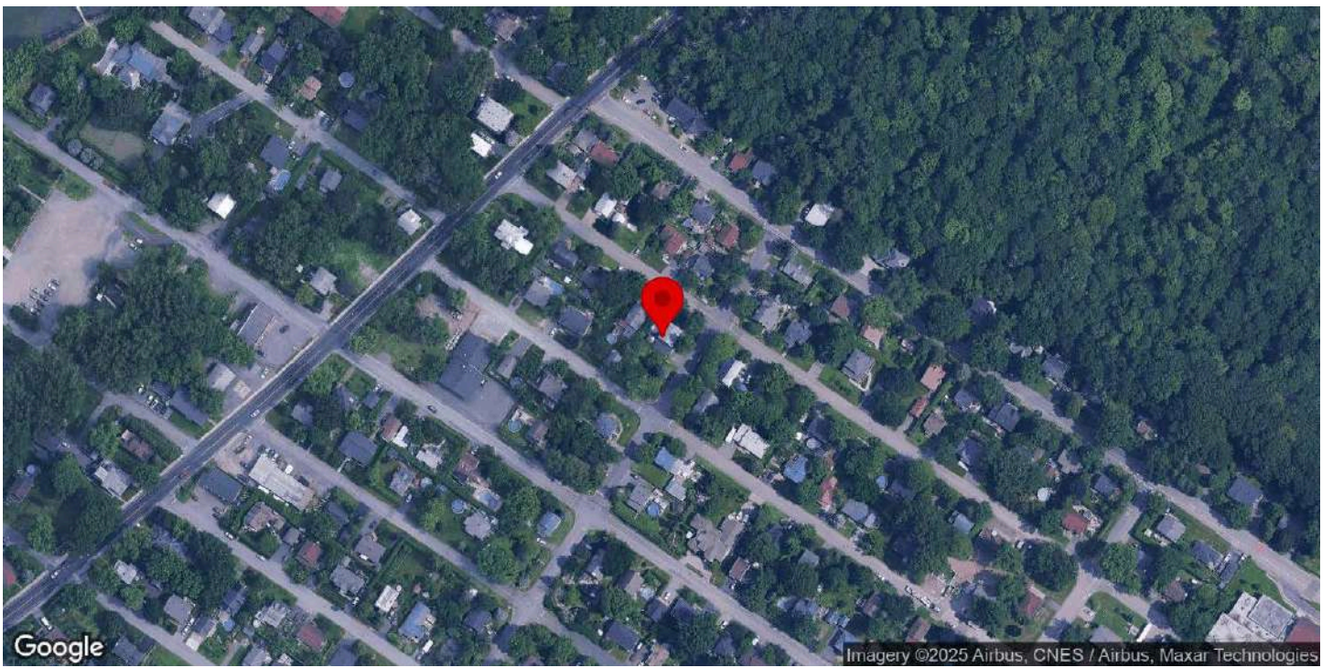
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

186, rue prince-george, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	651
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-george
Adresse	186
Lot cadastral	3952014

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1928
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois, Brique
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Véranda
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Plates-bandes. Allèges.

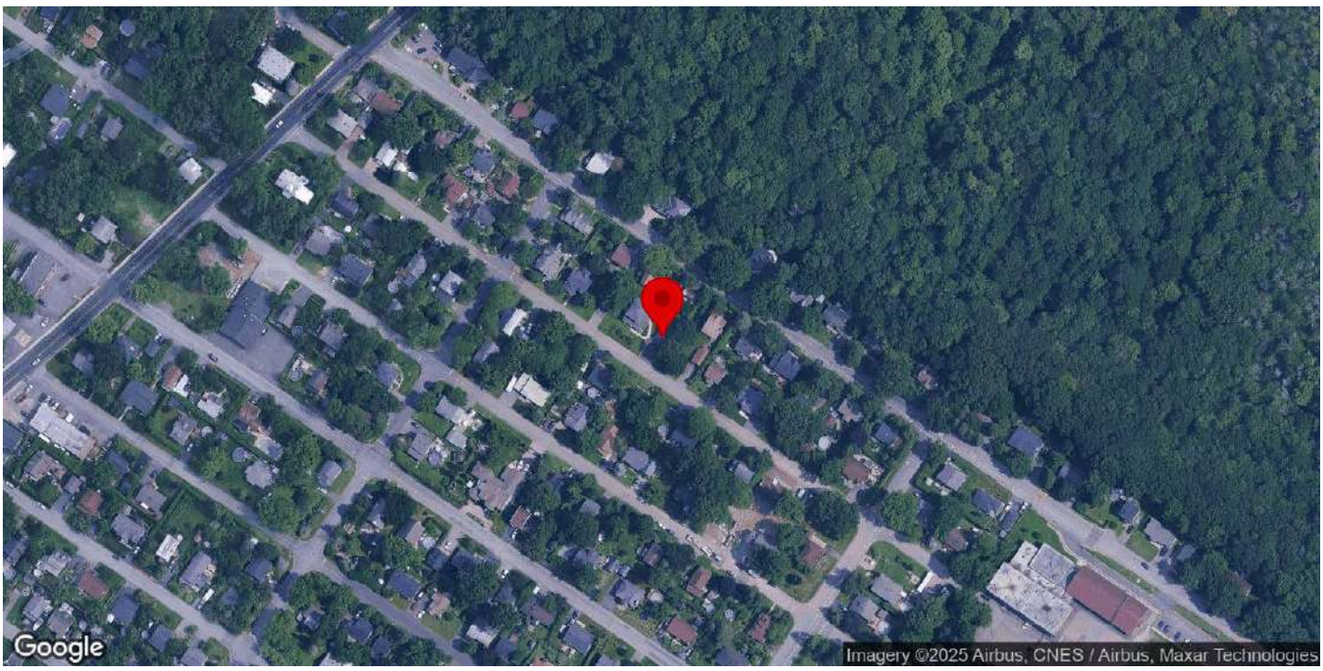
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

217, rue prince-george, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	672
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue prince-george
Adresse	217
Lot cadastral	3952042

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1921
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit plat

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En fond de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Carré
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	Plat
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Double à carreaux
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Galerie
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

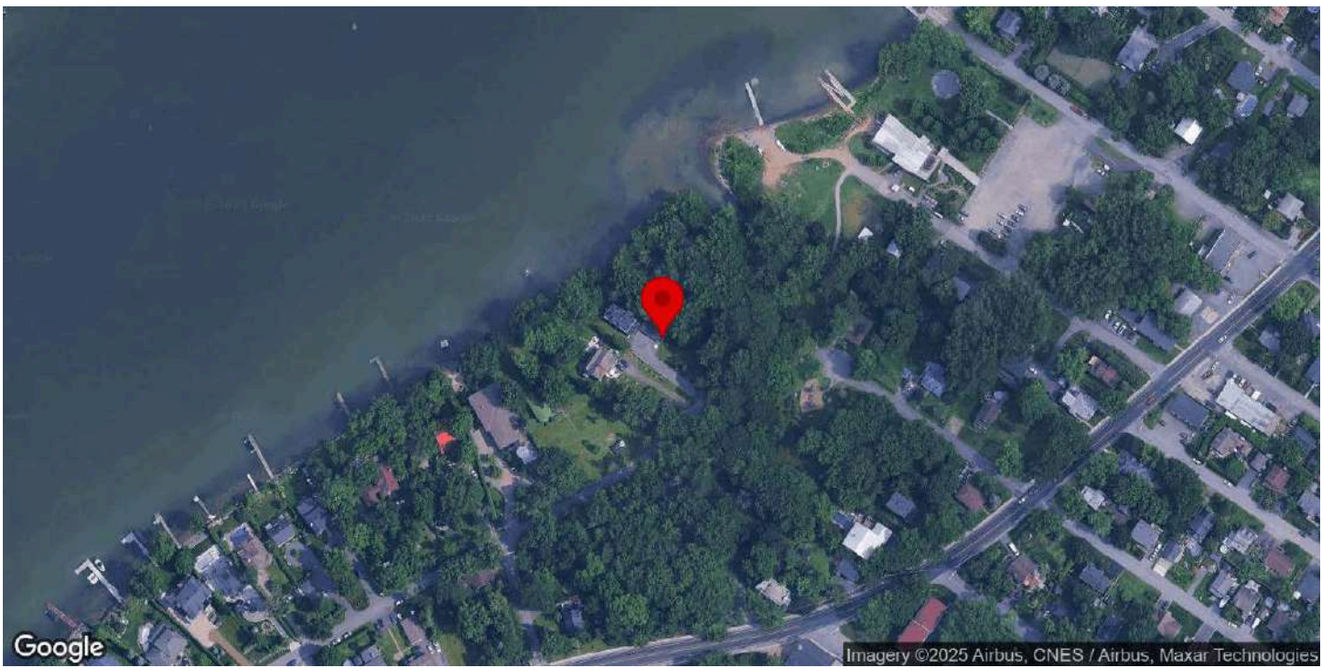
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

