

SÉANCE DU CONSEIL

SÉANCE ORDINAIRE DU 17 SEPTEMBRE 2026

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Interventions de l'assistance
4. Affaires du Conseil
 - 4.1 Procès-verbaux : adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 août 2026
 - 4.2 Calendrier des séances ordinaires du Conseil de la MRC de La Vallée-du-Richelieu (MRCVR) pour l'année 2027 : adoption
5. Affaires courantes
6. Ressources financières et matérielles
 - 6.1 Bordereau des comptes à payer
7. Comités de la MRCVR
 - 7.1 Compte rendu de la rencontre du 20 août 2026 du Comité sur l'environnement (CE) : adoption
 - 7.2 Compte rendu de la rencontre du 20 août 2026 du Comité de sécurité publique (CSP) : adoption
8. Aménagement du territoire et mobilité
 - 8.1 Avis de conformité : règlements d'urbanisme
 - 8.1.1 Ville de Beloeil
 - 8.1.1.1 Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI-2026-9045) visant à permettre la modification d'un projet de construction sur le lot 4 629 192 du cadastre du Québec, situé au 1005, rue Richelieu – Maison du Bedeau

... /2

8.1.1.2 Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI-2026-9069) visant à permettre la construction d'une habitation multifamiliale de 6 logements (H-3) dans le cadre d'un programme préliminaire de réutilisation du sol dégagé sur le lot 4 493 587 du cadastre du Québec situé aux 326-328, rue Brousseau

8.1.1.3 Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI-2025-9133) visant à permettre le réaménagement de l'aire de stationnement, de l'aide de chargement et déchargement, de l'espace pour les conteneurs, de la zone tampon et des espaces libres pour le 409-415, boulevard Sir-Wilfrid-Laurier, lot 4 554 011

8.1.2 Ville de Chambly

8.1.2.1 Règlement final 2026-1431-39A de modification de zonage visant à remplacer l'usage public d'une partie du parc Gilles-Villeneuve par un usage résidentiel

8.1.2.2 Règlement final 2026-1431-40A de modification de zonage visant à permettre l'usage 7222 centre sportif multidisciplinaire (couvert) dans la zone industrielle I-004, située au sud de la rue Jean-Baptiste-Many

8.1.3 Municipalité de Saint-Antoine-sur-Richelieu – Résolution numéro 2026-08-242 concernant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant à permettre la conversion d'un local commercial en logement dans le bâtiment sis au 1094 A à 1096 B, rue du Rivage, lot 4 834 097

8.1.4 Municipalité de Saint-Charles-sur-Richelieu – Règlement 277-26-007 portant sur le lotissement et modifiant le règlement 2011-11-009 et ses amendements afin d'introduire des dispositions permettant de simplifier l'application réglementaire en matière de lotissement, notamment par rapport aux lots non desservis et partiellement desservis par les réseaux de distribution d'eau potable et d'égout sanitaire

8.1.5 Municipalité de Saint-Jean-Baptiste

8.1.5.1 Règlement numéro 1006-26 modifiant le règlement de zonage numéro 751-09 afin d'adopter certaines mises à jour afin d'intégrer les dispositions de la décision de la demande à portée collective n° 427446

8.1.5.2 Règlement n° 1011-26 modifiant le règlement de zonage n° 751-09 pour tenir compte de la résolution 58-26 du 3 mars 2026

8.1.5.3 Règlement n° 1014-26 modifiant le règlement de zonage n° 751-09 afin d'apporter certains correctifs concernant l'implantation de bâtiment accessoire à une habitation résidentielle multifamiliale

8.1.6 Municipalité de Saint-Mathieu-de-Beloeil – Règlement n° 22.10.21.26 modifiant le règlement de zonage n° 22.10 afin de revoir certaines normes relatives à l'affichage des enseignes en vitrine et des enseignes temporaires sur l'ensemble du territoire, ainsi que les enseignes attachées au bâtiment pour les projets intégrés

8.2 Ville d'Otterburn Park : avis de démolition de l'immeuble patrimonial situé au 837, chemin des Patriotes

9. Développement

9.1 Agricole

9.1.1 Fonds de microcrédit agricole de La Vallée-du-Richelieu (FMAVR) : demande de financement – Dossier 26FMA01

9.2 Économique

9.2.1 Programme d'aide d'urgence aux petites et moyennes entreprises (PAUPME) – Tarifs douaniers : convention de prêt entre la MRC de La Vallée-du-Richelieu (MRCVR) et le ministère de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie (MEIE)

10. Environnement

10.1 Cours d'eau

10.1.1 Démarche auprès de la Fédération québécoise des municipalités (FQM) relativement à l'entretien des ouvrages de traverse (ponceaux) situés sous la responsabilité du ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) et faisant obstacle à l'écoulement normal des cours d'eau

10.1.2 Travaux d'entretien et de nettoyage sur trois cours d'eau situés sur le territoire de la MRC de La Vallée-du-Richelieu (MRCVR) : attribution des contrats

10.1.3 Déclaration de compétence à l'égard de la construction d'un ponceau ainsi que d'un ouvrage de stabilisation qui y est associé et de l'aménagement d'un passage à gué

10.1.4 Demande d'entretien de la branche principale du cours d'eau Lamarre et du cours d'eau Simard Sud : mandat pour une étude technique à la firme d'ingénierie Tetra Tech QI inc.

11. Sécurité incendie et civile

12. Réglementation

13. Ressources humaines

13.1 Embauche d'un(e) deuxième technicien(ne) en gestion des matières résiduelles (contractuel de trois ans)

14. Sujets devant faire l'objet d'une décision du Conseil

14.1 Contrat de services – Travaux de réparation du garage de l'Écocentre régional : octroi

15. Demandes d'appui

16. Divers

17. Interventions de l'assistance

18. Clôture de la séance

(Signé)

Evelyne D'Avignon

Directrice générale et greffière-trésorière

NOTE : Cet ordre du jour peut être modifié lors de la séance.

La séance débute à 19 h.