939, rue Riverview, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	770
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Riverview
Adresse	939
Lot cadastral	3951809

Photos terrain

Photos












Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1915
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Atypique
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En fond de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Non visible depuis la voie publique
Fondation	En béton

Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	En Pavillon
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois, Brique
Type de revêtement de bois	Planches à feuillure ou à gorge
Intégrité des ouvertures	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Corniche, Galerie, Véranda
Ornement(s)	Aisselier ou aileron, Lambrequin, Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de galerie ou de balcon (Garde-corps, mains courantes, poteaux ouvragés, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Ornements de balcon, jeux de briques, impostes, plantes-bandes

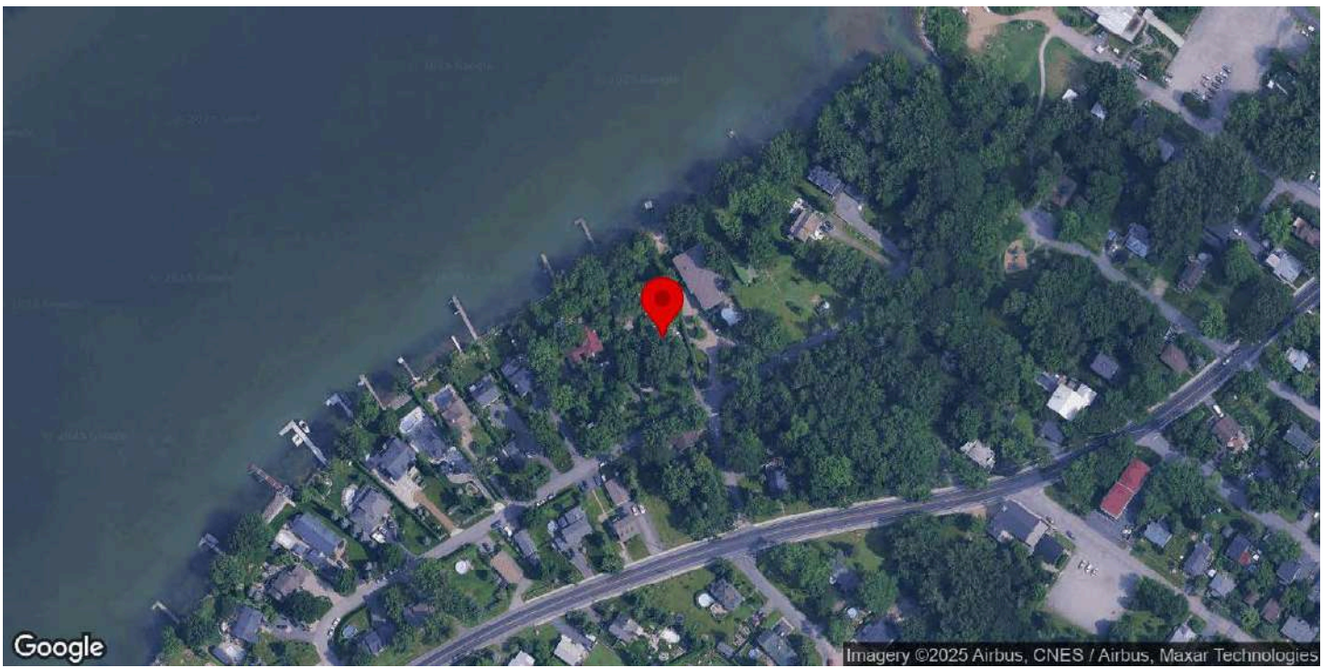
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

985, rue Riverview, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	779
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Riverview
Adresse	985
Lot cadastral	3951805

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Inventaire 2015
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Imitation
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Oui
Identification de la méthode de construction, la technique ou du matériel	Imitation réalisé selon les techniques professionnelles
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En fond de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants courbés
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Pierre
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Double et fenestrée, Pleine
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À battants, À carreaux
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles en bois

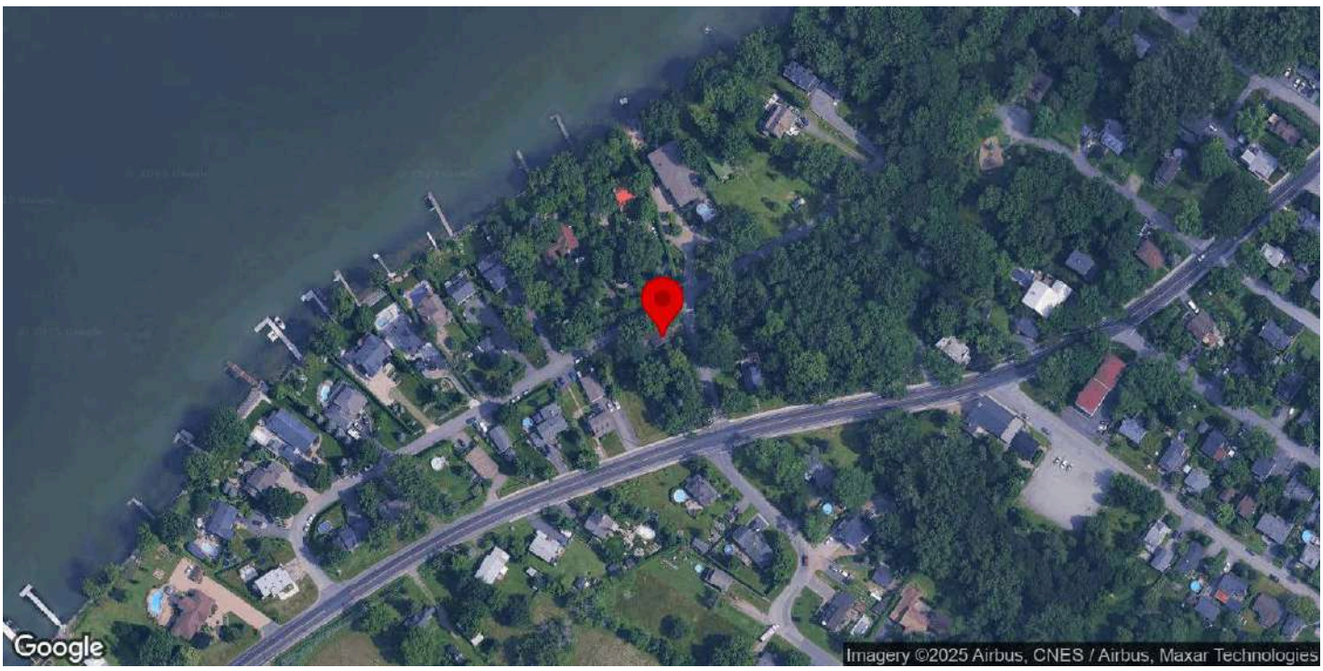
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	Inventaire du patrimoine bâti de la ville d'Otterburn Park.

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

58, rue Ruth, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	736
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Ruth
Adresse	58
Lot cadastral	3951785

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1900
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	À définir - Hors courants - Courants mixtes
Typologie architecturale résidentielle	Hors typologie

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La création du parc Otterburn et les balbutiement du quartier Otterburn (1885-1912)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur du chemin des Patriotes et de la rive de la rivière Richelieu
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Schéma d'aménagement et de développement (SAD), Plan d'urbanisme (PU), Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Un léger agrandissement semble avoir été réalisé à l'arrière, du côté droit de la maison (À vérifier).
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois, Pierre
Type de revêtement de bois	Planches à clin
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À coulisse
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

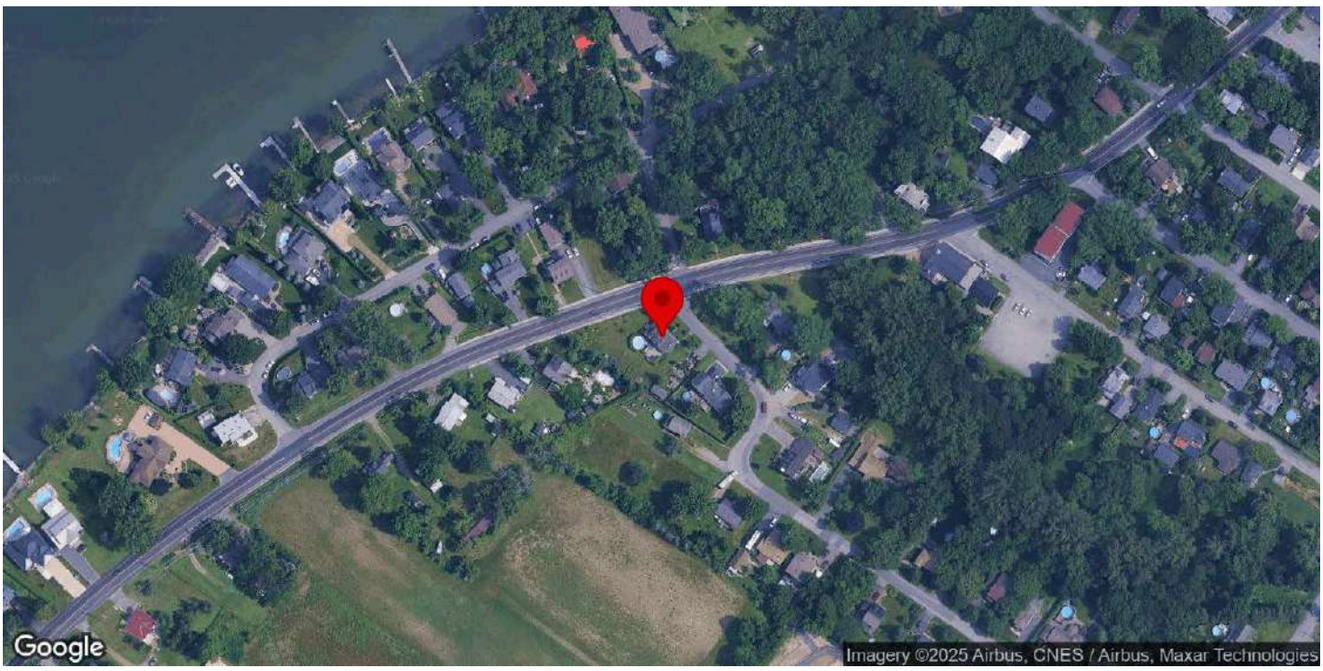
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

74, rue ruth, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	746
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue ruth
Adresse	74
Lot cadastral	3951914

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1916
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Maison d'influence Arts and Craft

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	Atypique, À quatre versants
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Probable élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À auvent, Fixes
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Ornement(s) de galerie ou de balcon (Garde-corps, mains courantes, poteaux ouvragés, etc.)
Descriptif ornementation(s)	

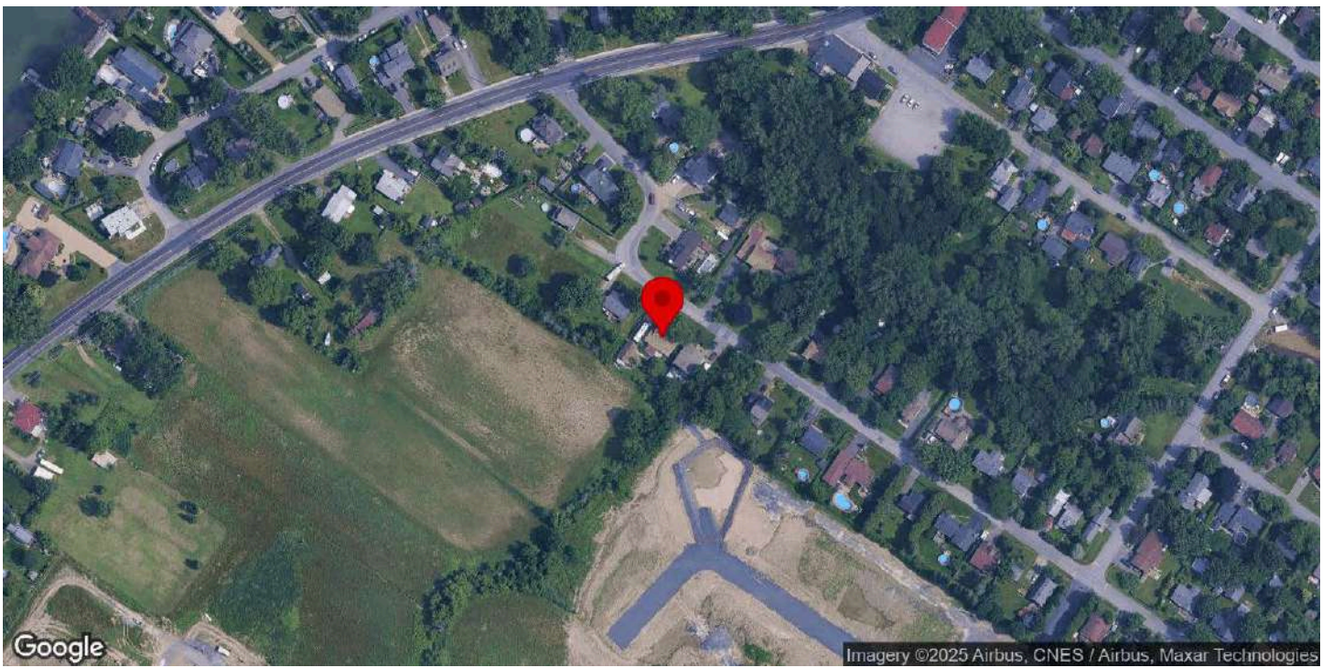
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

110, rue Ruth, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	602
Nom de l'immeuble	

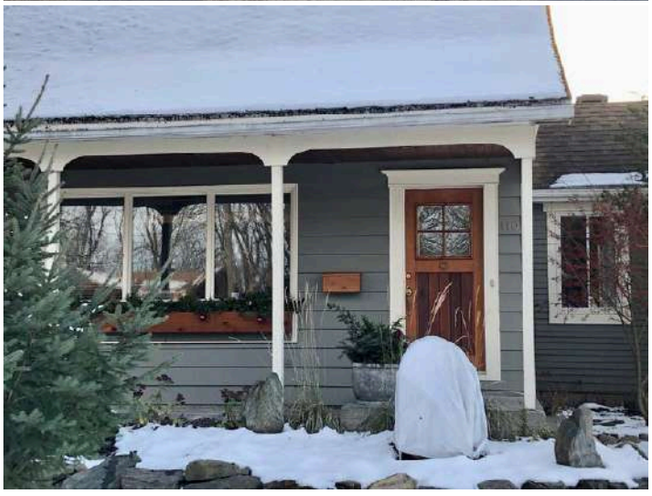
Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Ruth
Adresse	110
Lot cadastral	4914254

Photos terrain

Photos



Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1917
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Oui
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Volume annexe en façade latérale gauche
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants courbés
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Élargissement des ouvertures
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Bois
Type de fenêtres	À coulisse
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

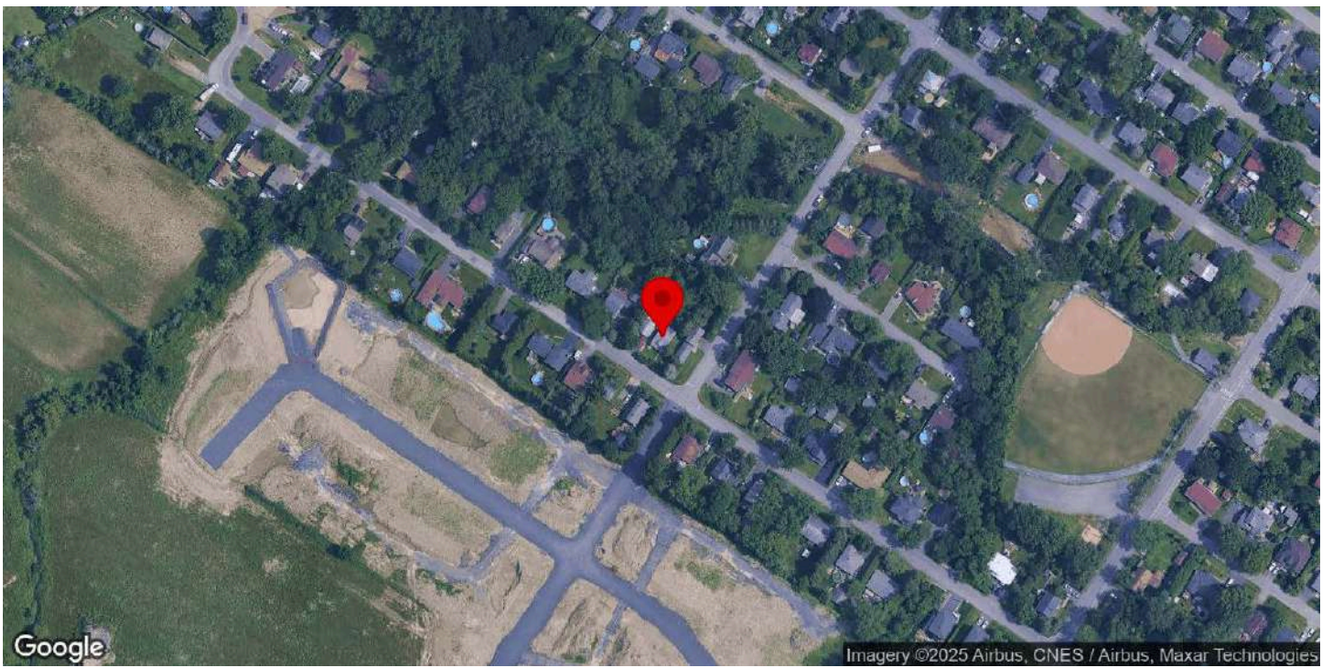
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

183, rue ruth, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	650
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue ruth
Adresse	183
Lot cadastral	3951937

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Influences marginales
Typologie architecturale résidentielle	Bungalow

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Probable élargissement d'une ouverture
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À coulisse
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

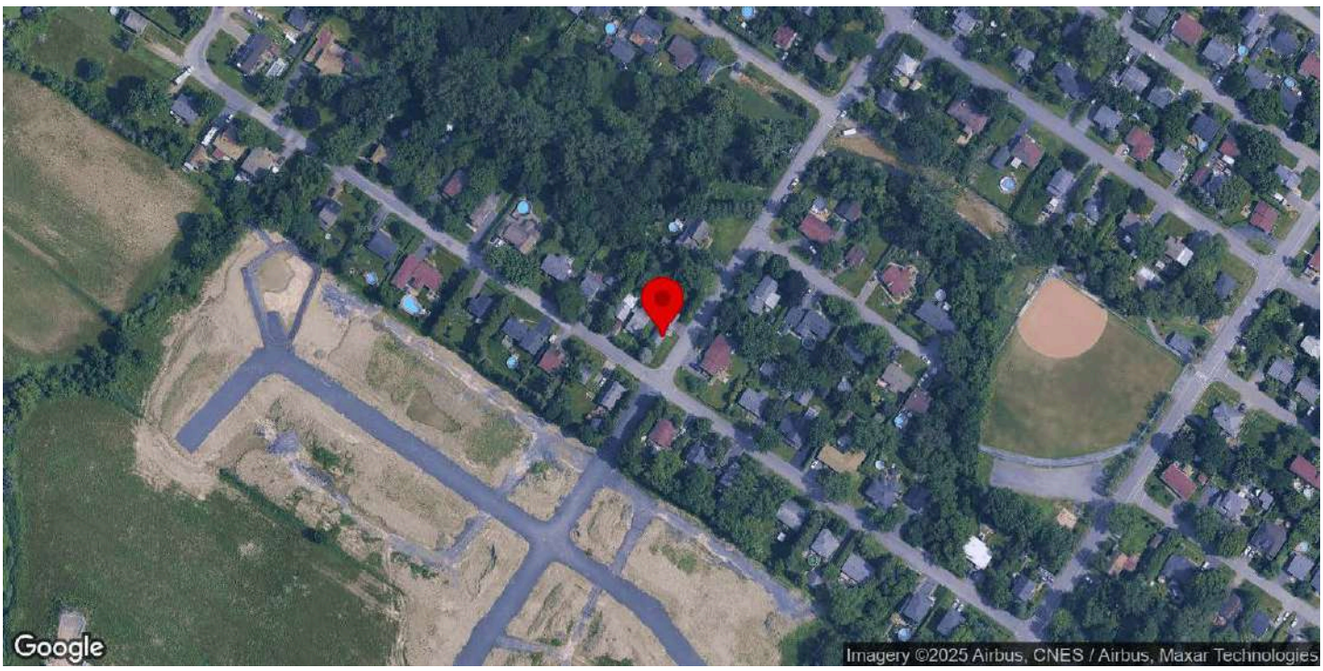
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

187, rue Ruth, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	653
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Ruth
Adresse	187
Lot cadastral	3951938

Photos terrain

Photos





Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1930
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à toit mansardé

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui

Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	L'agrandissement sur un étage est situé du côté gauche de la façade avant. L'utilisation du même revêtement extérieur permet d'assurer une certaine homogénéité à l'ensemble.
Fondation	En béton, En blocs de béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits, Mansarde
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À coulisse, À guillotine
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Escalier, Perron
Ornement(s)	
Descriptif ornementation(s)	

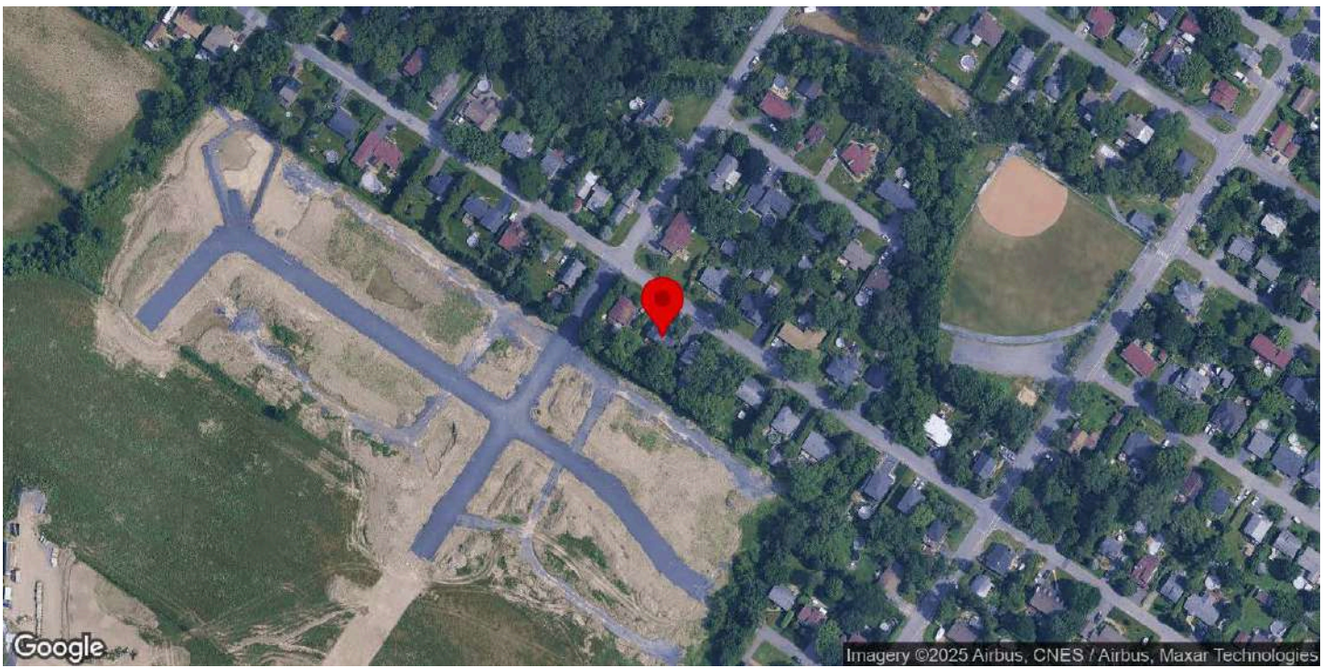
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

204, rue ruth, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	663
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue ruth
Adresse	204
Lot cadastral	3952165

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1938
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	Petit volume annexe en façade latérale gauche
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Aluminium ou PVC

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles.

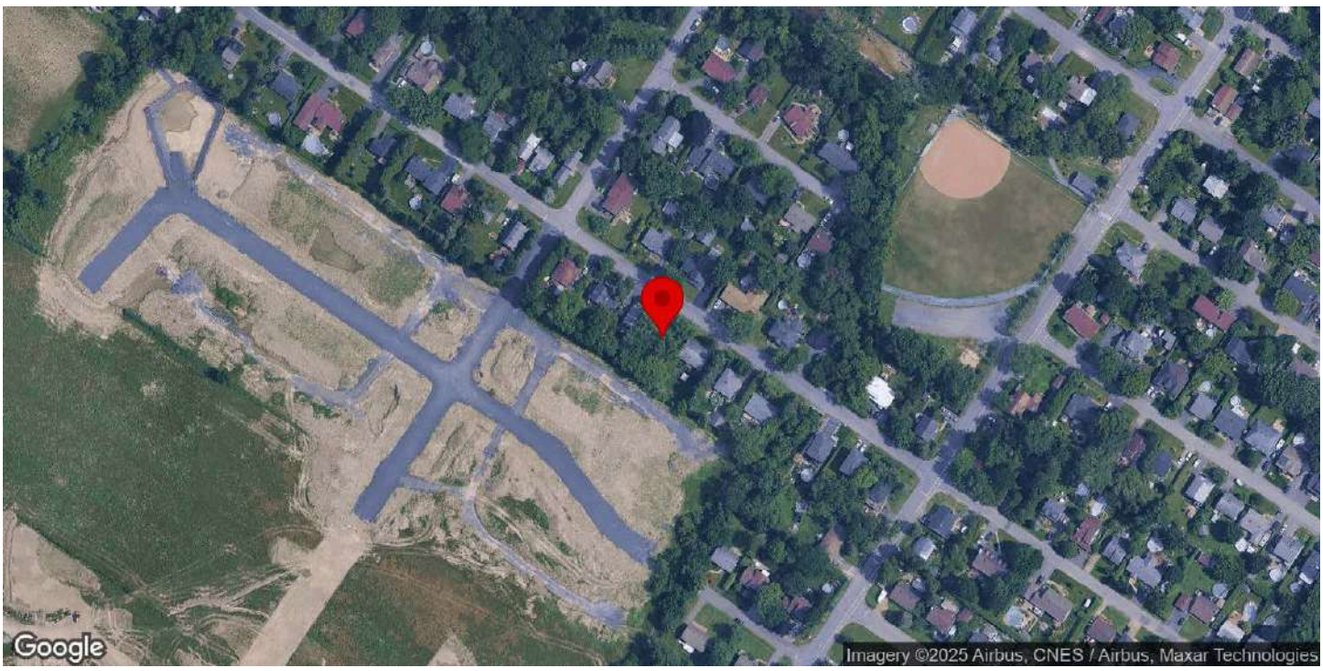
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

214, rue ruth, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	670
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue ruth
Adresse	214
Lot cadastral	3952162

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles. (2022).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux, À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Fronton, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles

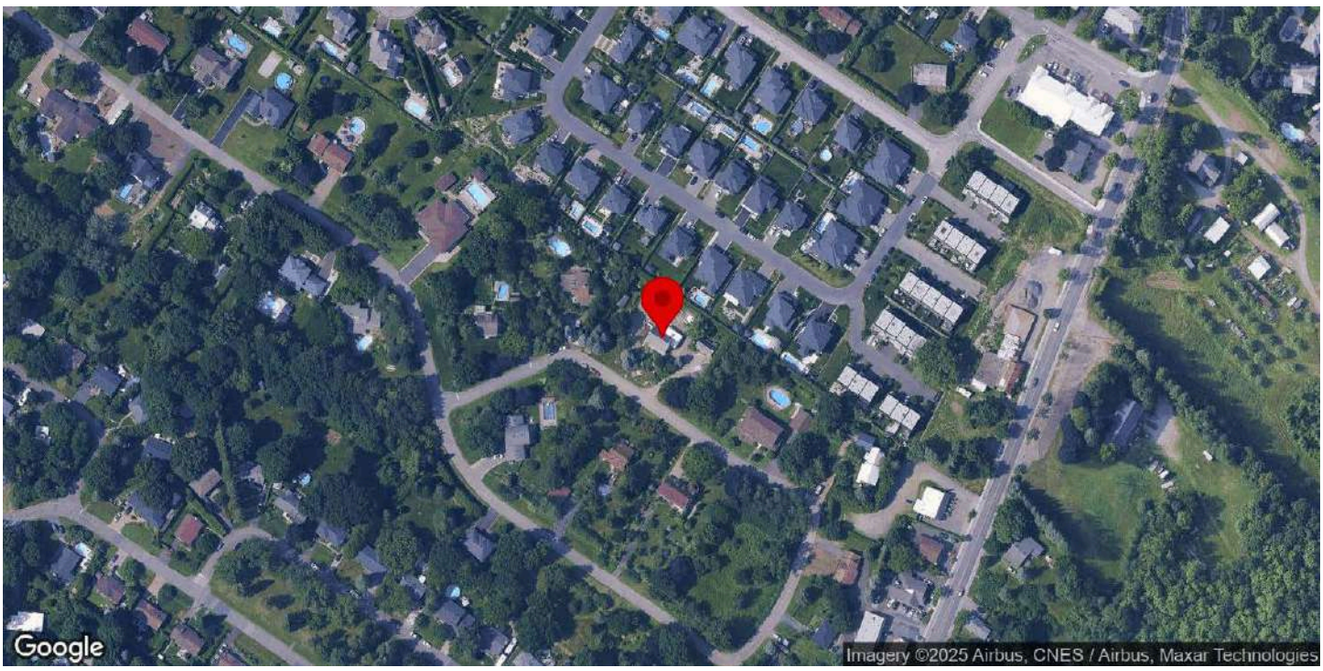
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

311, rue des Sables, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	704
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue des Sables
Adresse	311
Lot cadastral	3954032

Photos terrain

Photos








Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1982
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	MRC
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Colonial français
Typologie architecturale résidentielle	Maison coloniale française

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Non
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Oui
Identification de la méthode de construction, la technique ou du matériel	Revêtement extérieur en bois et toiture en bardeaux de bois.
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Garage
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	L'agrandissement se situe à l'arrière, sur le côté gauche de la façade. Un garage a également été construit en fond de cour, du côté droit.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux de bois

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Bois
Type de revêtement de bois	Planches verticales
Intégrité des ouvertures	Modifiées
Brève justification	Des percées sur le côté gauche du bâtiment d'origine ont vraisemblablement été ajoutées.
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À carreaux
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.)
Descriptif ornementation(s)	Chambranles fenêtres et porte, contrevents fenêtres.

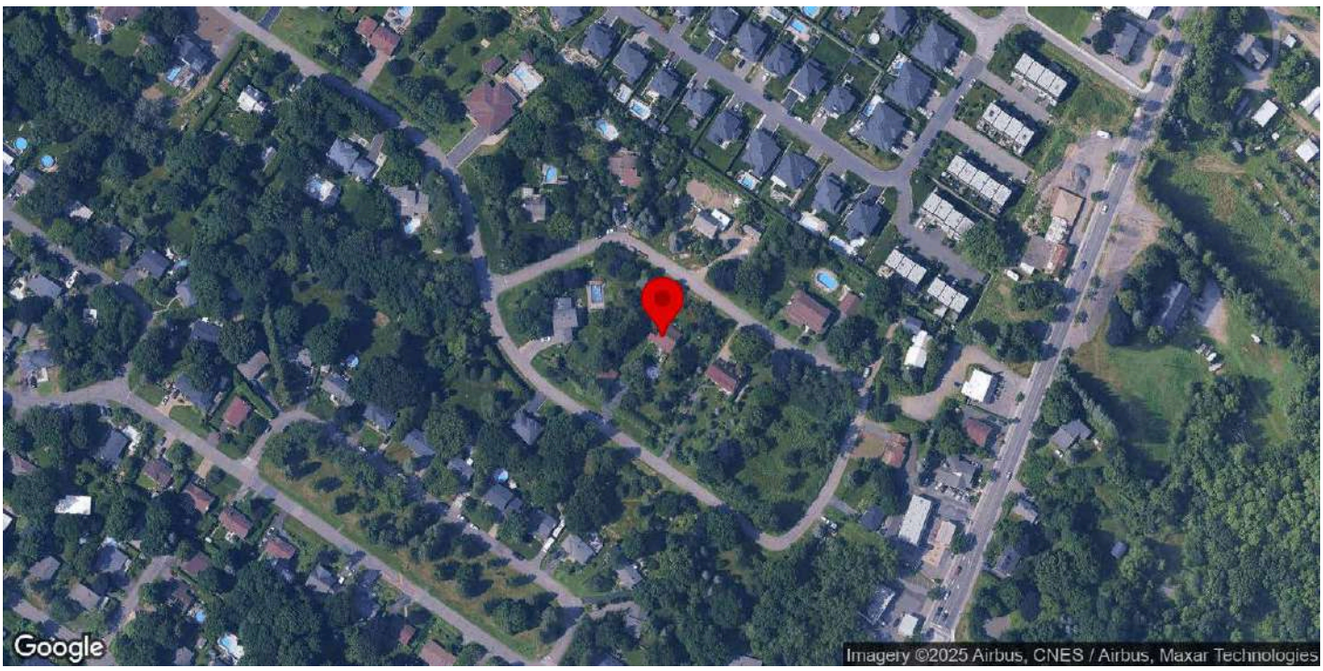
Ressources consultées

Note(s) recherches	2025. Il s'agirait d'une maison déplacée en 1982. La date de construction de la maison d'origine demeure inconnue. Toutefois, ses caractéristiques architecturales permettent de croire qu'il s'agit d'une maison de style colonial français. Pour cette raison, elle est retenue dans l'inventaire.
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

312, rue des Sables, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	705
Nom de l'immeuble	

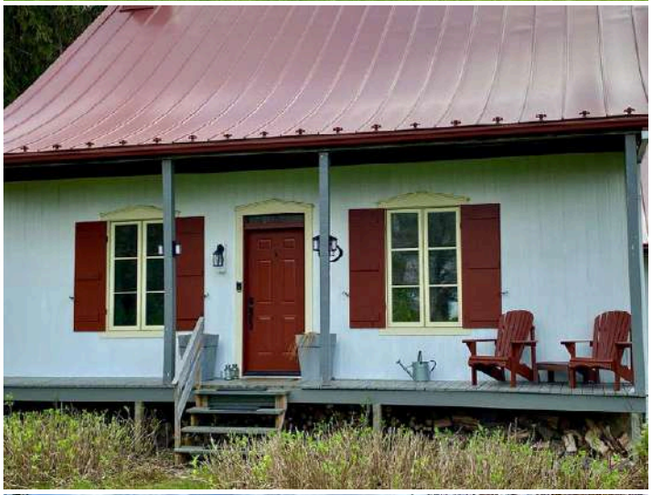
Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue des Sables
Adresse	312
Lot cadastral	3954026

Photos terrain

Photos





Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1982
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	MRC
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Néoclassique
Typologie architecturale résidentielle	Maison québécoise

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Non
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Oui
Identification de la méthode de construction, la technique ou du matériel	Fondation en pierres.
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine organique
Orientation par rapport à la voie	Parallèle à la rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Agrandissement, Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	L'agrandissement se situe du côté droit de la façade. Il reprend les mêmes composantes que la maison principale, mais avec une volumétrie plus réduite. La remise est située en fond de cour, également du côté droit.
Fondation	En pierre
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants courbés
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Pincée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel), Bois
Type de revêtement de bois	Planches verticales
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Pleine
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Cheminée, Escalier, Galerie
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles portes et fenêtres,, contrevents fenêtres.

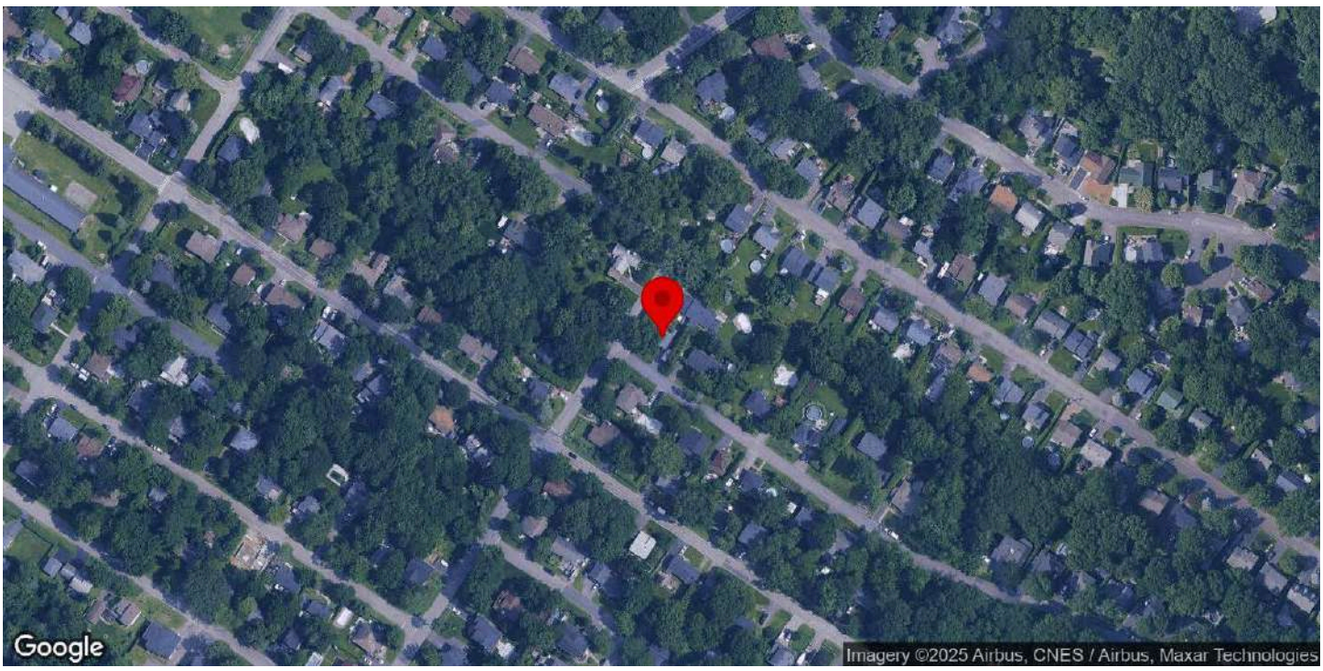
Ressources consultées

Note(s) recherches	2025. Il s'agirait d'une maison déplacée en 1982. La date de construction de la maison d'origine demeure inconnue. Toutefois, ses caractéristiques architecturales permettent de croire qu'il s'agit d'une maison québécoise. Pour cette raison, elle est retenue dans l'inventaire.
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

842, rue Saint-John, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	758
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Saint-John
Adresse	842
Lot cadastral	3953502

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1935
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Moderne
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Non
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Oui
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	La maison d'origine semble avoir été agrandie à l'arrière. Toutefois, la volumétrie a été conservée. De plus, un tambour est présent sur le côté latéral gauche.
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1

Type de toiture

Forme du toit	Atypique
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Aluminium
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Escalier, Fronton, Perron, Tambour
Ornement(s)	Ornement(s) de fenêtre (arcs, chambranle, lucarnes, plate-bande, etc.), Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles portes et fenêtres et contrevents fenêtres.

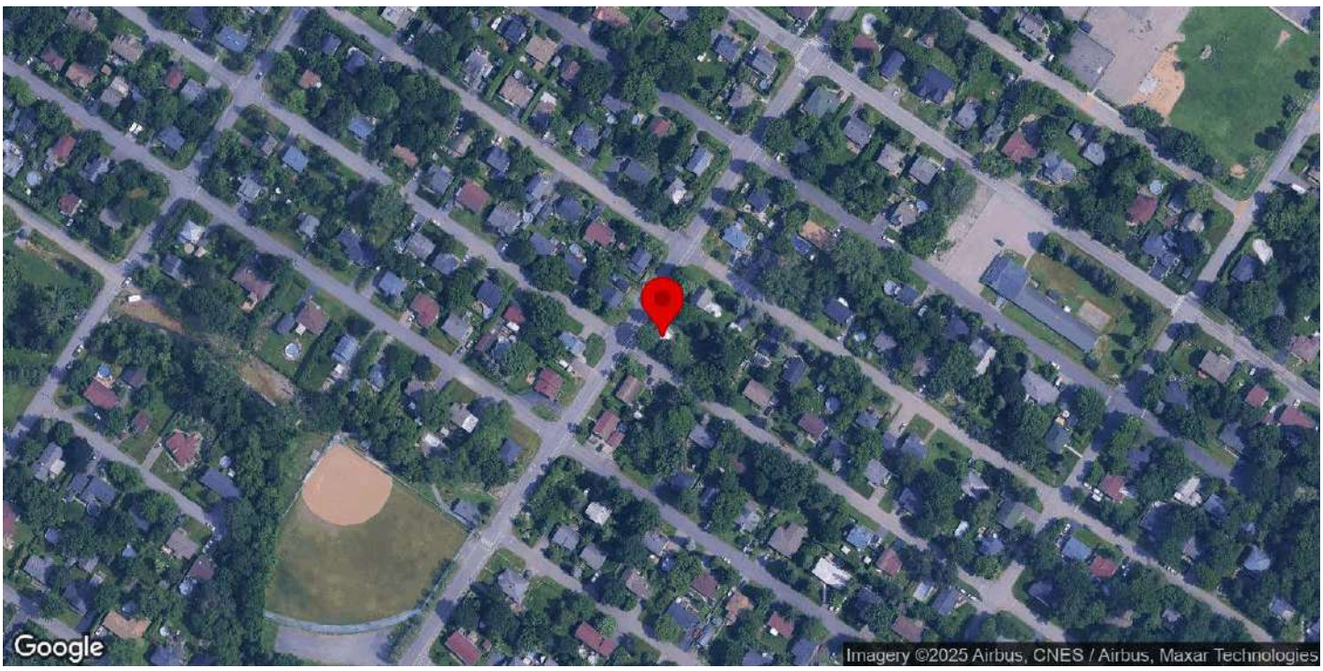
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

922, rue Spiller, Otterburn Park





Identification

Numéro d'inventaire	768
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Spiller
Adresse	922
Lot cadastral	3952472

Photos terrain

Photos






Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2022-2023).

Information générale

Année de construction estimée	1925
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Autre

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Non
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Atypique
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Oui
Type.s de corps secondaire ou d'annexe	Remise ou cabanon
Commentaire sur le type de corps secondaire ou d'annexe	
Fondation	En béton
Nombre d'étage	2

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Oui
Revêtement du toit	Tôle
Type de tôle	Profilée

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Contemporain (fibrociment ou Maibec CanExel)
Intégrité des ouvertures	
Type de porte(s)	Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À guillotine
Matériel des fenêtres	Bois

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée
Ornement(s)	Aisselier ou aileron
Descriptif ornementation(s)	

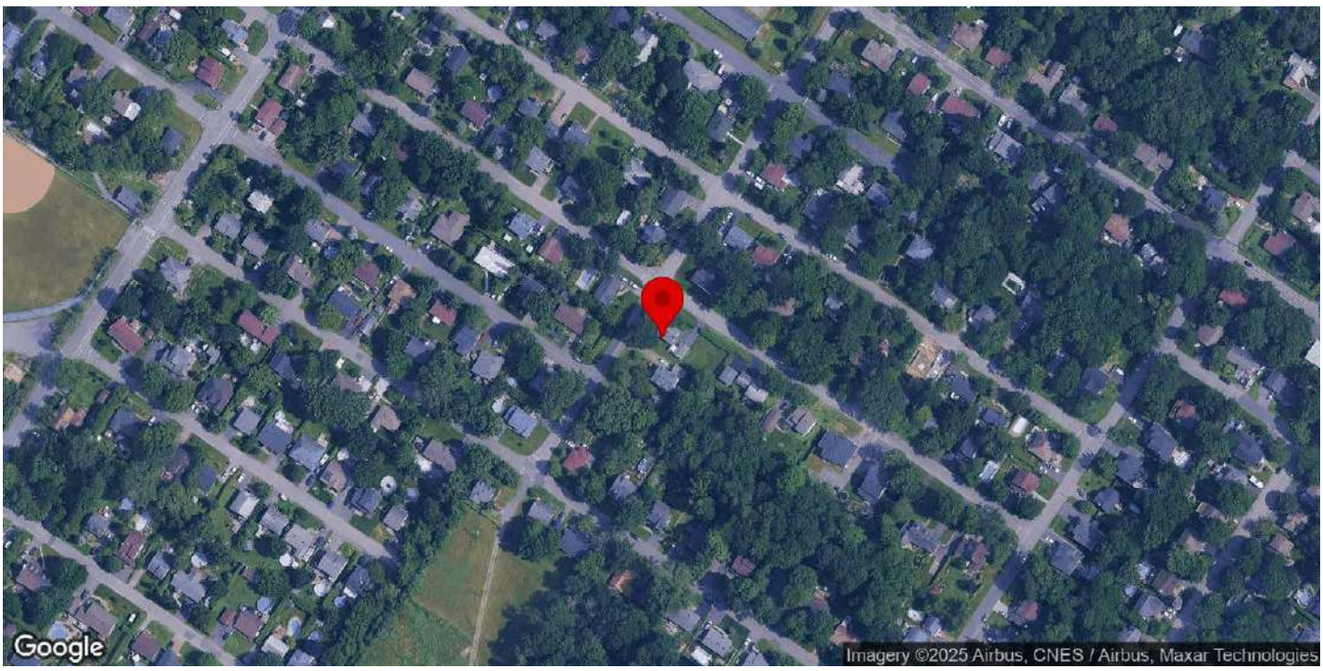
Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	

Inventaire du patrimoine bâti de la MRC de La Vallée-du-Richelieu

932, rue Victoria, Otterburn Park





Identification

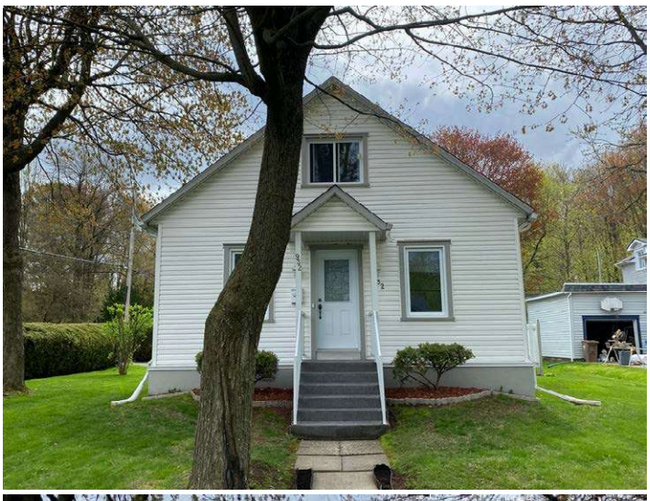
Numéro d'inventaire	769
Nom de l'immeuble	

Localisation

Municipalité	Otterburn Park
Rue	rue Victoria
Adresse	932
Lot cadastral	3952502

Photos terrain

Photos







Crédit(s) photo(s)	Passerelles (2025).

Information générale

Année de construction estimée	1934
Année de construction confirmée	
Source de l'année de construction	Rôle foncier
Fonction d'origine	Résidentielle
Fonction actuelle	Résidentielle
Courant architectural résidentiel	Vernaculaire industriel
Typologie architecturale résidentielle	Maison à façade sur mur pignon

Analyse du caractère patrimonial et examen de la pérennité

Axe 1 : Histoire et contribution à l'histoire locale

Est-ce que l'immeuble existe depuis plus d'un siècle?	Non
Est-ce que l'immeuble contribue à la compréhension d'une étape clé de développement de la localité?	Oui
Nom de l'étape clé de développement	La première vague de développement urbanistique d'Otterburn (1912-1940)
Est-ce que l'immeuble rappelle un événement ou un phénomène qui appartient à l'histoire de la localité ou du Québec?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble est associé à un personnage ou un groupe qui s'est illustré dans l'histoire de la localité ou au Québec?	Donnée inconnue
L'immeuble est-il l'un des derniers représentants d'une réalité importante à l'échelle de la localité?	Non

Axe 2 : Environnement de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble contribue à la définition d'un ensemble ou d'un secteur?	Oui
Nom de l'ensemble ou du secteur	Secteur ouest du parc Otterburn
Est-ce que l'immeuble représente un point de repère dans la localité?	Non

Axe 3 : Caractéristiques matérielles de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble est représentatif d'un type architectural répandu dans la localité au moment de sa construction?	Non
Est-ce que l'immeuble se démarque par sa qualité artistique, architecturale ou constructive?	Non
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une spécificité locale?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble emploie des méthodes de construction, des techniques ou des matériaux traditionnels?	Donnée inconnue
Est-ce que l'immeuble témoigne d'une innovation ou d'une prouesse technique?	Donnée inconnue

Axe 4 : Reconnaissance sociale de l'immeuble

Est-ce que l'immeuble possède une reconnaissance ou un statut de protection en vertu de sa valeur patrimoniale?	Non
Est-ce que le caractère patrimonial de l'immeuble est identifié dans l'un des outils de planification ou des outils de réglementation adoptés en vertu de la LAU?	Oui
Lequel ou lesquelles?	Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement sur la démolition
Est-ce que l'immeuble constitue un symbole ou un emblème de la localité?	Non
Est-ce que la communauté locale a développé un lien affectif particulier avec l'immeuble?	Donnée inconnue

Examen de la pérennité

Est-ce que la structure de l'immeuble est affectée à un point tel que ce dernier est, de toute évidence, irrécupérable?	Non
Est-ce que l'immeuble a subi des modifications majeures au point où son caractère patrimonial n'est plus perceptible	Non

Résumé de l'analyse du caractère patrimonial et de l'examen de la pérennité

Bâtiment retenu pour l'inventaire	Oui

Caractéristiques matérielles

Implantation

Type de trame	Urbaine orthogonale
Orientation par rapport à la voie	En coin de rue
Type d'implantation	Isolé
Position sur le lot	En centre de lot

Forme de l'immeuble

Plan au sol	Rectangulaire
Présence d'un corps secondaire ou d'une annexe	Non
Fondation	En béton
Nombre d'étage	1.5

Type de toiture

Forme du toit	À deux versants droits
Présence de lucarnes	Non
Revêtement du toit	Bardeaux d'asphalte

Façades - revêtement et ouvertures

Revêtement des murs extérieurs	Vinyle
Intégrité des ouvertures	Intègres
Type de porte(s)	À panneaux, Fenestrée
Matériel de la/des porte(s)	Aluminium ou PVC
Type de fenêtres	À battants, À coulisse
Matériel des fenêtres	Non traditionnel

Détails architecturaux

Élément(s) en saillie	Auvent, Cheminée, Escalier, Fronton, Perron
Ornement(s)	Ornement(s) de porte (portail, imposte, vantail, etc.), Ornement(s) de revêtement (bandeau, frise, etc.), Planche de coin ou chaînage d'angle
Descriptif ornementation(s)	Chambranles porte et fenêtres.

Ressources consultées

Note(s) recherches	
Sources	